

Создано: 12.09.2025 в 10:04

Обновлено: 26.01.2026 в 10:31

<https://samara.move.ru/objects/9284896694>**Эдмар, Эдмар****79344757005****Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 47****4 600 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 47

Улица

[проспект Гагарина](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

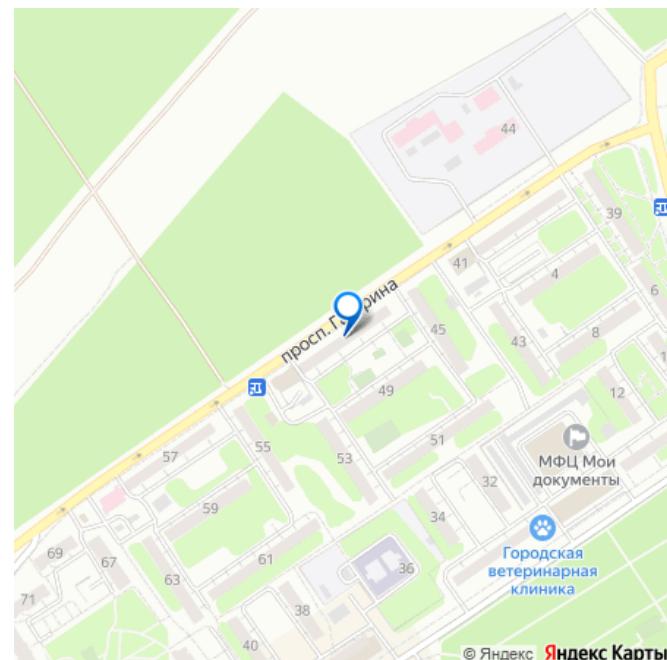
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

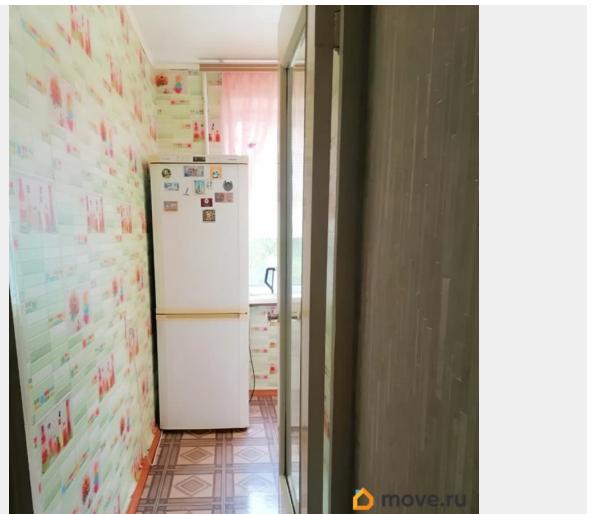
да

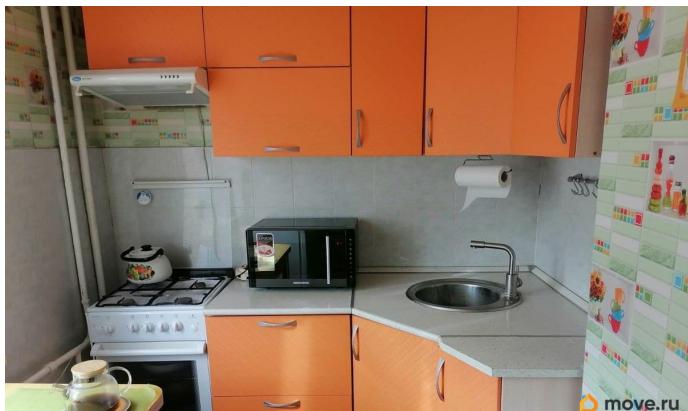
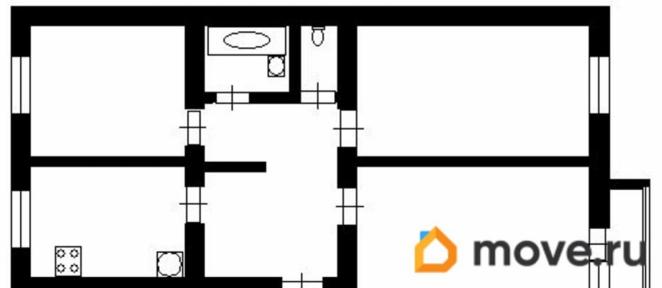
возможна ипотека, лифт, парковка

