

🕒 Создано: 08.02.2026 в 16:59

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 09:20

**Велес, Велес**

**79198172462**

**Самарская область, Самара, проспект  
Ленина, 6**

**9 150 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 6

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

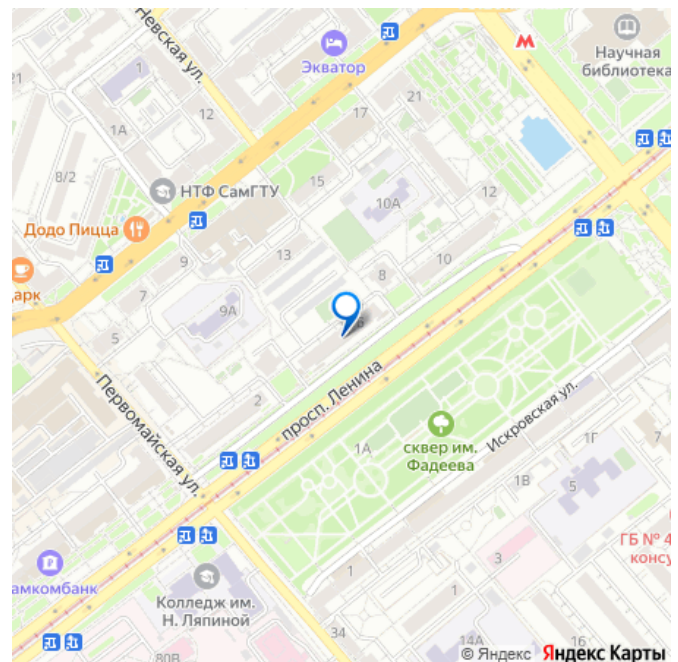
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

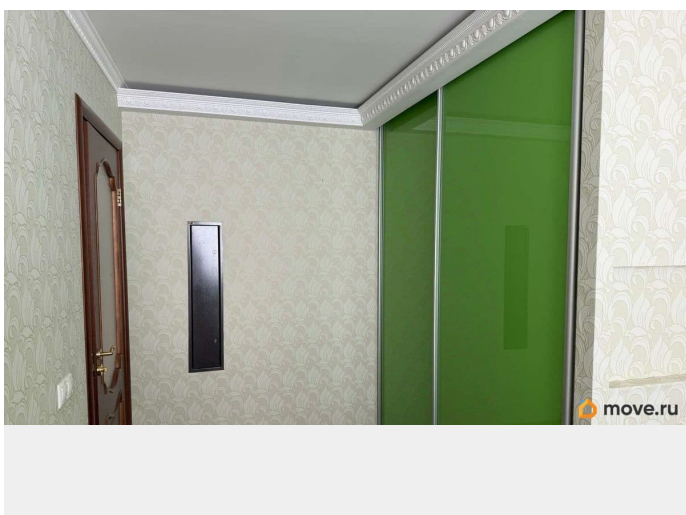
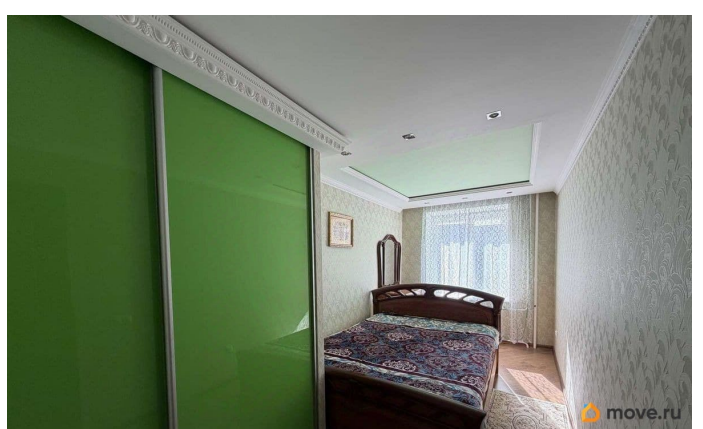
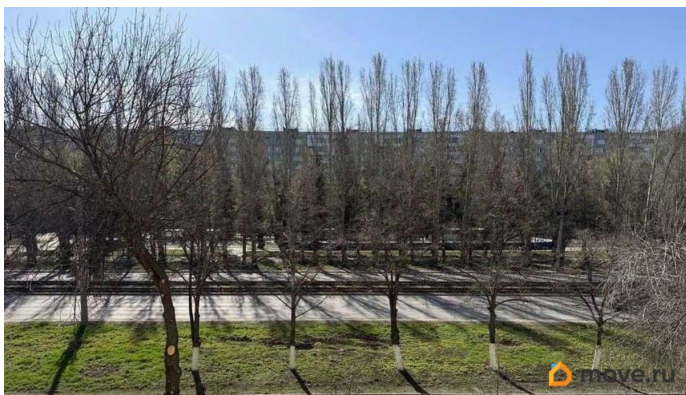
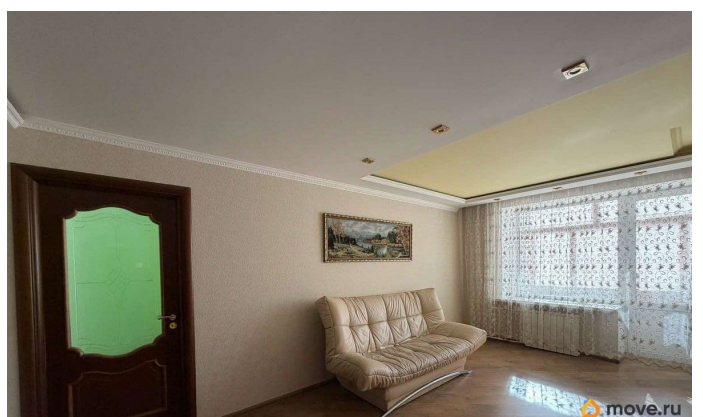
## Описание

