

Создано: 08.12.2025 в 13:07

Обновлено: 21.01.2026 в 17:33

<https://samara.move.ru/objects/9287225271>

Собственник

79878155125



**Самарская область, Тольятти, улица
Матросова, 6А**

4 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 6А

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

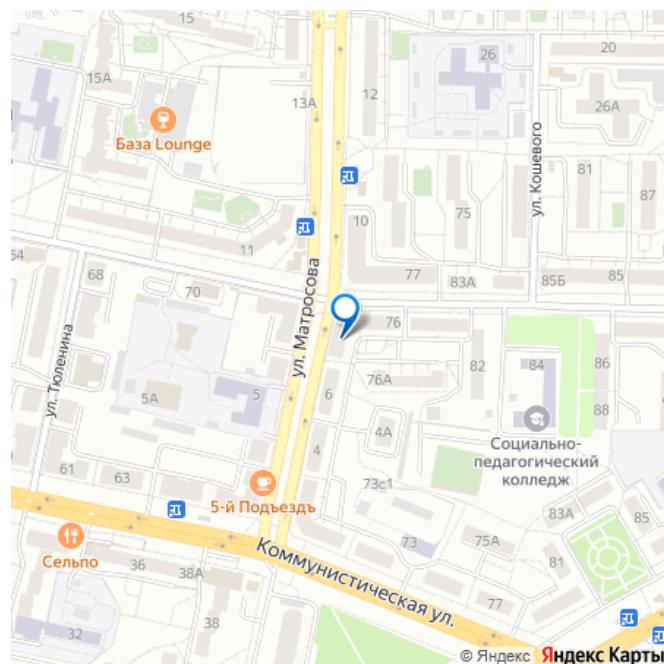
6 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

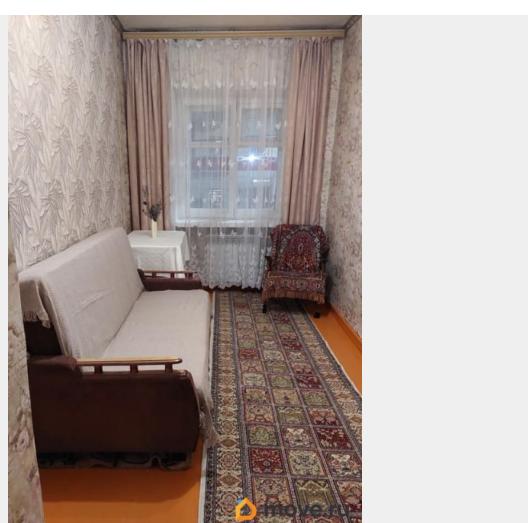
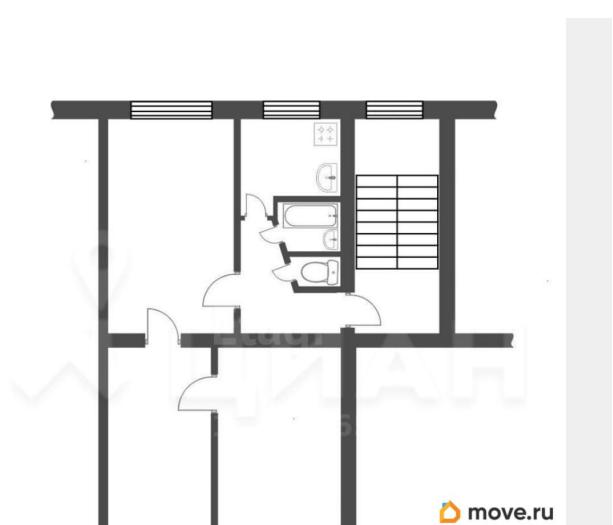
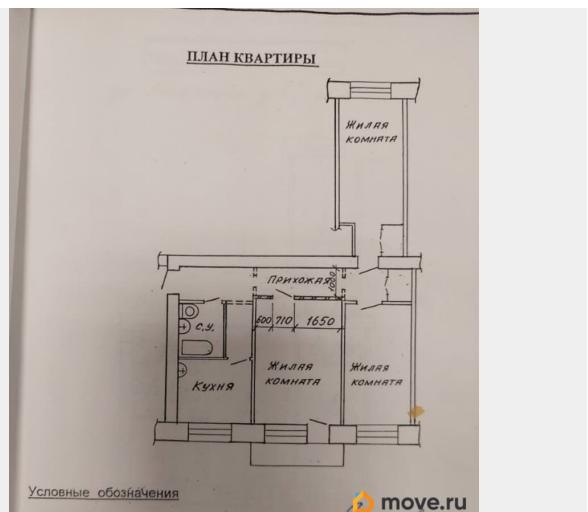
да

