

🕒 Создано: 20.10.2025 в 13:35

Обновлено: 14.11.2025 в 15:50

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 144**

6 400 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 144

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

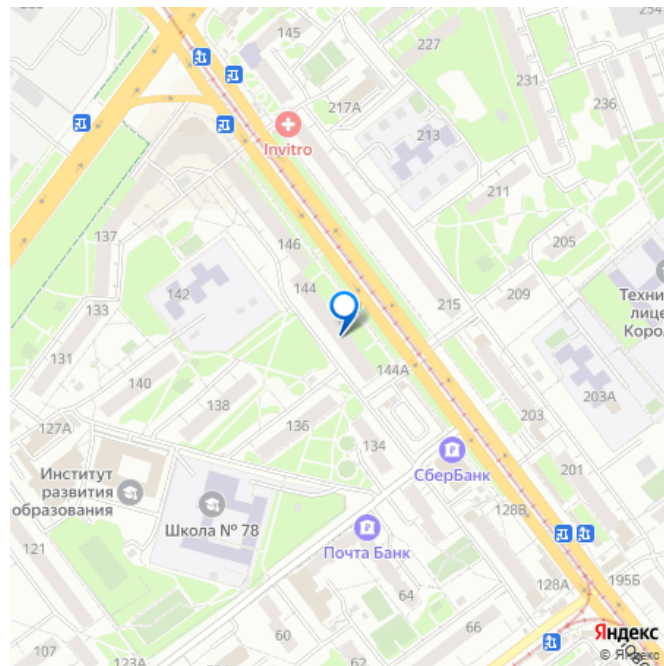
лоджия

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9285884740>

