

Создано: 01.11.2025 в 10:46

Обновлено: 21.12.2025 в 13:59

**Самарская область, Сызрань, проспект
Космонавтов, 4А**

4 498 000 ₽

Самарская область, Сызрань, проспект Космонавтов, 4А

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

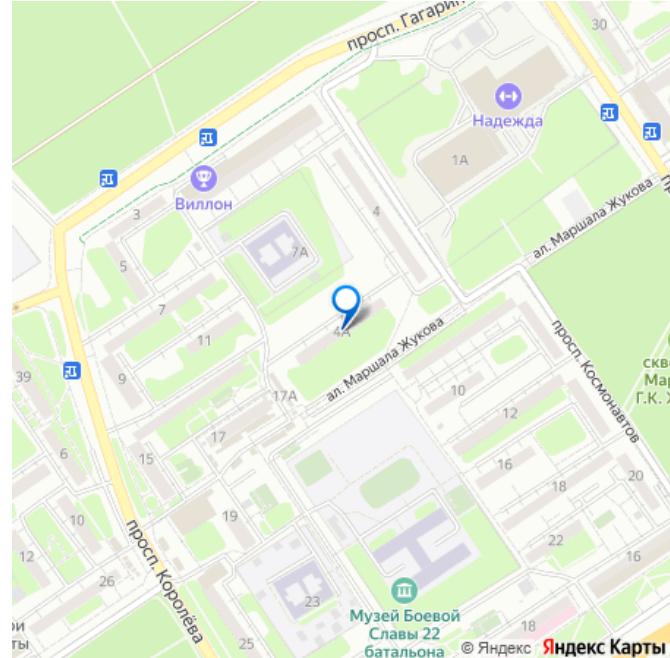
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9286247301>

**Татьяна Гендель, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Сызрань**

79869554778

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

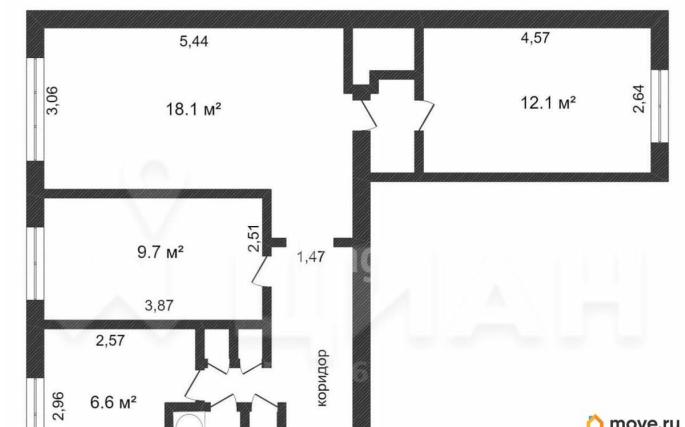
возможна ипотека, лифт

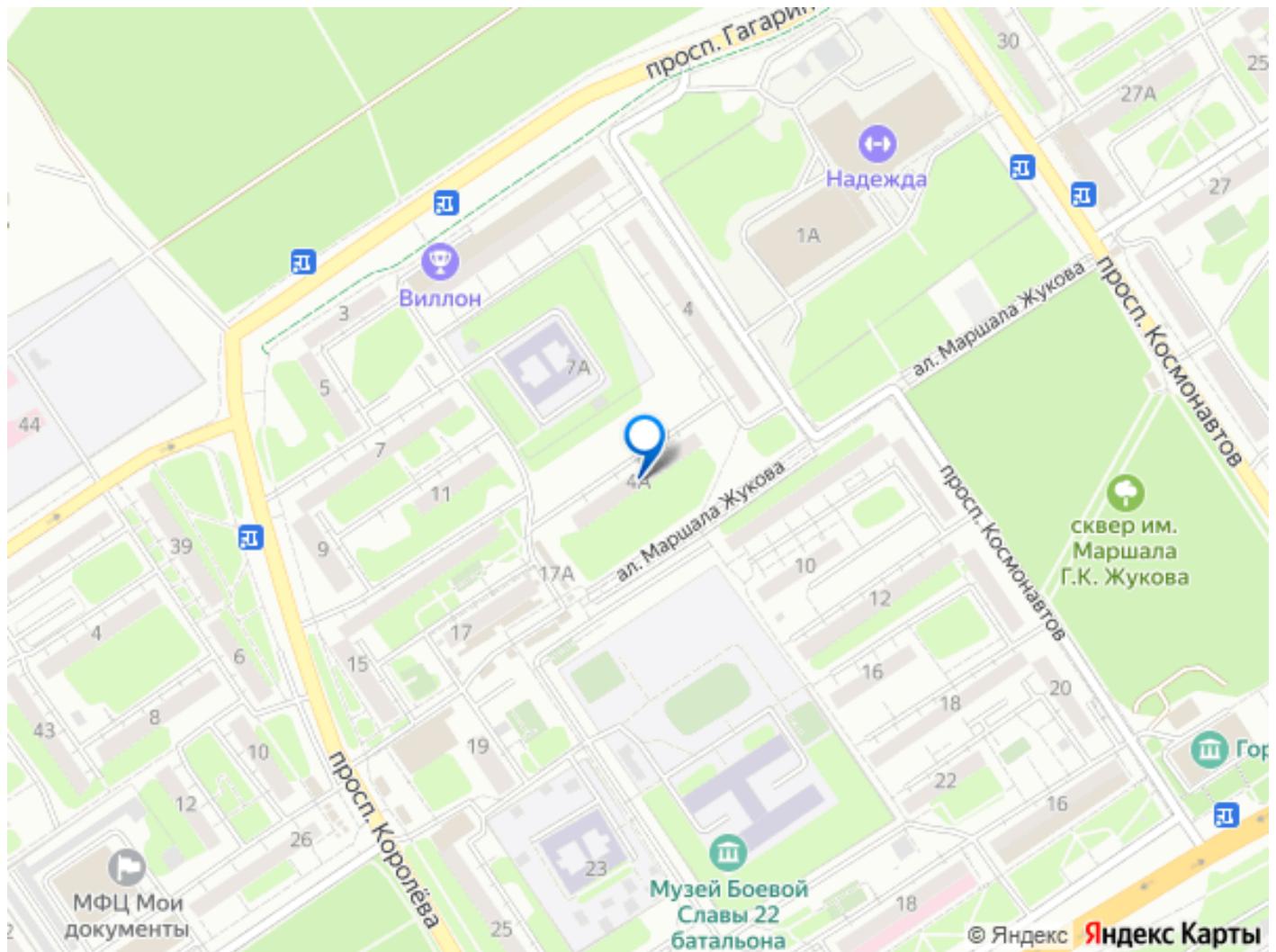
Описание

Продается теплая просторная трехкомнатная квартира, расположенная на комфортном 3м этаже 9ти этажного дома. Окна на две стороны. Пластиковые стеклопакеты установлены частично. Установлен кондиционер, остается новым владельцам. Без переплат за чужой ремонт, свежий и под себя всегда лучше. Лифт новый, подъезд чистый, двор ухоженный. Маленькие коммунальные платежи (ТСЖ).

Инфраструктура развитая. Поликлиника, д/сад, школа, магазины, кафе, стихийный рынок, остановки общественного транспорта. Прекрасная природа, рядом сосновый парк, в шаговой доступности лесополоса с белочками, и возможностью кататься на лыжах. Один собственник, в собственности давно. Разумный торг уместен. Показ по предварительному звонку. Арт. 124139371







Move.ru - вся недвижимость России