

🕒 Создано: 06.10.2025 в 20:28

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 10:39

**Елена Шабанова, Крутые Ключи**

**79879304034**

**5 350 000 ₹**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

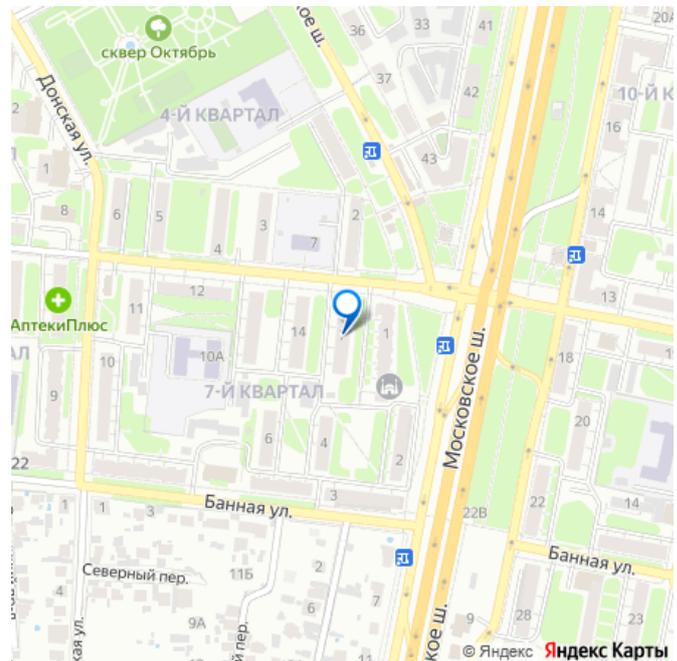
балкон

Вид из окна

во двор

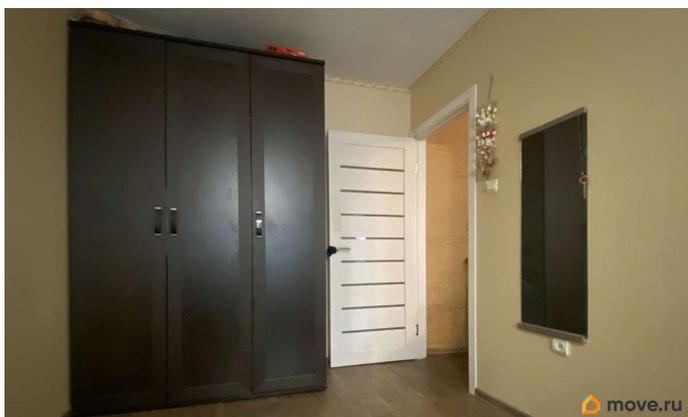
Ремонт

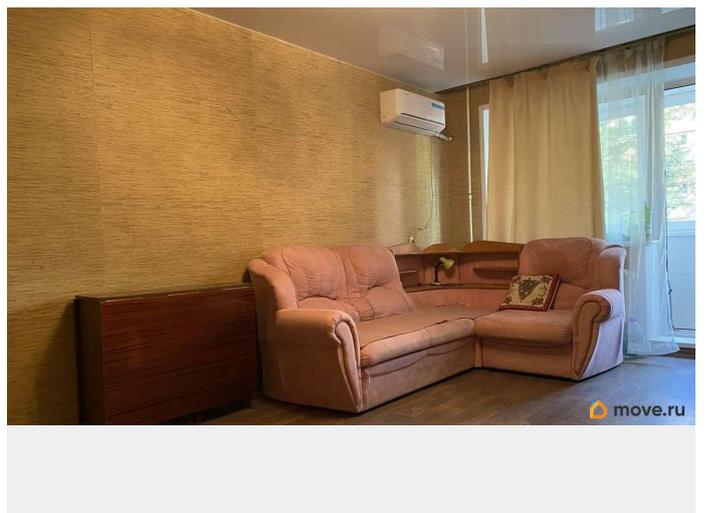
косметический

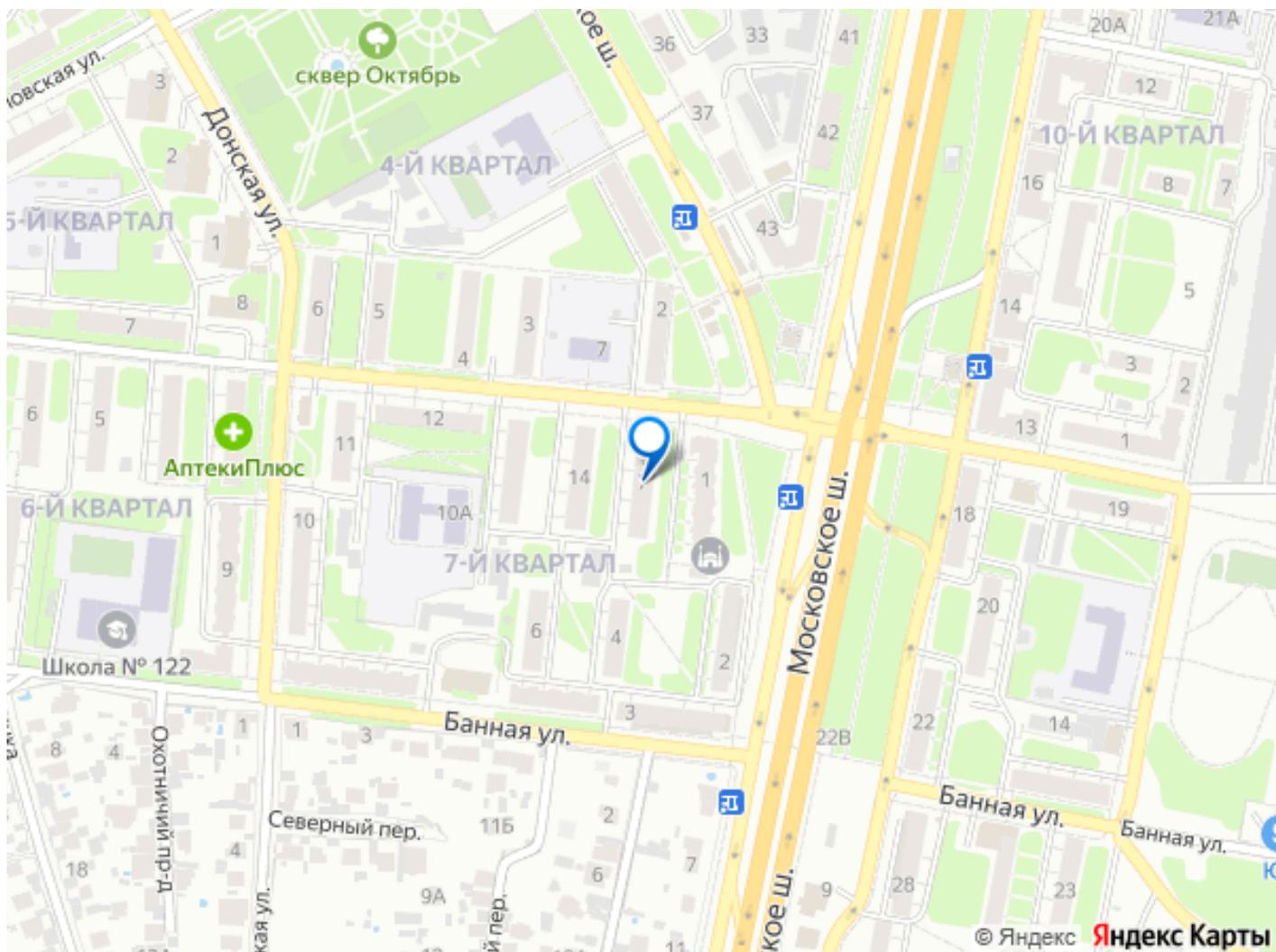


## Описание

Продаётся трехкомнатная квартира  
п.Мехзавод, 7 квартал, дом 7, 2/5 этаж, с  
отличной планировкой и прекрасным  
месторасположением! Общая площадь - 55,7  
кв.м. + балкон 4 кв.м Комнаты 17 кв.м, 14  
кв.м, 10 кв.м. Кухня 5 кв.м, Коридор 6,7 кв.м.  
Квартира не угловая, очень уютная, светлая,  
теплая. Ремонт от собственника (на полу  
линолеум, натяжные потолки). По всей  
квартире установлены пластиковые  
стеклопакеты, кроме кухни. Балкон остеклен  
и утеплен. При продаже остается: газовая  
плита с духовкой, мощный кондиционер,  
диван, две кровати, две тумбочки, шкаф,  
компьютерный стол, стол книжка. Хорошие и  
дружелюбные соседи. В шаговой  
доступности: школы, детские сады,  
магазины, ПАО Сбербанк, поликлиника.  
Отличная транспортная развязка. Прямая  
продажа. Возможен ОБМЕН на  
однокомнатную квартиру в Кошелев парке с  
вашей доплатой Квартира без обременений и  
долгов! маткапитал не использовался! В  
собственности более 5 лет. Взрослый  
собственник. Рассмотрим любую форму  
оплаты! Быстрый выход на сделку! Ждём на  
просмотр







Move.ru - вся недвижимость России