

Создано: 12.09.2025 в 10:04

Обновлено: 26.01.2026 в 10:31

<https://samara.move.ru/objects/9284896694>

Эдмар, Эдмар

**79344757005**

**Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 47**

**4 600 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 47

Улица

[проспект Гагарина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

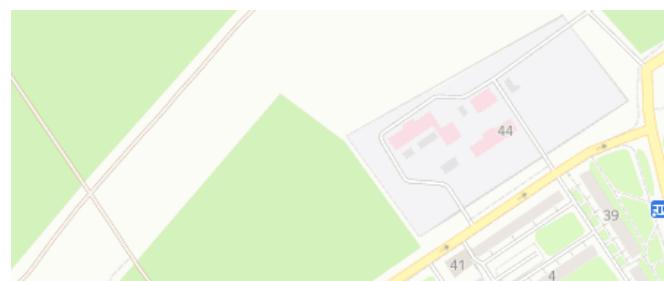
Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>



Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

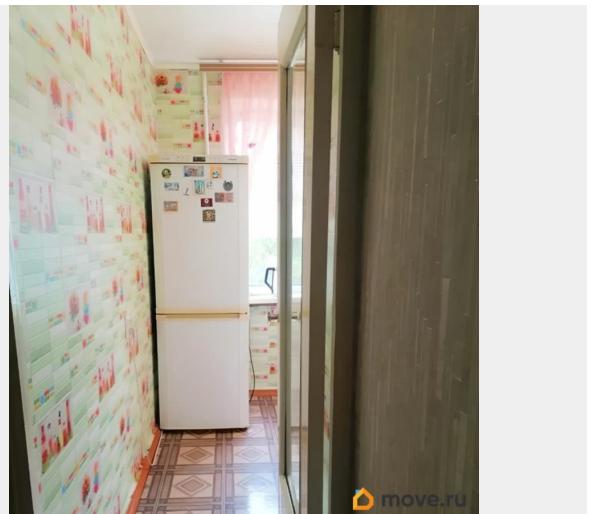
да

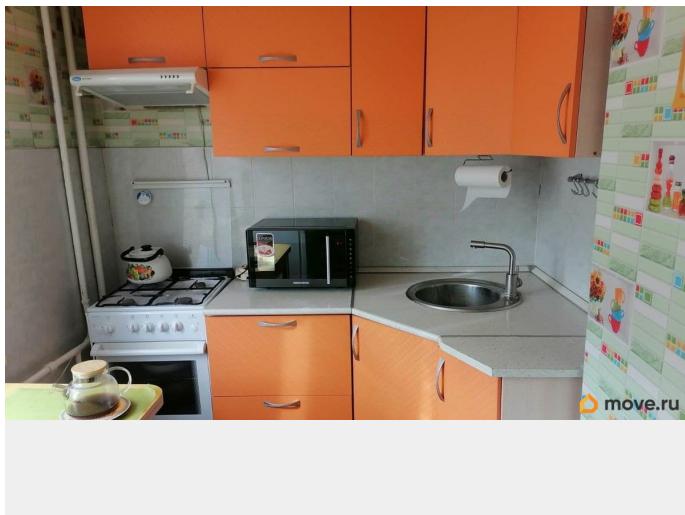
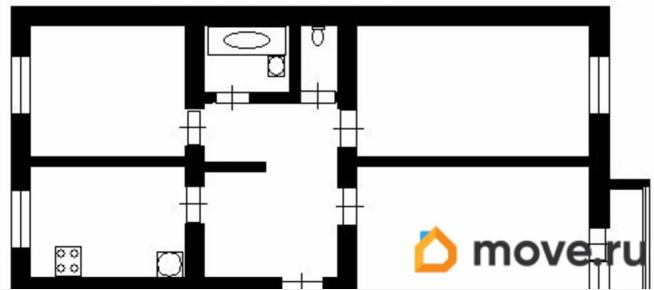
возможна ипотека, лифт, парковка