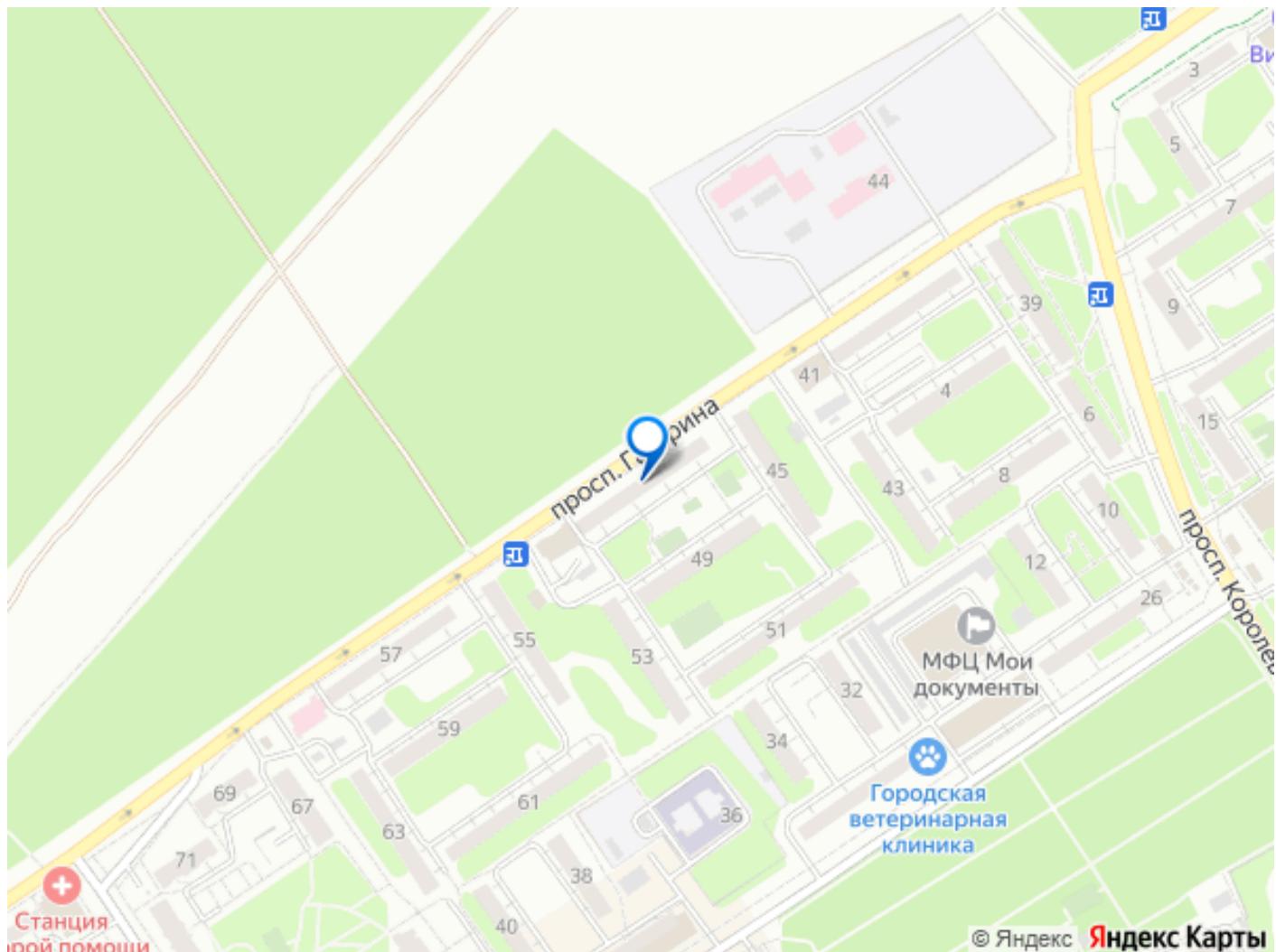
## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 55.1 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного панельного дома.

Чистая, аккуратная, уютная. В квартире сделан косметический ремонт. Евро окна. На балконе так же пластиковое остекление. Дом расположен на против зелёной зоны. В квартире остаётся следующая мебель: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, шкаф в детской, шкаф в спальне, стенка, кресло кровать С балкона красивый вид на лес, до магазина 5 минут пешком. Торговый центр, мфц, школы, садик в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Во дворе современная детская площадка, большая парковочная зона, лифт новый, в подъезде и в лифту видеонаблюдение. Взрослый собственник. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Документы в соответствии. Подходит под ипотеку и сертификаты.







Move.ru - вся недвижимость России