**Наталья Валентиновна Филина,
ЭТАЖИ Самара
79198152035**

для заметок



Покупка в ипотеку

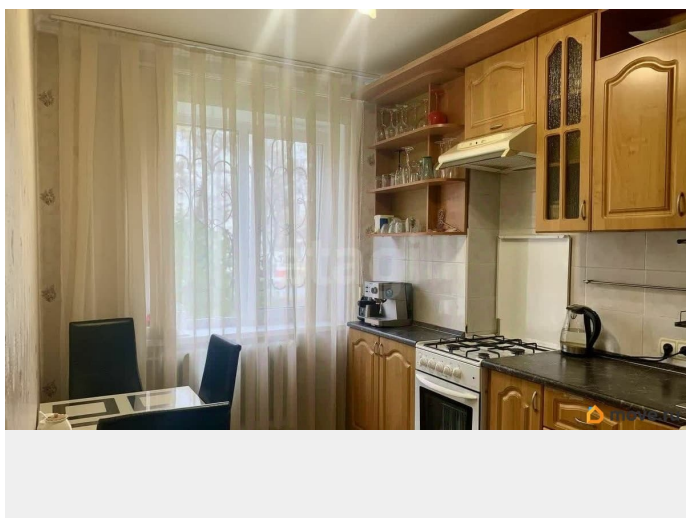
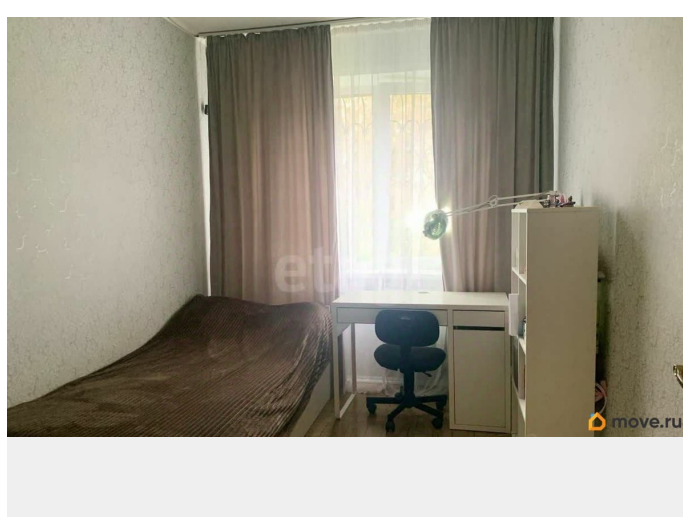
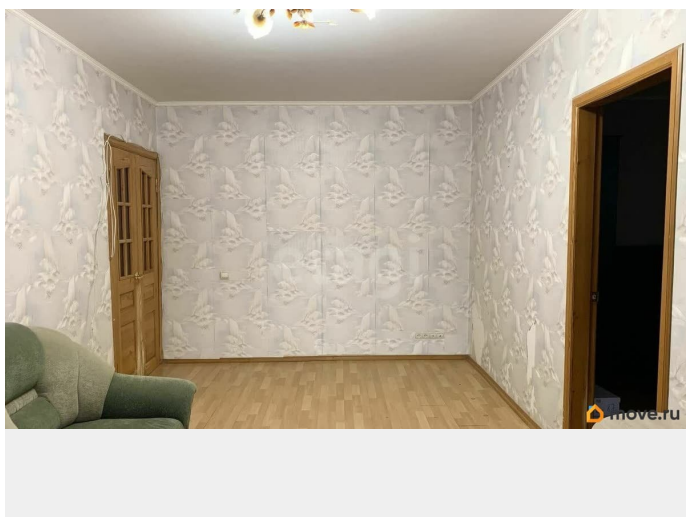
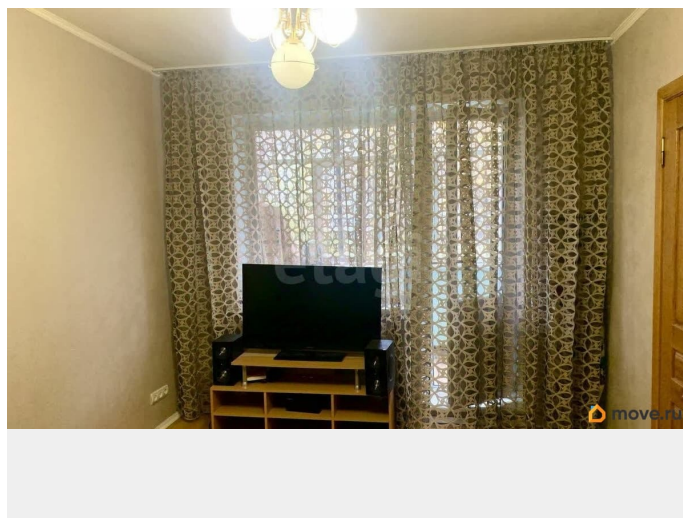
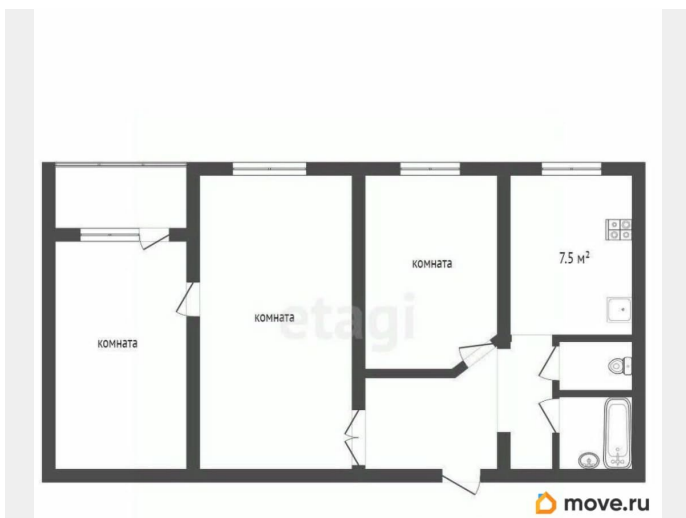
да