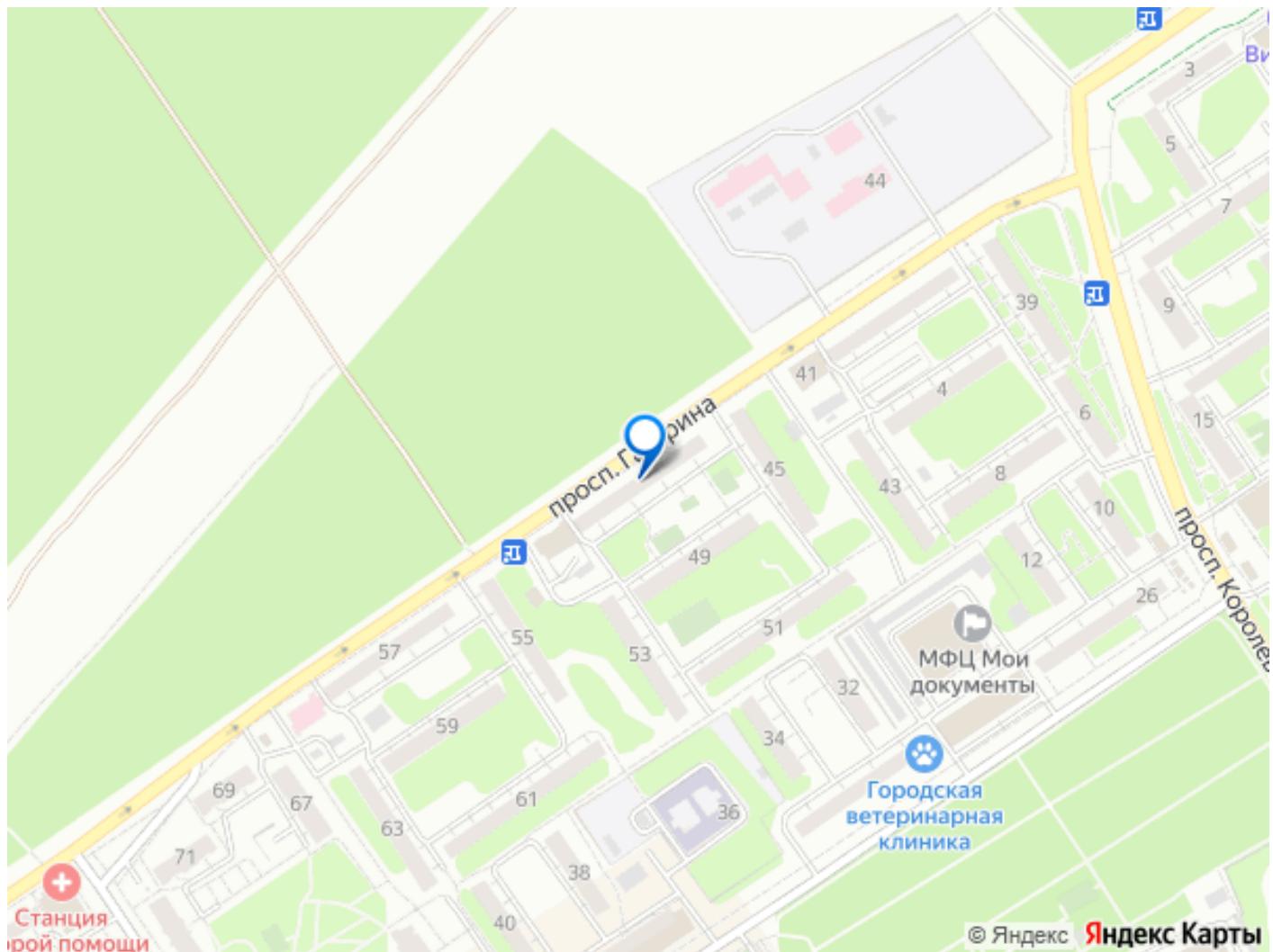
## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 55.1 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного панельного дома.

Чистая, аккуратная, уютная. В квартире сделан косметический ремонт. Евро окна. На балконе так же пластиковое остекление. Дом расположен на против зелёной зоны. В квартире остаётся следующая мебель: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, шкаф в детской, шкаф в спальне, стенка, кресло кровать С балкона красивый вид на лес, до магазина 5 минут пешком. Торговый центр, мфц, школы, садик в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Во дворе современная детская площадка, большая парковочная зона, лифт новый, в подъезде и в лифту видеонаблюдение. Взрослый собственник. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Документы в соответствии. Подходит под ипотеку и сертификаты.







Move.ru - вся недвижимость России