

🕒 Создано: 11.10.2025 в 14:43

Обновлено: 11.02.2026 в 07:30

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 4**

8 350 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

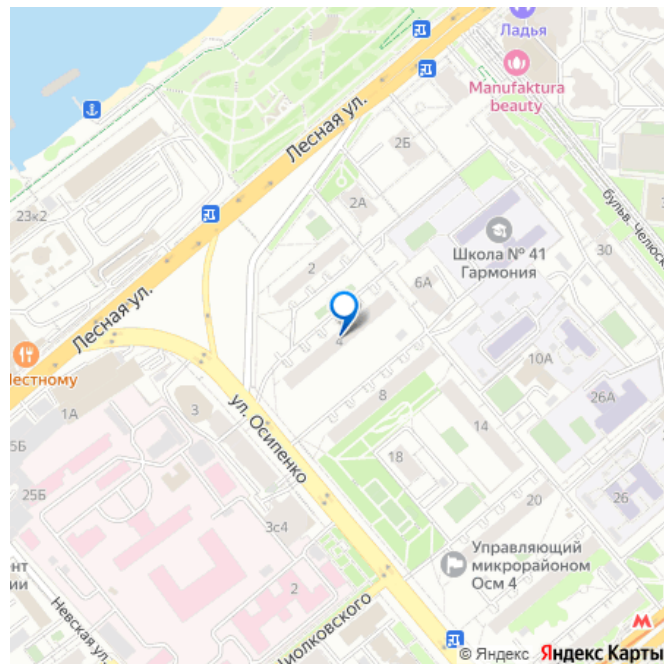
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285644479>

**Владислав Яковлев, Владислав
Яковлев**

79171267840

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

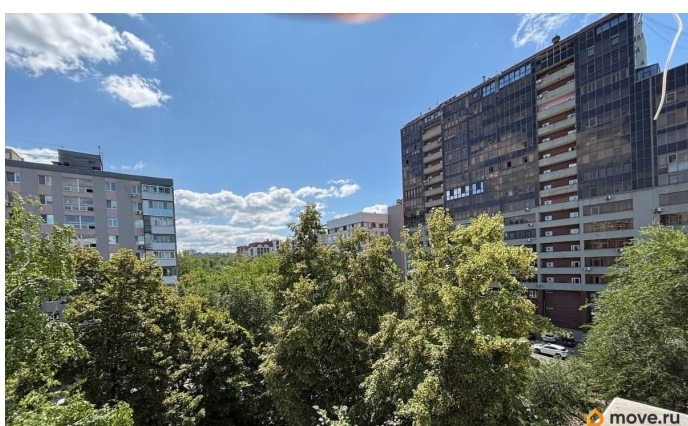
Покупка в ипотеку

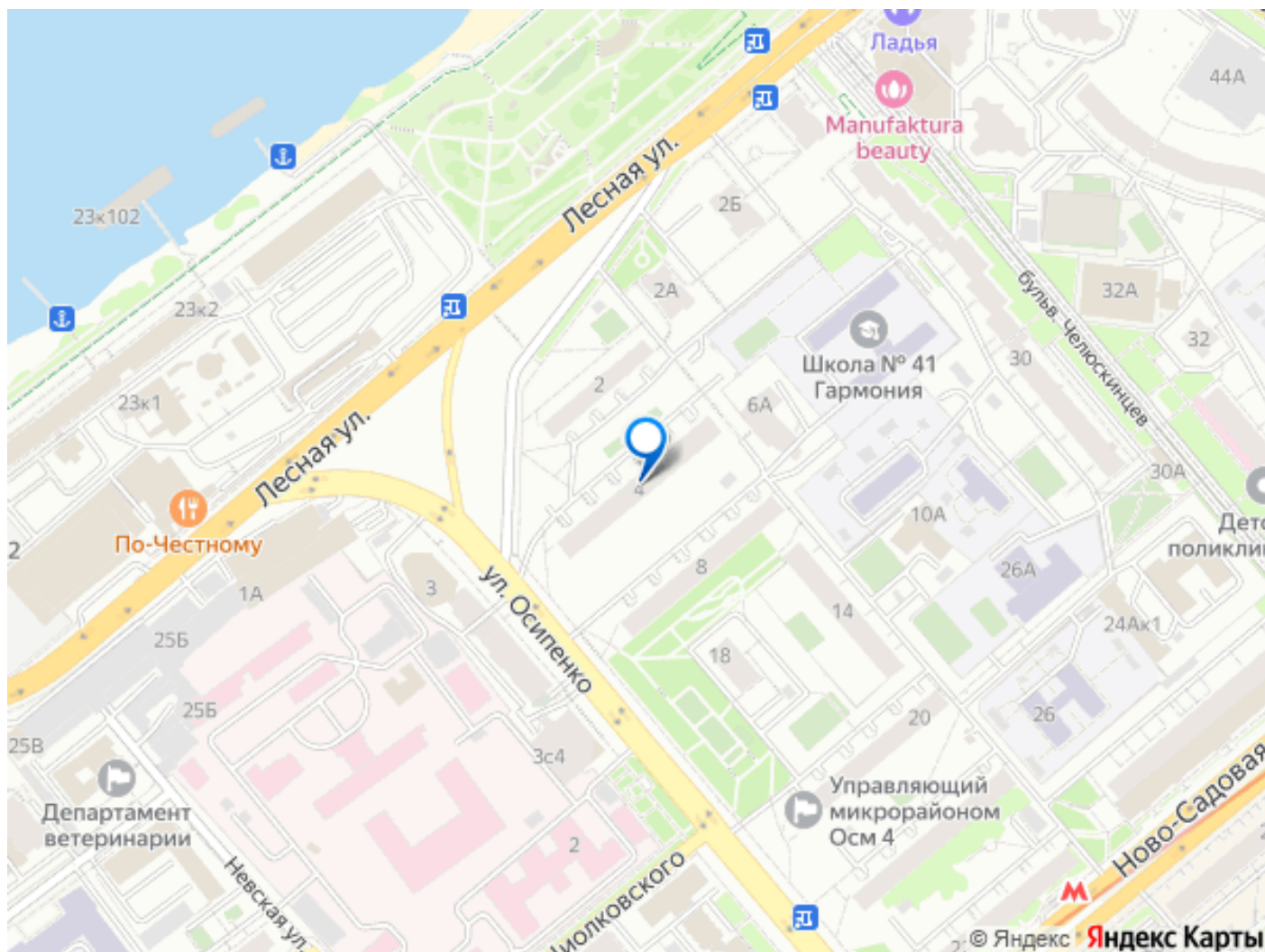
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в пожалуй лучшем районе города, в самом сердце. В пешей доступности все достопримечательности города, магазины, одна из лучших школ города, детские сады, м. Алабинская, и конечно же набережная р. Волга. Двор огражден с двух сторон шлагбаумом. Дом после капитального ремонта. Обновлен и утеплен фасад, отремонтирован подъезд, заменен лифт, стояки, трубы и тд. Сама квартира без ремонта, плюс для тех кто хочет сделать ремонт под себя. Основное поменяно, окна ПВХ, отопительные батареи, сплит-система. Окна выходят в обратную сторону от Волги. По документам все в порядке, у квартиры один взрослый собственник с самой постройки дома, быстрый выход на сделку. Любой способ расчета.





Move.ru - вся недвижимость России