

🕒 Создано: 26.10.2025 в 12:55

Обновлено: 26.10.2025 в 13:05

<https://samara.move.ru/objects/9286072059>

Агент

79879757153

**Самарская область, Сызрань, проспект
Космонавтов, 4А**

4 450 000 ₽

Самарская область, Сызрань, проспект Космонавтов, 4А

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.6 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

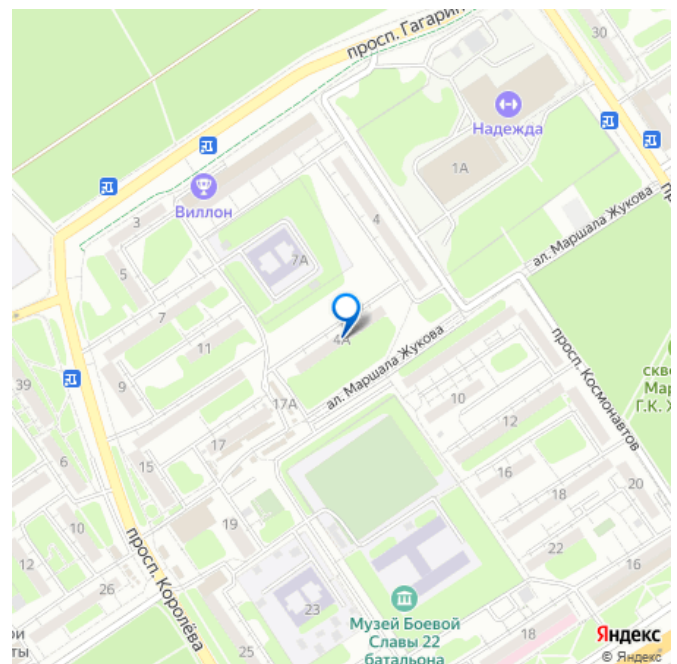
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

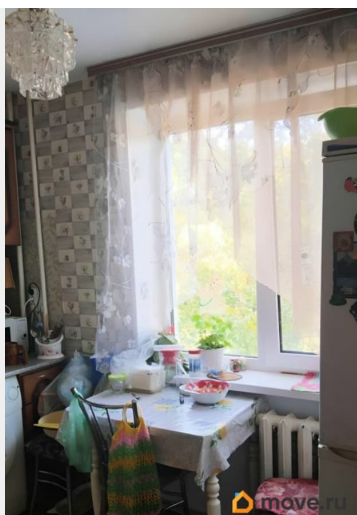
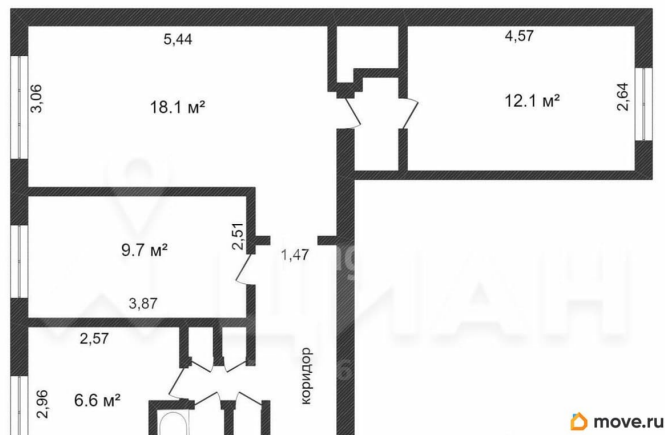
Покупка в ипотеку