возможна ипотека, парковка

Описание

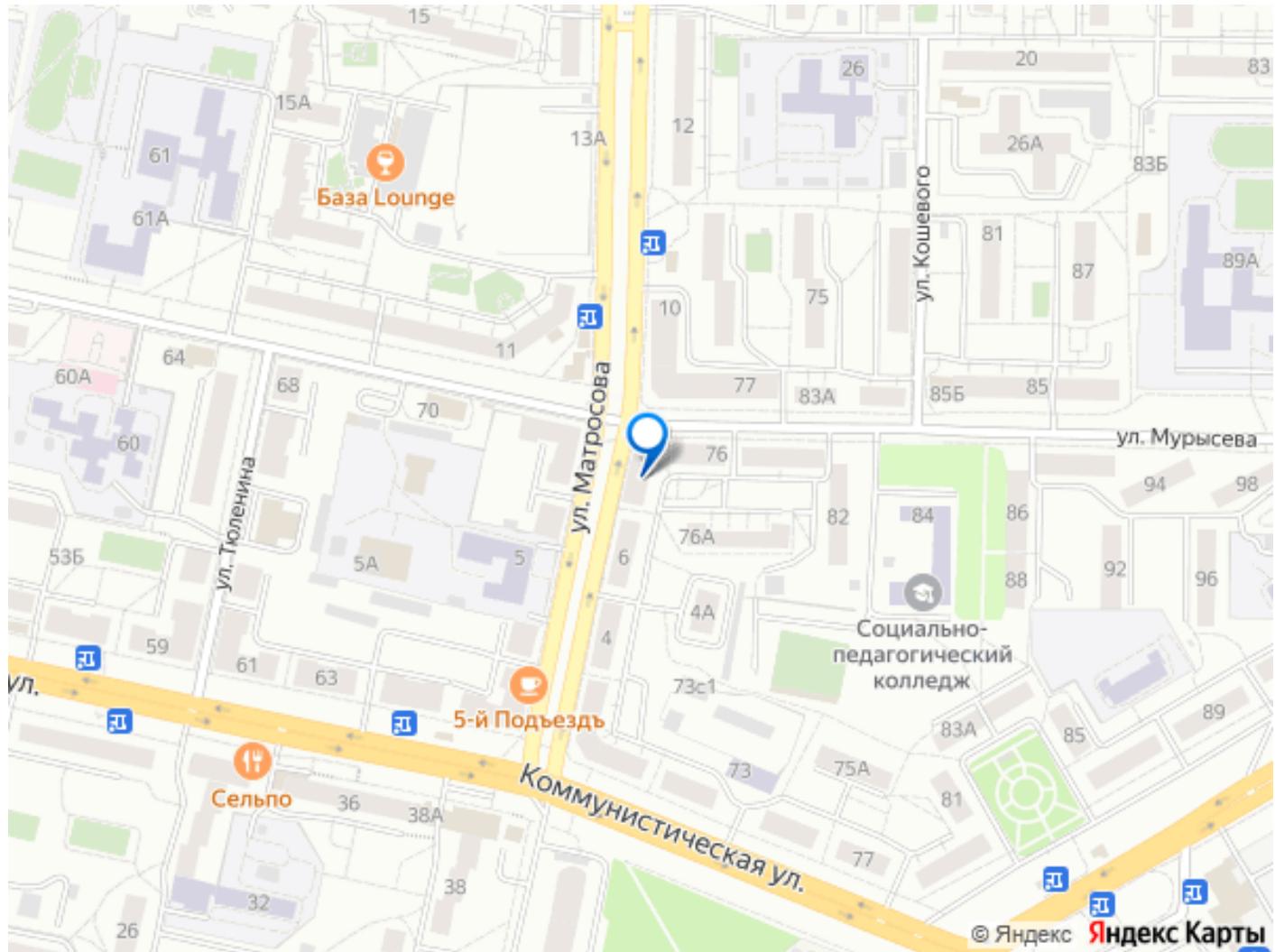
Продается уютная, светлая трехкомнатная квартира в Комсомольском районе г.Тольятти в кирпичном доме. Все комнаты изолированы, потолки высокие 2,8м. Все окна за исключением одной спальни выходят во двор. В квартире имеется две кладовки, которые можно переоборудовать под гардеробные. Сделан косметический ремонт: поменяны обои, кухонный гарнитур, новая итальянская газовая колонка, новое пластиковое окно в зале. Вся мебель в квартире остается. В доме был проведен капитальный ремонт с заменой труб, батарей, кровли. Двор тихий, рядом есть детская площадка, хорошие дружелюбные соседи. Прекрасный обжитой район с развитой инфраструктурой, все рядом, в пешей доступности от 5 до 15 мин. Рядом магазины, школы, детские садики, больница. Для отдыха в 7 мин ходьбы река Волга, речной вокзал, набережная, зеленый уютный парк, новый современный спортивный комплекс «Спутник» с бассейном, до леса можно дойти за 15 мин. Остановки рядом, можно уехать в любой район города. В качестве бонуса в подвале дома есть хорошая кладовка с ямой для хранения овощей. Один

собственник. Обременения
отсутствуют. Риэлторов прошу не беспокоить
. Есть свой риэлтор.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России