

🕒 Создано: 02.12.2025 в 17:34

Обновлено: 22.01.2026 в 14:37

**Самарская область, Тольятти, улица
Ленина, 56**

4 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 56

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

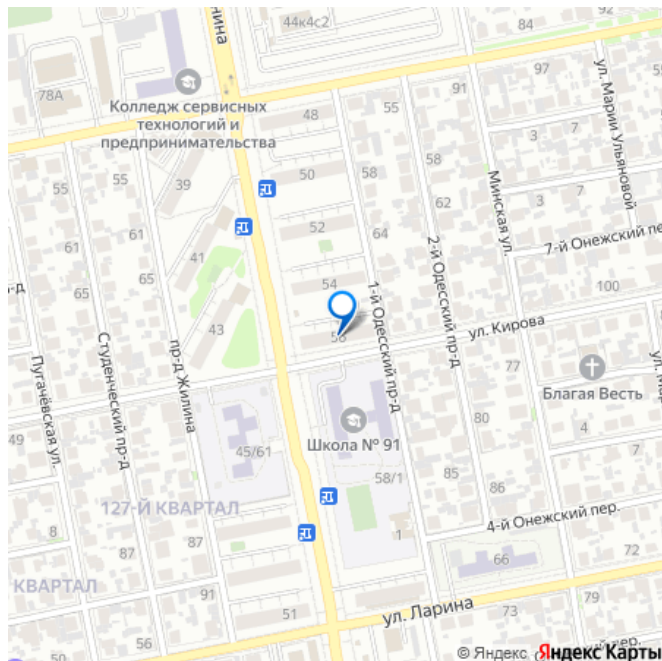
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9287225268>

**Александра Сергеевна Дубинина,
Диалог**

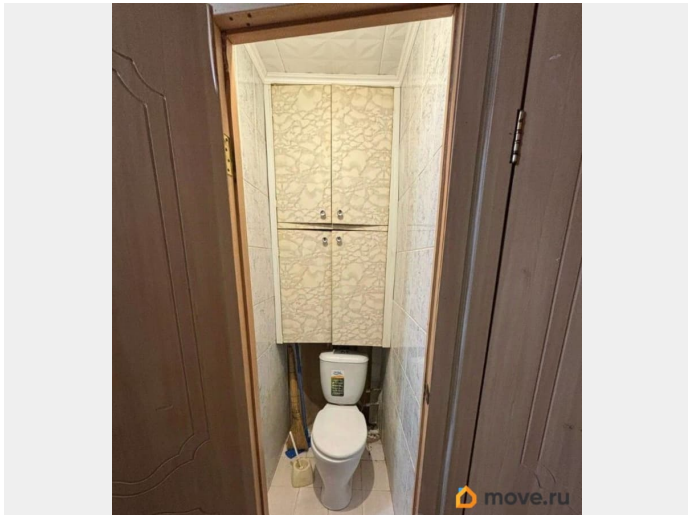
79871666955

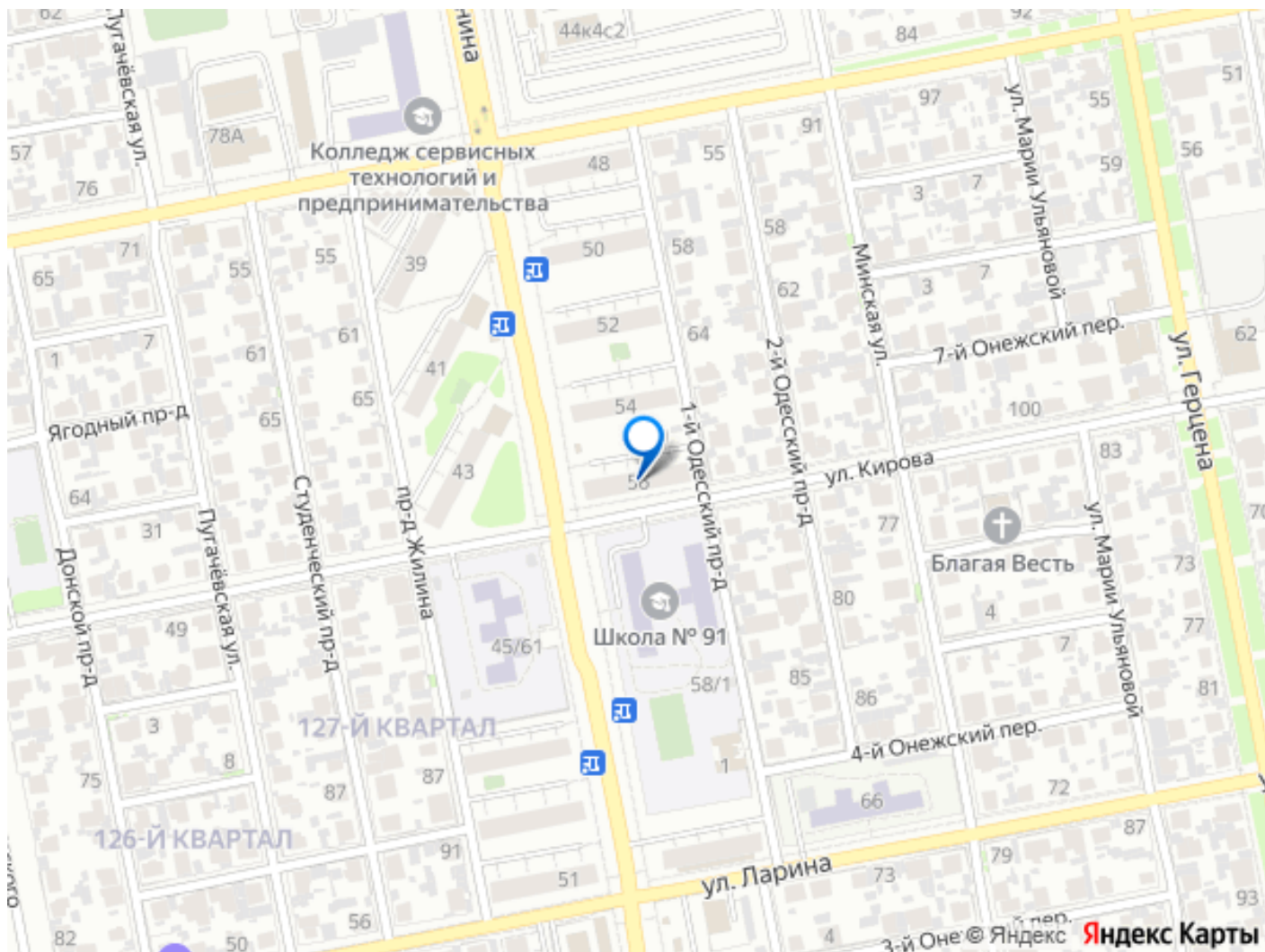
для заметок



Описание

Продается теплая, чистая, светлая, уютная 3-х комнатная квартира. Квартира располагается на втором этаже. В доме был произведен капитальный ремонт (замена труб, радиаторов отопления и полотенцесушителя). В настоящее время ведутся работы по утеплению и отделке фасада этого. Окна пластиковые, дверь металлическая. Имеется водяной счетчик. Одна комната отдельная, а две другие смежные. Сан.узел отдельный. Квартира в хорошем состоянии - заезжай и живи. В квартире остается все, что на фотографиях. Очень хорошие, дружелюбные соседи. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, продуктовые магазины, рынок. Три взрослых собственника. Документы готовы. Подходит под все виды сертификатов. Без обременений. Мебель и техника, указанная на фотографиях, остаются. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России