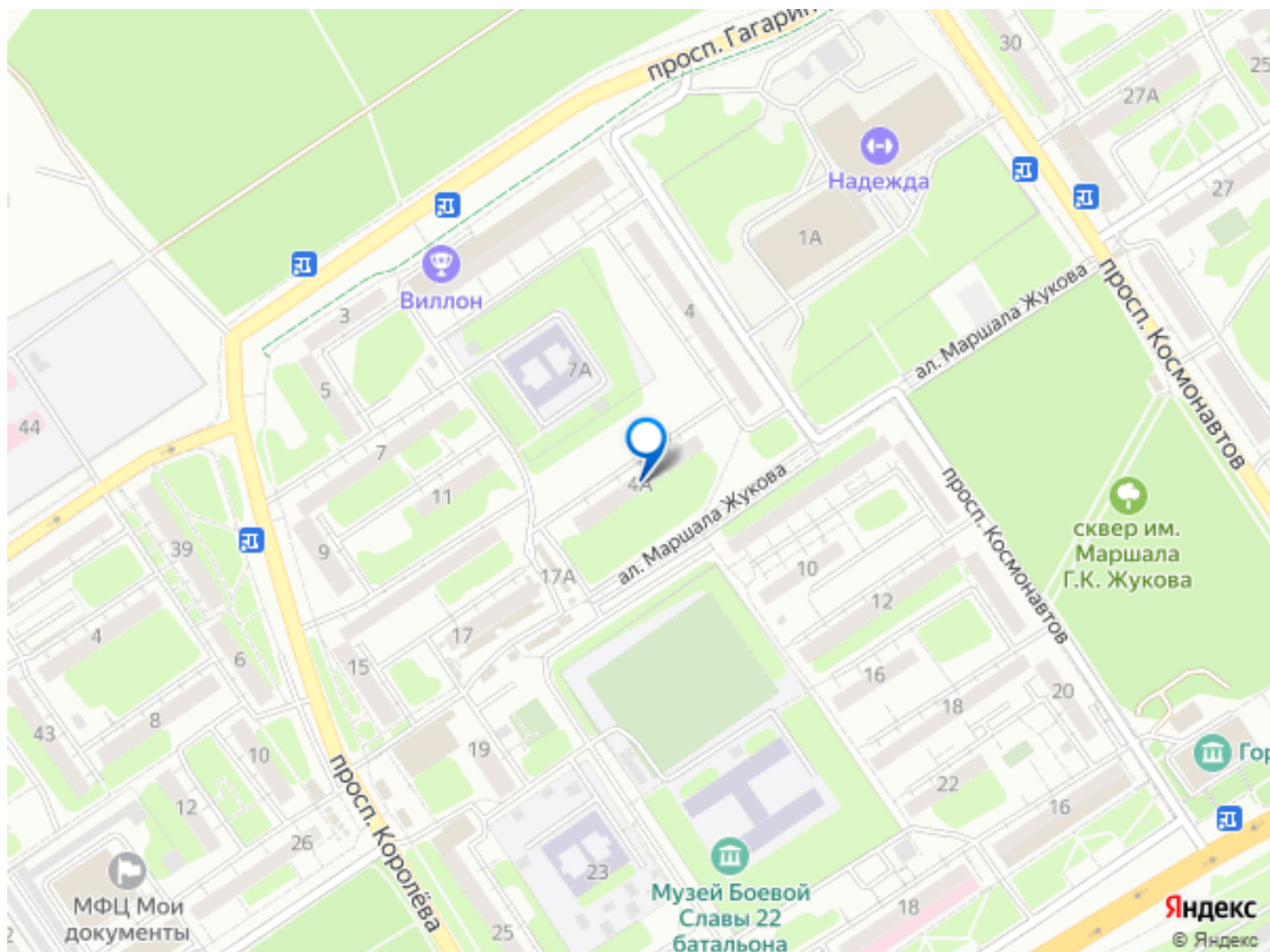
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с косметическим ремонтом. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты на окнах. Лоджия застеклена и утеплена. В квартире одна комната имеет раздельный вход. Вход во вторую спальную с лоджией - через зал. В зале установлен кондиционер. В санузле установлены счетчики на горячую и холодную воду. В кухне установлен счетчик газа. Остается для новых хозяев кухонный гарнитур изготовленный по размерам кухни. В коридоре мебельная стенка. Платяной шкаф в спальном комнате. В зале кондиционер. Дом обслуживается товариществом собственников жилья. В доме произведен капитальный ремонт: заменены стояки канализационных стоков, заделаны стеновые швы, отремонтирована крыша. Мусоропровод не функционирует. Во дворе дома находится детский сад. В шаговой доступности школа 4, остановка автобуса, магазины и минирынок. Дом находится в лесопарковой зоне в тихом районе. Один взрослый собственник. Перепланировка согласована. В квартире прописан один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России