

Создано: 11.10.2025 в 14:43

Обновлено: 11.02.2026 в 07:30

Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 4

**8 350 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

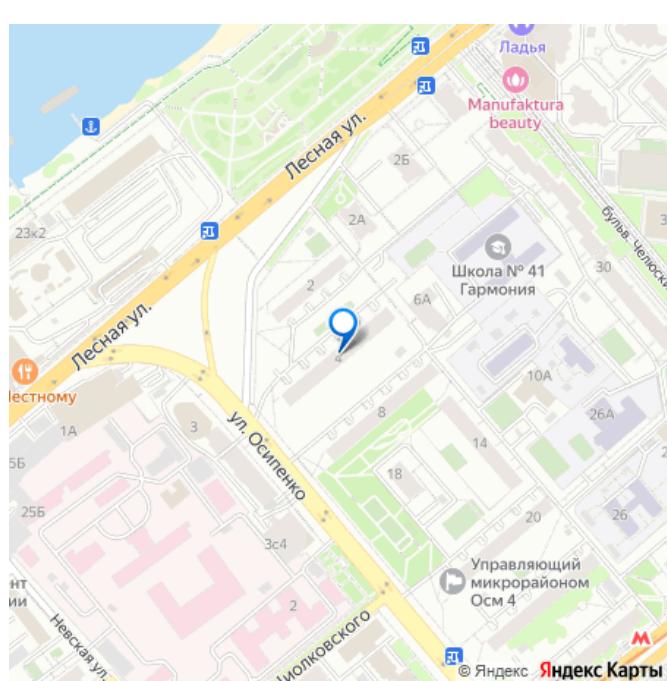
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285644479>

Владислав Яковлев, Владислав  
Яковлев

**79171267840**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

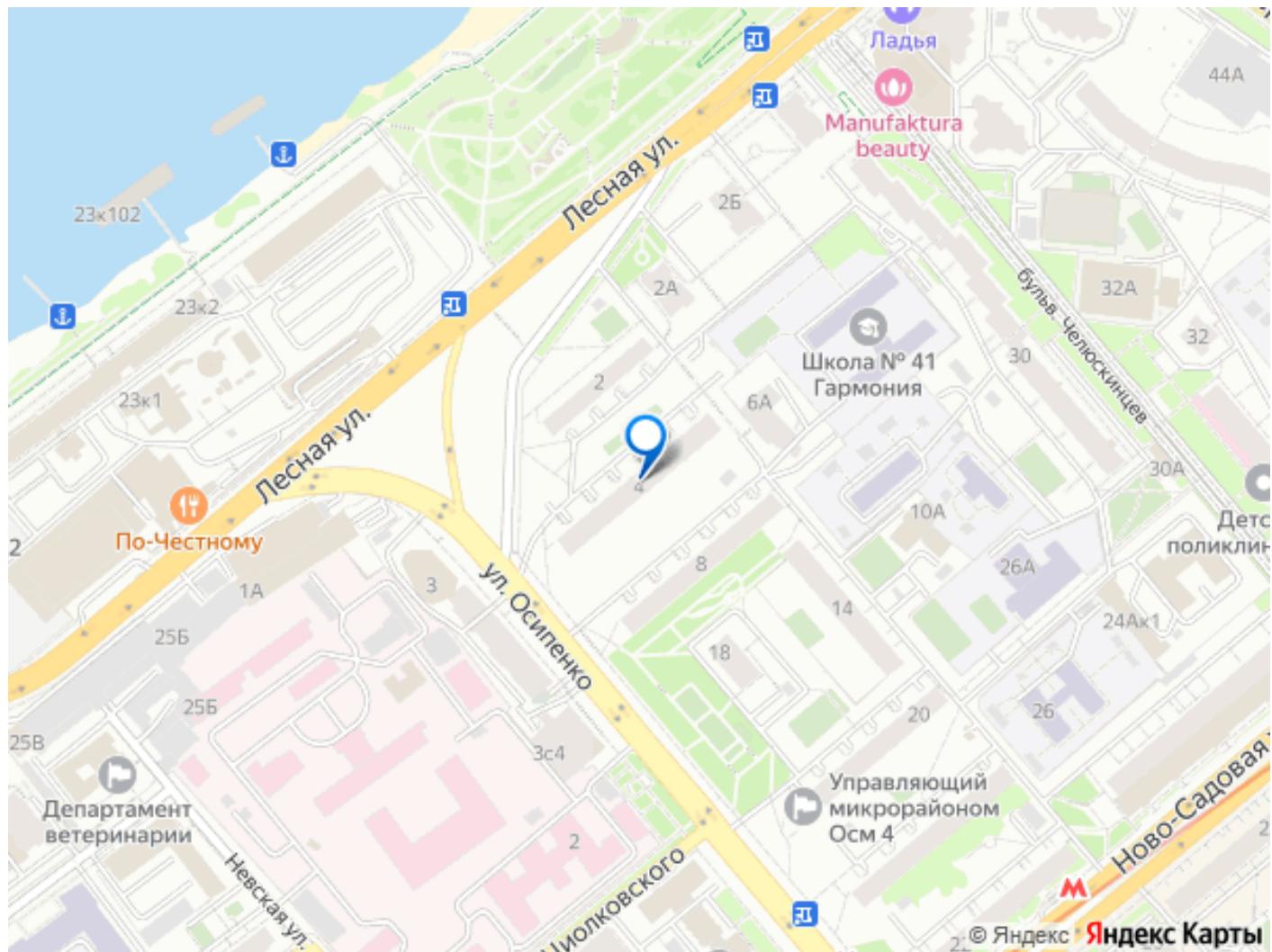
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся трёхкомнатная квартира в  
пожалуй лучшем районе города, в самом  
сердце. В пешей доступности все  
достопримечательности города, магазины,  
одна из лучших школ города, детские сады,  
м. Алабинская, и конечно же набережная р.  
Волга. Двор огорожен с двух сторон  
шлагбаумом. Дом после капитального  
ремонта. Обновлен и утеплен фасад,  
отремонтирован подъезд, заменен лифт,  
стояки, трубы и тд. Сама квартира без  
ремонта, плюс для тех кто хочет сделать  
ремонт под себя. Основное поменяно, окна  
ПВХ, отопительные батареи, сплит-система.  
Окна выходят в обратную сторону от Волги.  
По документам все в порядке, у квартиры  
один взрослый собственник с самой  
постройки дома, быстрый выход на сделку.  
Любой способ расчета.





Move.ru - вся недвижимость России