

Создано: 02.12.2025 в 17:34

Обновлено: 22.01.2026 в 14:37

**Самарская область, Тольятти, улица  
Ленина, 56**

**4 100 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 56

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

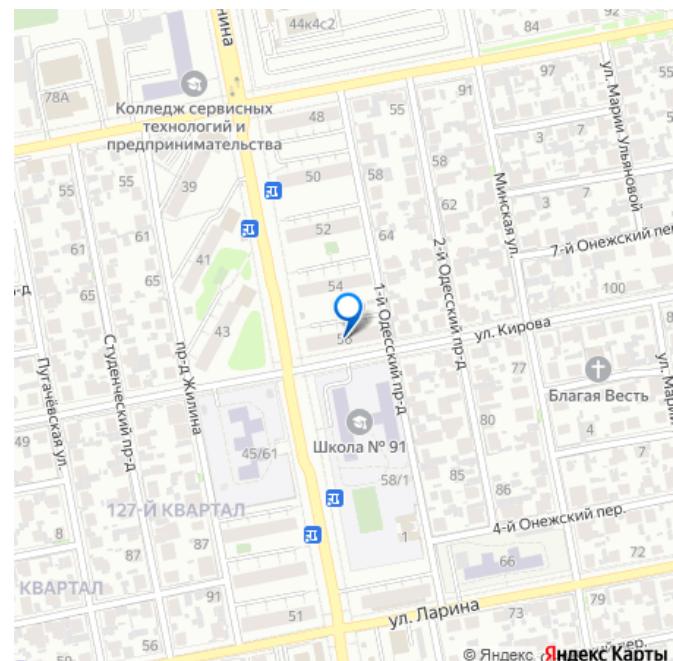
<https://samara.move.ru/objects/9287225268>

**Александра Сергеевна Дубинина,**

**Диалог**

**79871666955**

для заметок



Ремонт

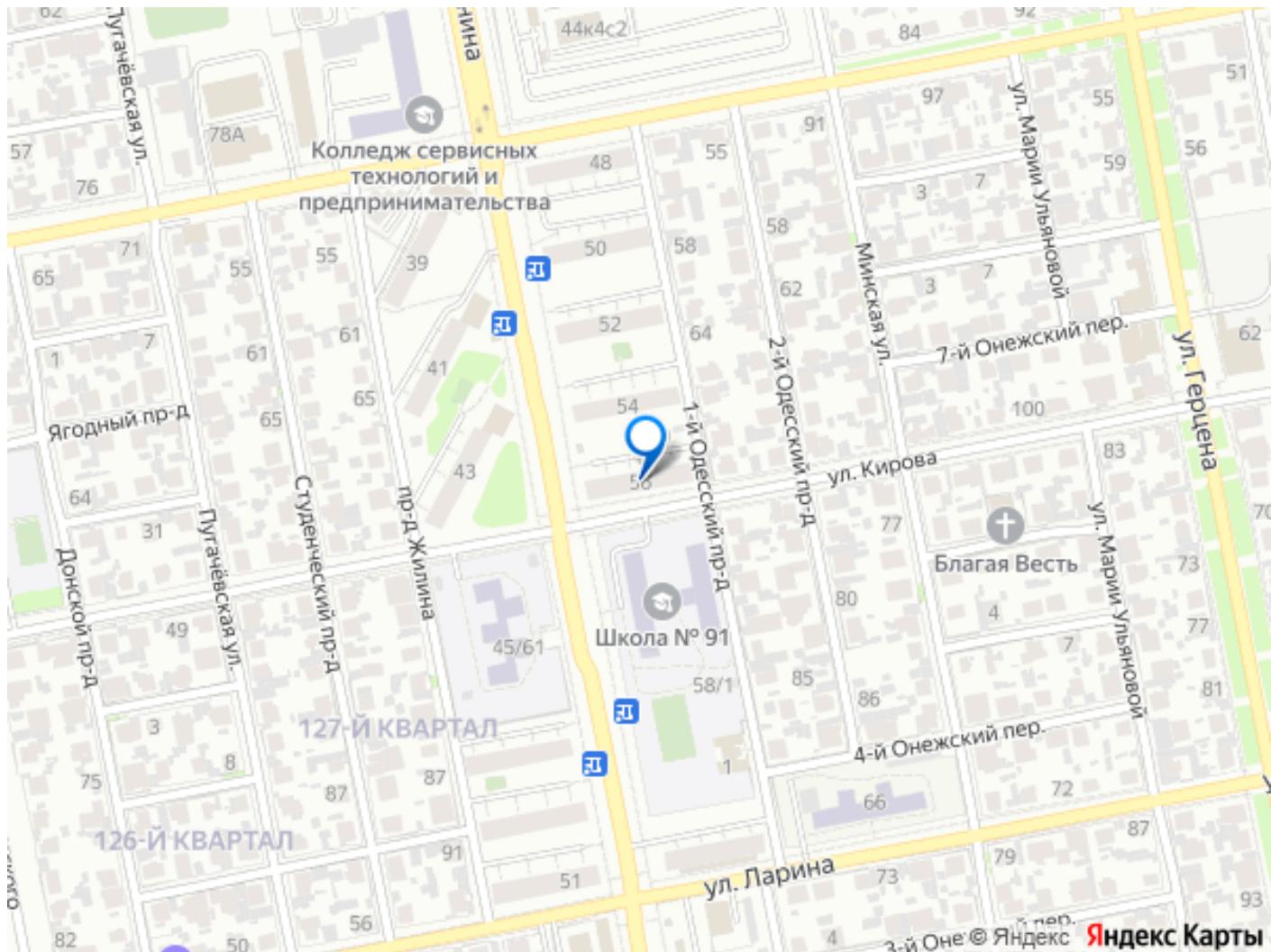
косметический

---

## Описание

Продается теплая, чистая, светлая, уютная 3-х комнатная квартира. Квартира располагается на втором этаже. В доме был произведен капитальный ремонт (замена труб, радиаторов отопления и полотенцесушителя). В настоящее время ведутся работы по утеплению и отделке фасада этого. Окна пластиковые, дверь металлическая. Имеется водяной счетчик. Одна комната отдельная, а две другие смежные. Сан.узел раздельный. Квартира в хорошем состоянии - заезжай и живи. В квартире остается все, что на фотографиях. Очень хорошие, дружелюбные соседи. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, продуктовые магазины, рынок. Три взрослых собственника. Документы готовы. Подходит под все виды сертификатов. Без обременений. Мебель и техника, указанная на фотографиях, остаются. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты