

Создано: 30.03.2025 в 22:53

Обновлено: 20.01.2026 в 19:24

<https://samara.move.ru/objects/9275975101>

Евгения, Евгения

**79390419322**

**5 100 000 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

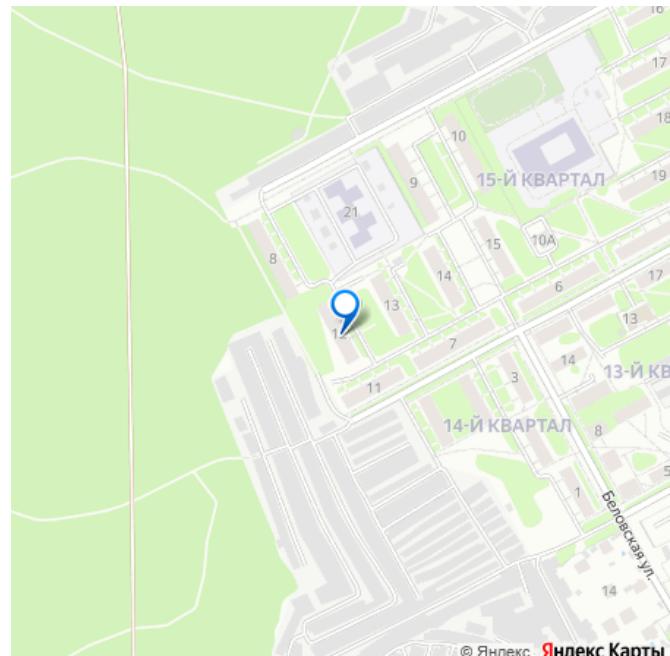
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

