

Создано: 08.11.2025 в 14:52

Обновлено: 12.02.2026 в 11:35

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 57

**4 200 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 57

Улица

[проспект Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

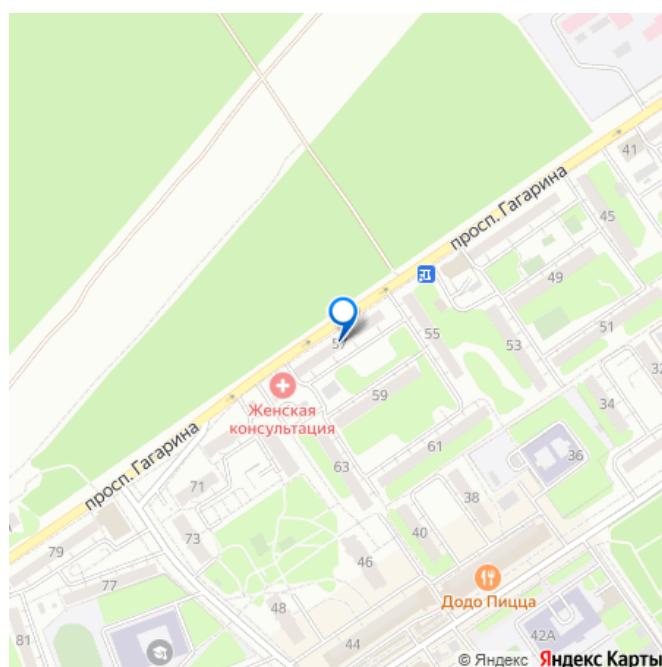
<https://samara.move.ru/objects/9286426667>