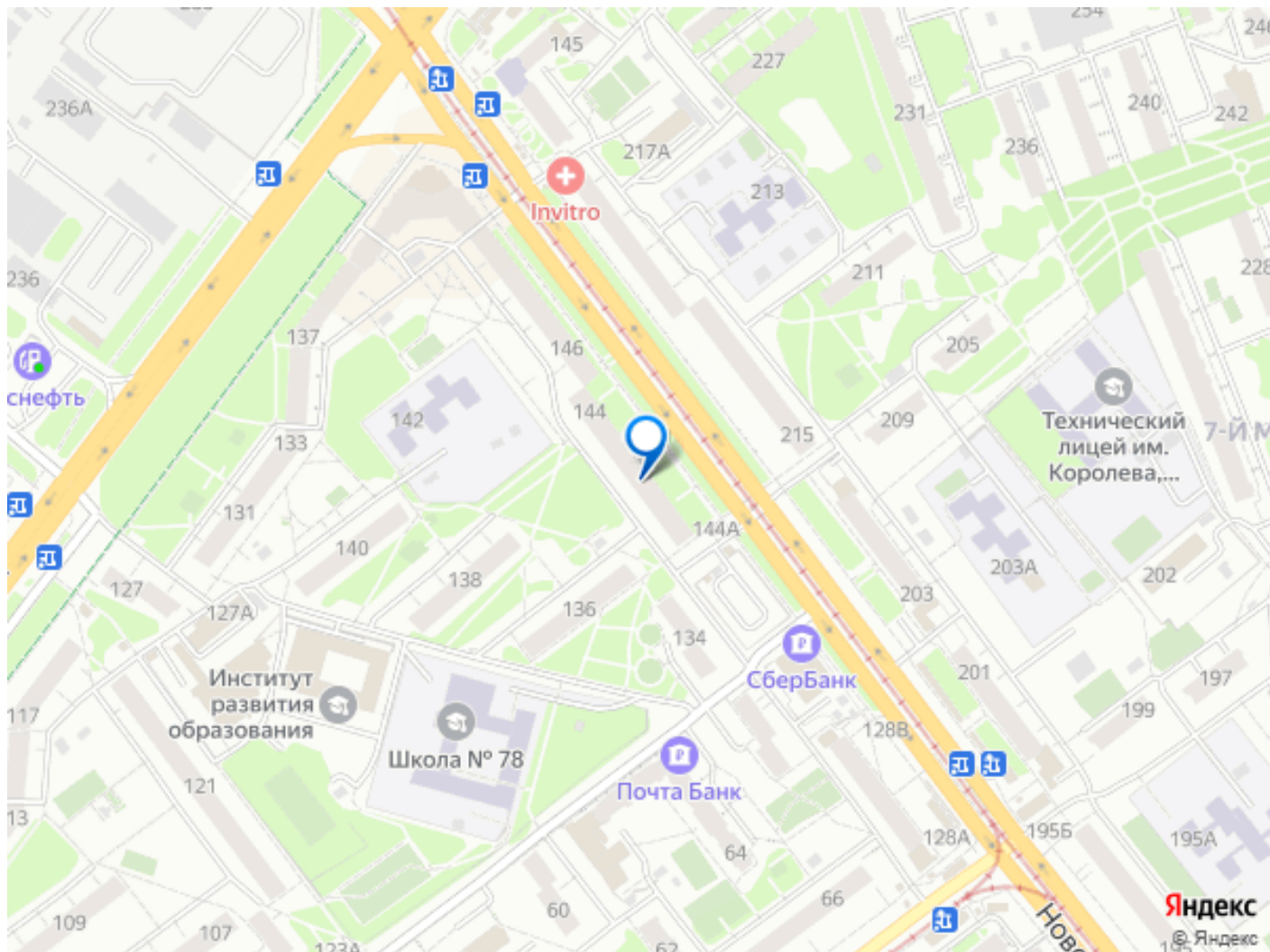
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшая трехкомнатная квартира в районе ТЦ Треугольник. Подходит как для комфортного проживания, так и для перевода в коммерцию. Планировка квартиры позволяет эффективно зонировать пространство, а наличие лоджии отдельный плюс. Квартира полностью готова к проживанию: установлены водонагреватель и кондиционер- вам будет комфортно всегда. Под квартирой находится тепловой узел, поэтому теплые полы устанавливать не придется, эта опция для вас будет бесплатна, ходить босиком по полу комфортно. Выгодное местоположение обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру района. Собственник один взрослый, в собственности более 5 лет. Рассматриваются все варианты оплаты. Ответим на все ваши вопросы на показе квартиры. Код пользователя: 169103
Номер в базе: 10118267







Move.ru - вся недвижимость России