

Создано: 07.12.2025 в 14:58

Обновлено: 07.12.2025 в 15:02

<https://samara.move.ru/objects/9287225300>

Собственник

79879736425



**Самарская область, Самара, проспект
Ленина, 2**

11 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

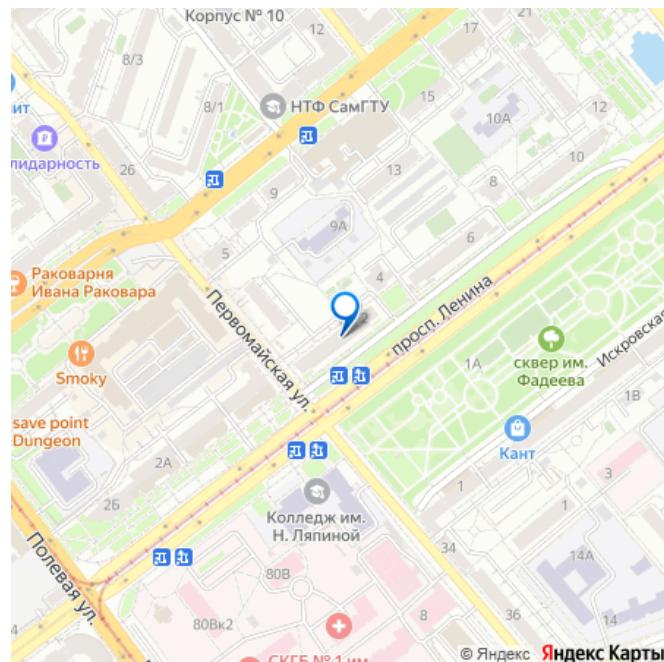
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЕТСЯ ШИКАРНАЯ 3х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЛУЧШЕМ РАЙОНЕ ГОРОДА, С ВИДОМ НА ПАРК Квартира заряжена на благополучие и изобилие Свежий, современный евроремонт, в прекрасном состоянии. Вся встроенная мебель и техника, лучших брендов: водонагреватель, система фильтрации воды, кондиционер, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, остается вам, остальное (при необходимости), встроенная кухня, гардеробное хранение. Изолированные спальни, совмещенная кухня-гостиная, все для вашего комфорта и прекрасного время провождения, детали продуманы до мелочей, просторная ванная комната с зонами хранения и угловой ванной для вашего расслабления и удовольствия. Двор тихий, видео наблюдение, нет проблем с парковкой никогда, в 2х минутах, платная охраняемая парковка за 100р/сутки (при желании), в скором времени установка шлагбаума. Свежий качественный капитальный ремонт в подъезде, новый лифт, еженедельная уборка, интеллигентные, улыбчивые соседи. Инфраструктура района говорит сама за себя, лучшие лицеи города (СамЛИТ, МТЛ, сад с бассейном), университеты, магазины, бутики, рестораны, парк, набережная, поющий фонтан, зоны променада, широкие,

свободные, всегда чистые улицы, фитнес центры, спа, салоны красоты, прекрасная транспортная развязка. Приобретая эту квартиру, вы не только получаете жилье комфорта класса, но и повышаете качество жизни, получая удовольствие в каждом дне, от самых простых вещей! 1 взрослый собственник Риэлторам звонить только с клиентами, торг реальному покупателю есть, на все вопросы с радостью отвечу, звоните, пишите.

