

Создано: 14.10.2024 в 11:43

Обновлено: 10.01.2026 в 18:19

**Самарская область, Сызрань, проспект 50 лет Октября, 44**

**4 500 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, проспект 50 лет Октября, 44

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

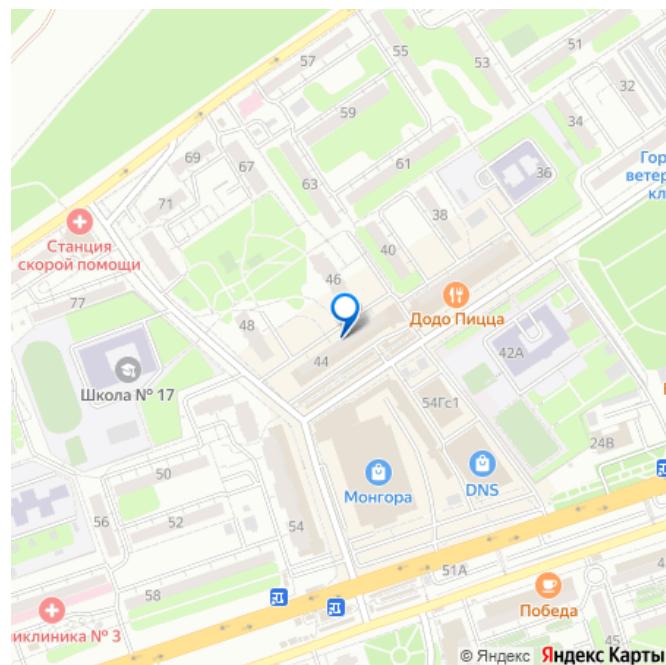
возможна ипотека, лифт

<https://samara.move.ru/objects/9287312199>

**Александр Заричный, Александр  
Заричный**

**79871688581**

для заметок



## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 54.2 квадратных метра на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Сызрань, проспект 50 лет Октября, дом 44. Этот светлый и тёплый дом предлагает вам комфортное пространство для жизни и отдыха. Жилая площадь составляет 37 квадратных метров, а кухня — 7 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для приготовления пищи и семейных ужинов. Также в вашем распоряжении балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом на окрестности. Для маленьких жителей во дворе установлены детская и спортивная площадки, где они смогут проводить время активно и безопасно. Для автовладельцев предусмотрена парковка прямо во дворе, что значительно упрощает вопрос с размещением автомобиля.

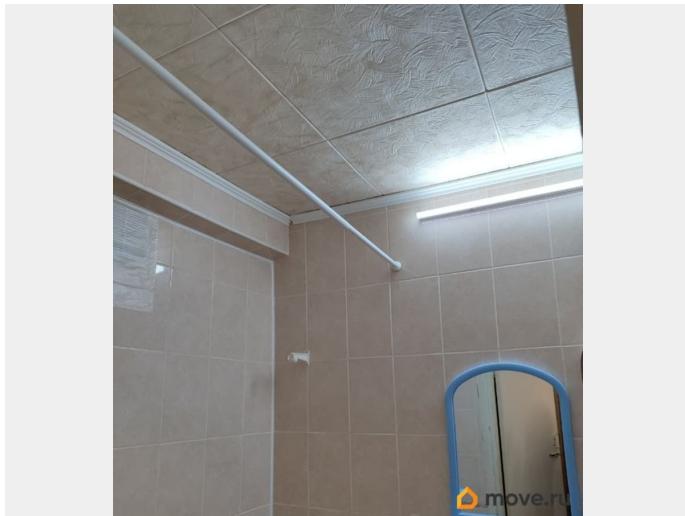
Инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает этот район идеальным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых услуг. Рядом МФЦ, Сбербанк, Баня, Почта и вся возможная инфраструктура. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры, которая ждёт своих новых хозяев. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать больше информации о данном предложении. Сантехника полностью заменена во всей квартире, трубы полипропилен, батареи биметалл, счетчики на все, в двух комнатах натяжные потолки, квартира полностью со стеклопакетами, балкон застеклен отделан под евро