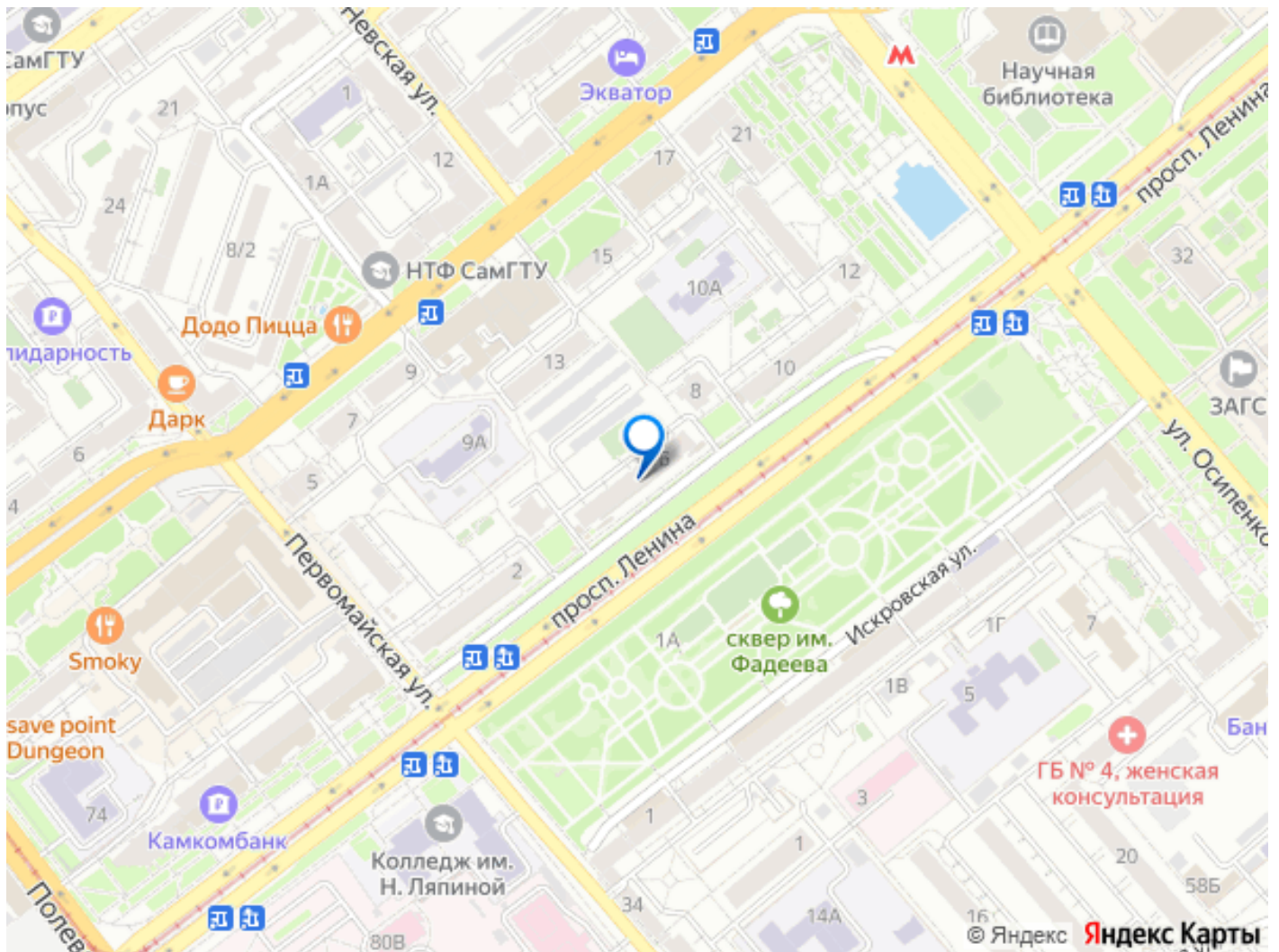
Продается уютная и светлая квартира улучшенной планировки в теплом кирпичном доме в границах улиц: пр.

Ленина/Первомайская/Осипенко/Ново-Садовая/Полевая . Три комнаты: 12, 9 кв. м, 17, 5 кв. м, 7, 6 кв. м, кухня: 5 кв. м, холл: 6, 8 кв. м, балкон: 2, 2 кв. м. Санузел раздельный.

Балкон застеклен. У дома по адресу проспект Ленина, 6 сложившаяся инфраструктура. В пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: - 6 аптек; - 24 кафе и ресторана, - 6 школ; 7 детских садов; - 12 магазинов; - 26 салонов красоты; - поликлиники и больницы.

Любители прогулок оценят близость к скверу, Самарскому цирку и живописной набережной реки Волга! Один взрослый собственник более 5 лет. Полная цена в договоре. Никто не прописан и не проживает. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России