Ольга Ванюшина, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

**79318958928**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

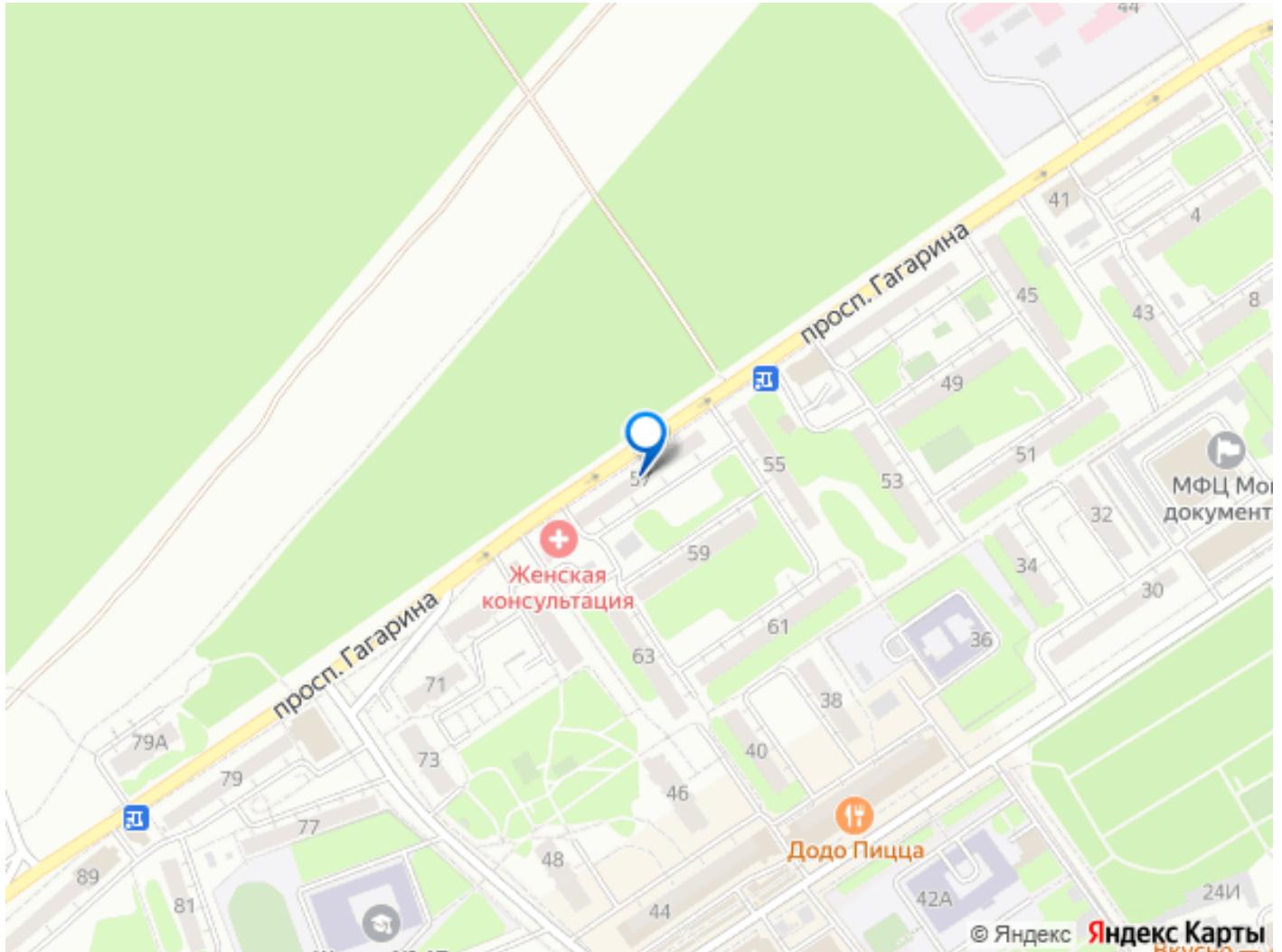
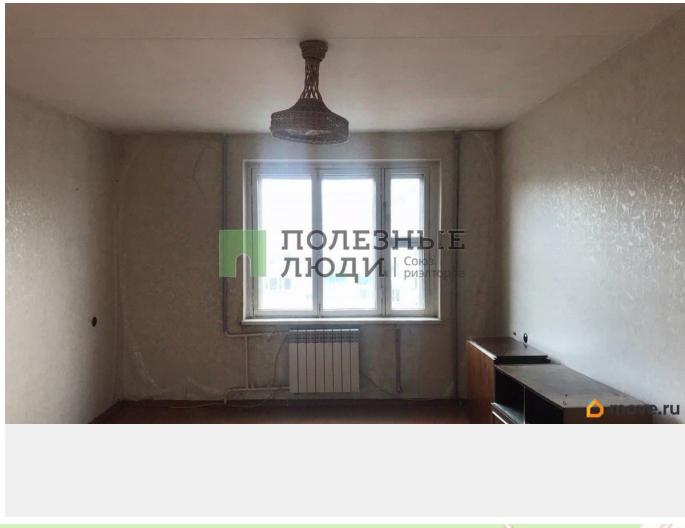
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

в связи с переездом продается 3 комнатная квартира .Квартира общей площадью 54.8 кв м кухня 7. В квартире сделан косметический ремонт. Дом панельный год постройки 1981. Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного дома, квартира светлая и тёплая с видом на лес. Санузел раздельный . Во дворе дома есть парковка для вашего автомобиля, двор закрытый и есть игровая площадка для детей , где они всегда будут под присмотром, но увлечены своей деятельностью. А вечером можно отдохнуть и прогуляться , а также насладиться красивым видом из окон квартиры на лес . В шаговой доступности 10 17. школы , садики и детская больница. Почта, банки, пиццерии, кафе, взрослая больница, аптеки. С балкона квартиры с одной стороны открывается живописный вид на лес , который прекрасен в каждый период времени года, а с другой стороны вид во двор , где тихо и спокойно . Рядом находятся магазины , ТЦ «Монгора», а так же «Магнит » и другие продуктовые магазины и рынок, на котором вы всегда можете приобрести свежие овощи и фрукты для своей семьи , автобусная остановка рядом с домом и вы можете уехать в любой район города. Рассмотрим любой вид расчета, помочь в одобрении ипотеки с использованием материнского капитала, а

так же поможем с реализацией любой  
сертификат.Один взрослый собственник  
,долгов и обременений нет.Быстрый выход на  
сделку. Звоните!!! Отвечу на все  
интересующие вопросы. Арт. 124962533





Move.ru - вся недвижимость России