move.ru



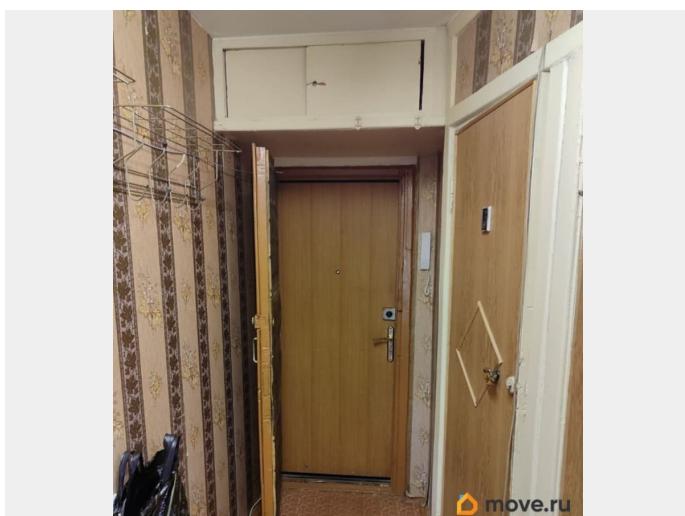
move.ru



move.ru



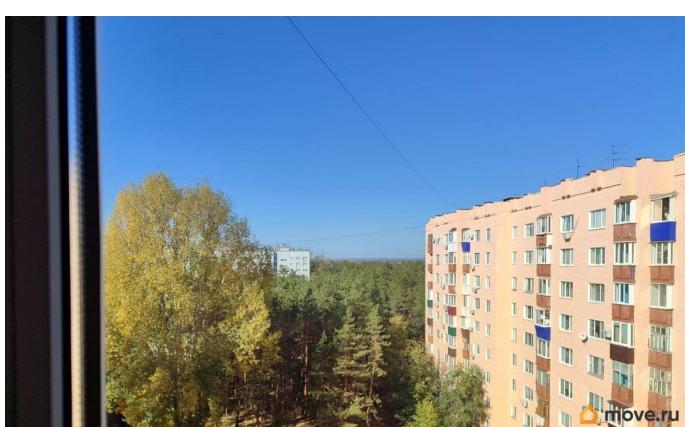
move.ru



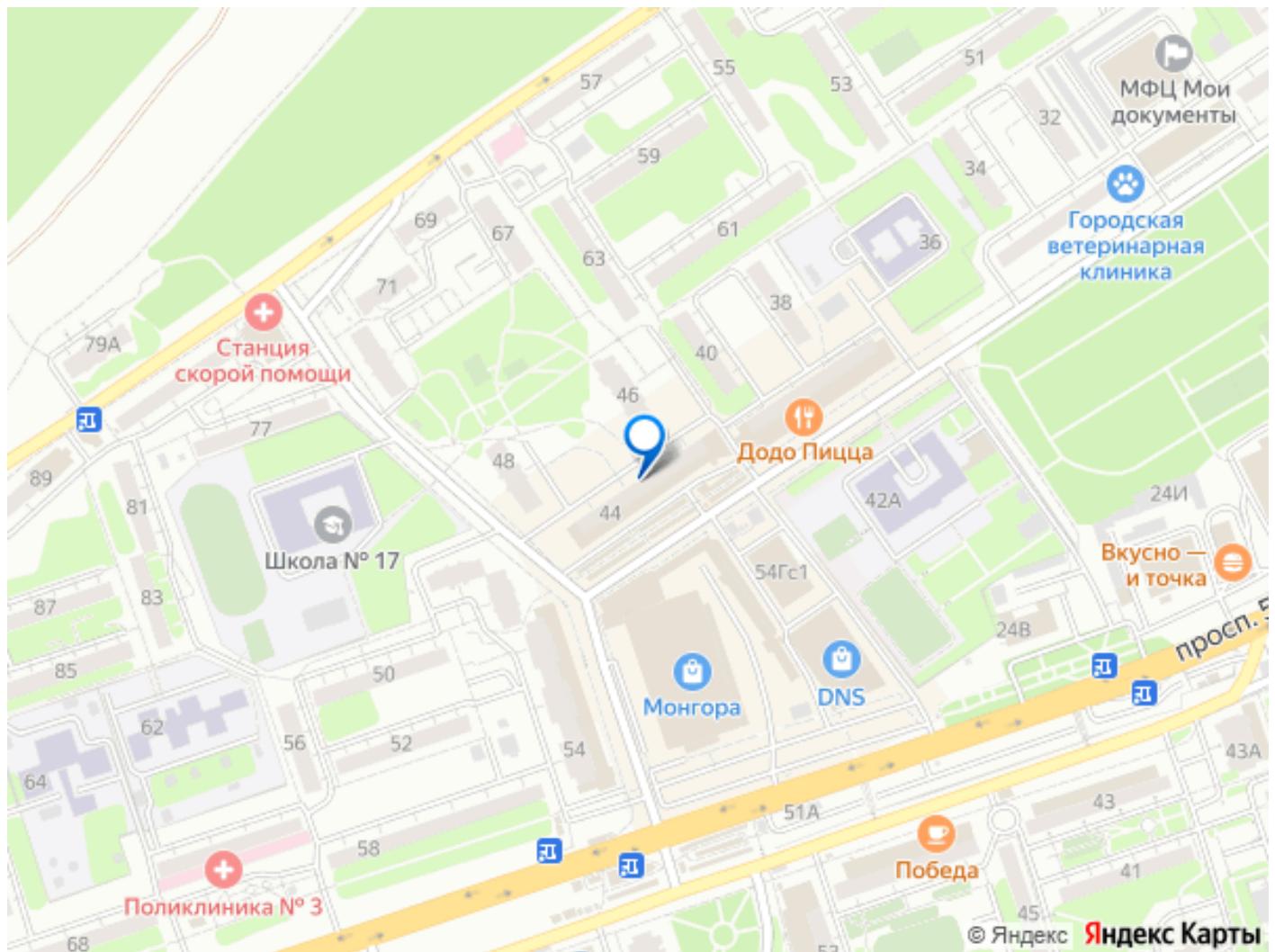
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России