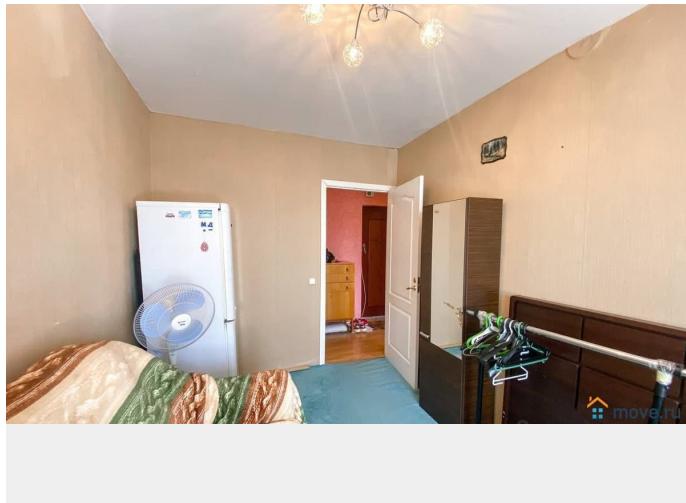
Покупка в ипотеку

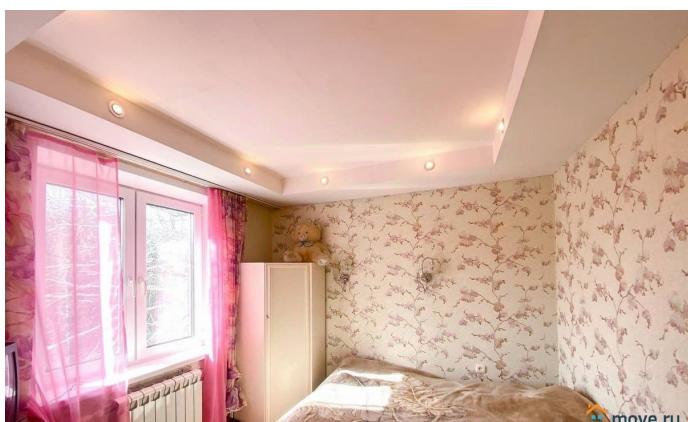
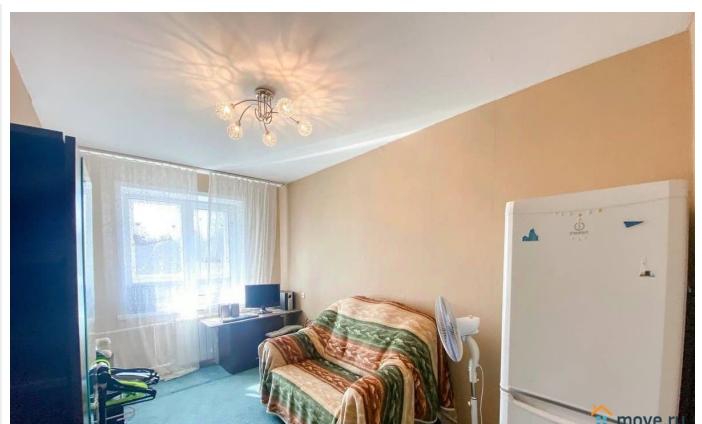
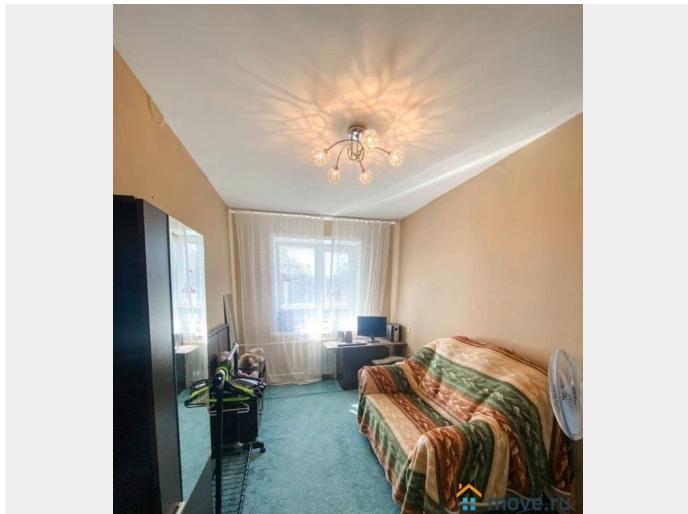
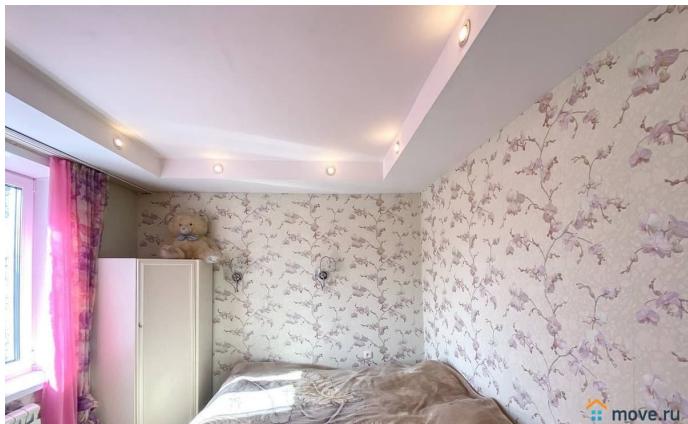
да

