

Создано: 17.04.2025 в 17:26

Обновлено: 07.12.2025 в 09:39

<https://samara.move.ru/objects/9287207895>

Собственник

**79178252162**

**Самарская область, Самара, Самарская улица, 201А**

**10 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Самарская улица, 201А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

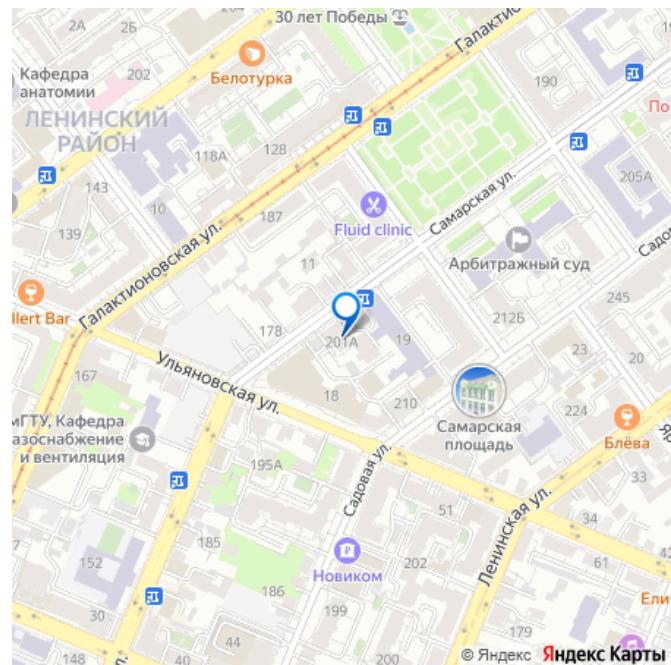
Покупка в ипотеку

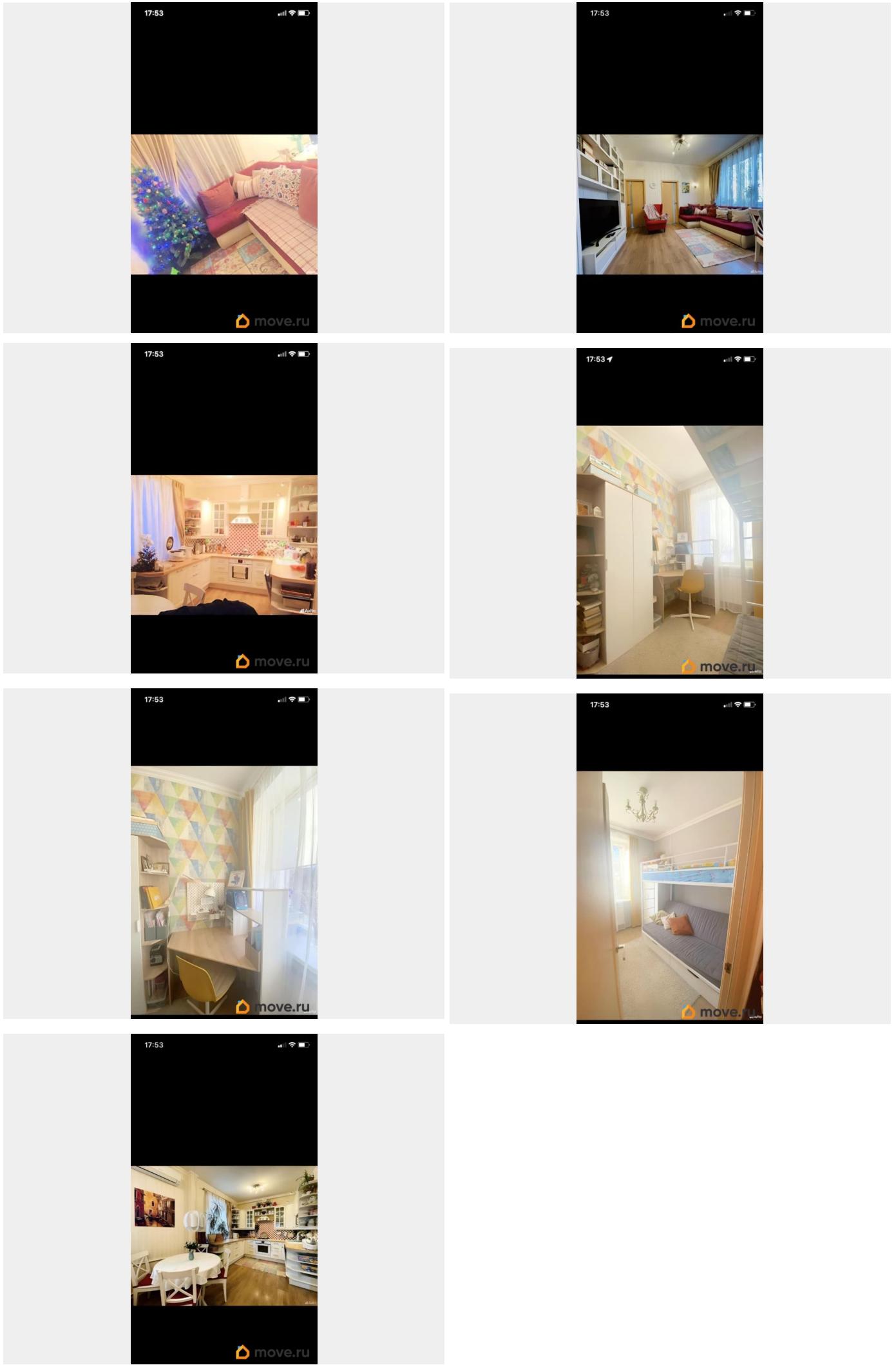
да

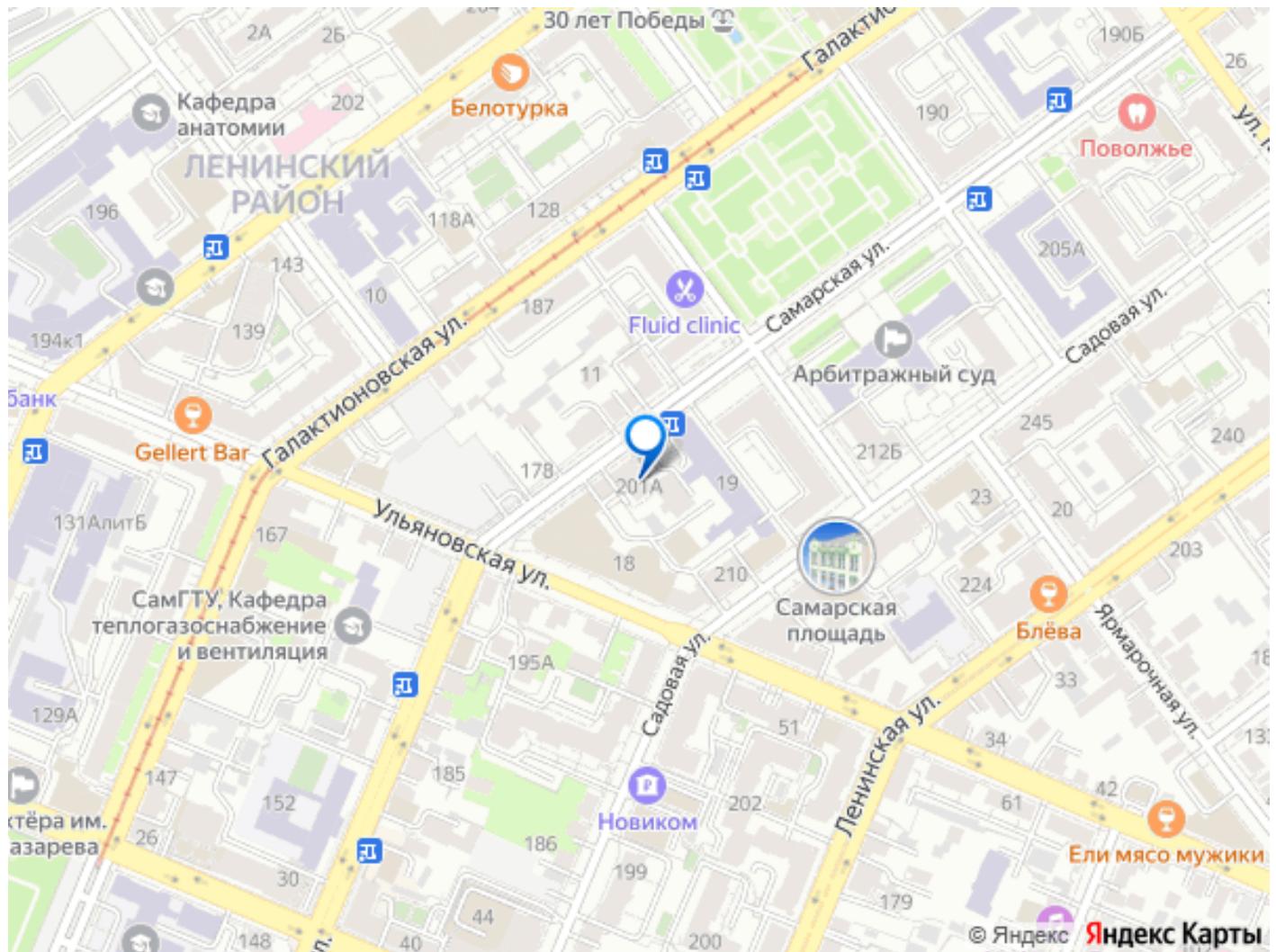
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

просьба РИЭЛТОРОВ не беспокоить !!! Продам 3-х комнатную квартиру. Кухня-гостиная и две комнаты (21 кв.м., 10 и 9 кв.м. соответственно) в одной комнате есть гардеробная). Отличный капитальный ремонт делали для себя. Немецкий ламинат, деревянные двери, газовая колонка beretta, в ванне электрический полотенцесушитель, ванна угловая колпасан. Пластиковые окна, замена отопления (все батареи с возможностью отключения), электрики. Дом после капитального ремонта сантехники и канализации (все стояки). Теплые полы в коридоре и в ванне. Остается встраиваемая кухня (холодильник встроен в нишу и закрыт дверками шкафа и не скрадывает пространства). В коридоре есть два встраиваемых зеркальных шкафа, также остаются. В одной комнате встраиваемая мебель (по второй обсуждается) и гардеробная остаются. Квартира очень теплая, светлая. Небольшой коридор на две квартиры. В подвале есть небольшая кладовка, многие используют как погреба. Есть охранная сигнализация , датчики на движение и на вскрытие. Во дворе есть парковочное место. Рядом сквер , школы, магазины , пл. Славы и пл.Куйбышева. Два окна выходят на Ул. Самарскую и два во двор. На первом этаже магазин, поэтому если есть дети , то жалоб со стороны соседей не будет. оставляем почти все, заезжай живи. торг.







Move.ru - вся недвижимость России