

🕒 Создано: 12.03.2026 в 18:27

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:48

Собственник

79874529918

**Самарская область, Самара, Каховская
улица, 57**

4 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Каховская улица, 57

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Каховская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

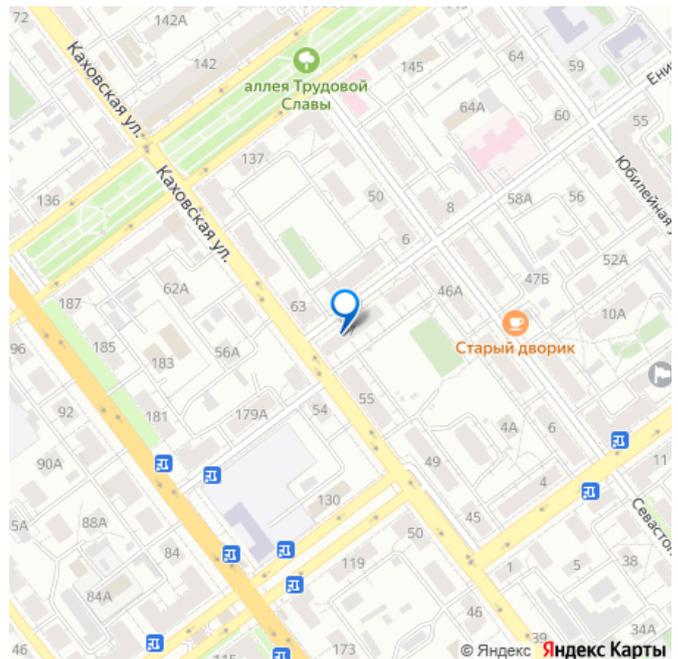
Тип балкона

балкон

парковка

Описание

для заметок



Квартира в спокойном, спальном районе с косметическим ремонтом. Очень теплая. Установлены новые радиаторы отопления. Балкон и окна выходят на солнечную сторону во двор и на улицу. Дом после капремонта - заменены коммуникации и система отопления. Балкон обшит. Пластиковые окна во всех комнатах. Рядом взрослая и детская поликлиники, детские сады и школы. Счетчики газа, электричества и воды новые, с поверкой. Электросчетчик с автоматической передачей данных. Оплата воды и электроэнергии произведена наперед. Платежки можем показать при осмотре. Входная дверь металлическая. Интернет-кабель заведен в квартиру. Квартира без долгов и обременений, готова к заселению с минимальным количеством мебели. Прописанных и проживающих нет. Разумный торг реальному покупателю. Продажа от собственника (один взрослый собственник). Документы к продаже готовы. Быстрый выход на сделку. РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!