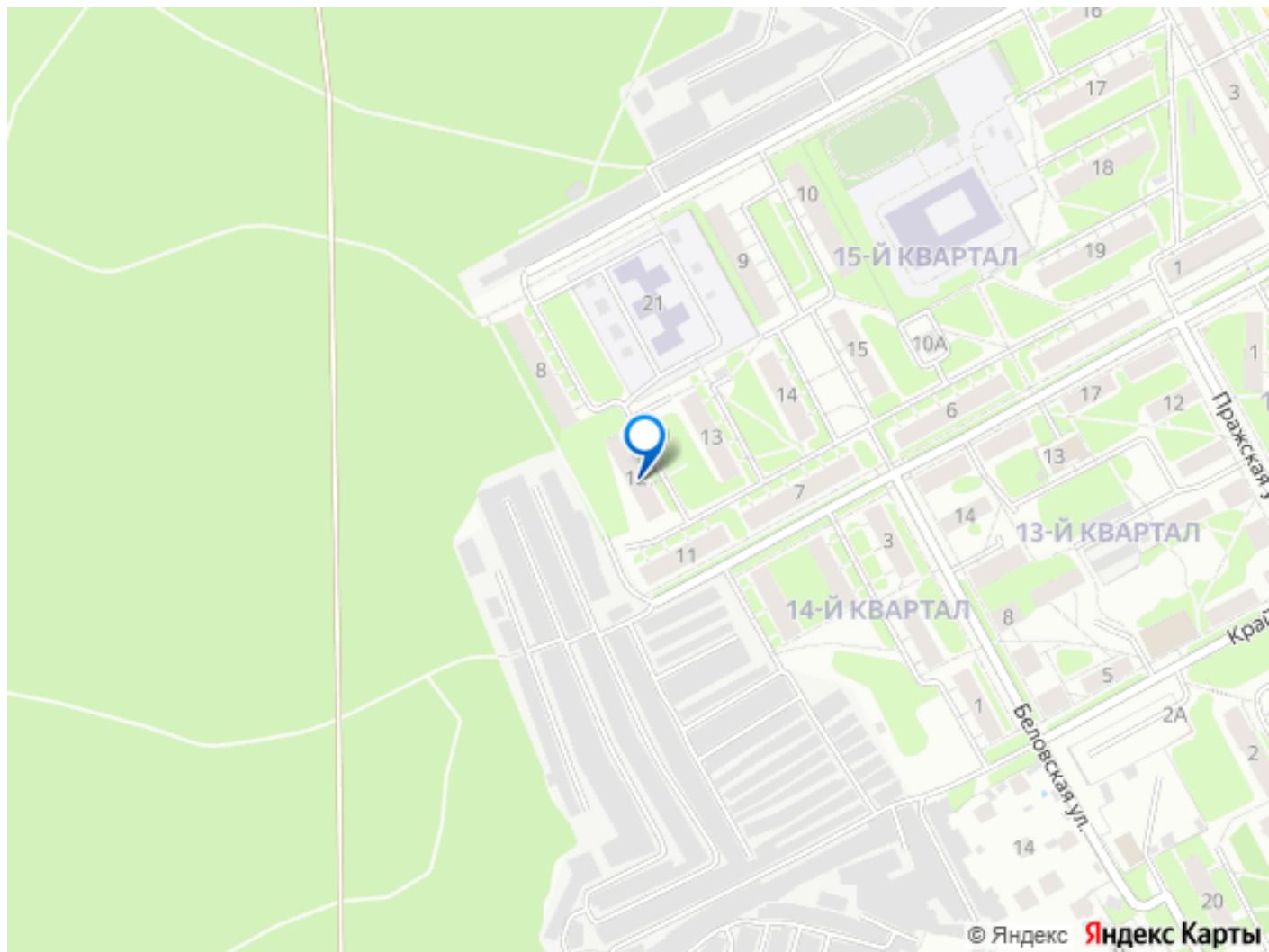
возможна ипотека, парковка

## Описание

ленинградка. 5/5 пан, 52,5/36,5/7,5, с/узел  
раздельный, большой застекленный балкон  
на две комнаты, комнаты 2+1, колонка-  
автомат. Окна выходят в сторону леса,  
чистейший воздух! Хорошее жилое  
состояние, пластиковые окна, ламинат в  
комнатах и коридоре, замена радиаторов  
отопления, труб. Крыша отремонтирована.  
Остается вся мебель, два холодильника,  
стиральная машинка, газовая плита. Дом  
образцового содержания, пластиковые окна в  
подъезде. Хорошие, интеллигентные соседи.  
Ухоженный двор с детской площадкой. Своя  
парковка для авто. Под окнами расположен  
блочный гараж 18 кв.м. (за дополнительную  
плату). Детский садик во дворе, школа через  
три дома, спортивный комплекс, сквер,  
поликлиники. Все магазины в шаговой  
доступности. Один взрослый собственник,  
прямая продажа, документы готовы, никто не  
прописан, обременений нет. Ипотека  
возможна, помочь в одобрении ипотеки.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России