

🕒 Создано: 11.03.2026 в 19:56

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:58

Юлия Ситнова, Юлия Ситнова

79879100518

4 300 000 ₺

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

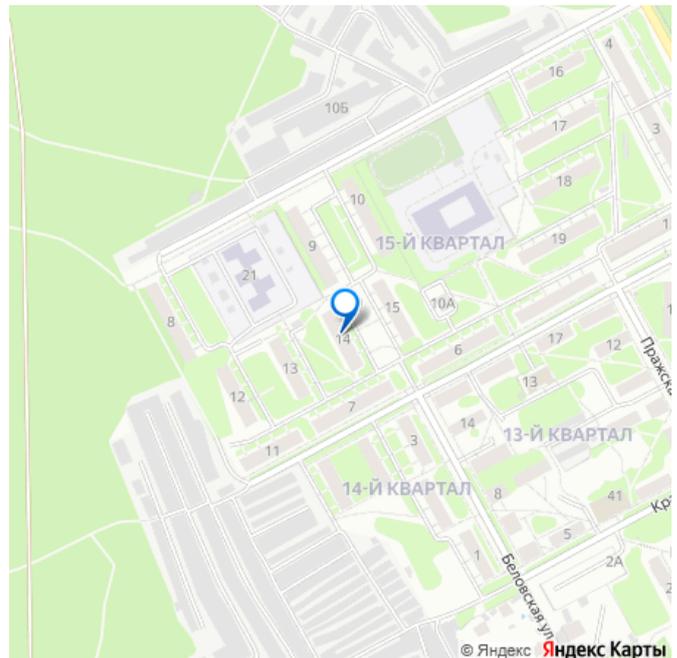
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаем отличную трехкомнатную квартиру, расположенную в прекрасном месте- вокруг много деревьев, тишина, недалеко лес.

Воздух свежий, простор и полный релакс, что не так часто встречается. Планировка

ленинградского типа, поэтому в квартире

большая удобная кухня- 7,2 кв. м. В доме

отремонтирована крыша, подвал, заменены

все трубы отопления, канализации. В самой

квартире приветствуется ремонт, но и

проживание в состоянии как есть тоже

возможно. Все исправно, новые стояки,

чистая сантехника. Очень низкие

коммунальные платежи, так как дом

оборудован узлом учета тепла-платежи за

отопление с ноября по апрель. В квартире

большой балкон -около 7 кв. м. До остановки

общественного транспорта 7-10 мин ходьбы.

Во дворе всегда есть парковочные места.

Отличное место и квартира для тех кто ищет

квартиру в спокойном уютном, экологически

чистом месте. В подъезде тоже тишина и

покой-3 квартиры на этаже, хорошие соседи.

Один собственник, быстрый выход на сделку.

Район прекрасно подходит для семейной

жизни благодаря близости школ, детских

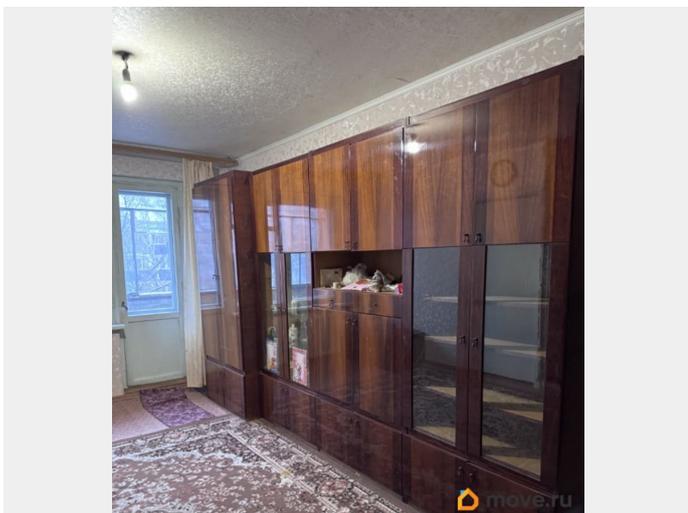
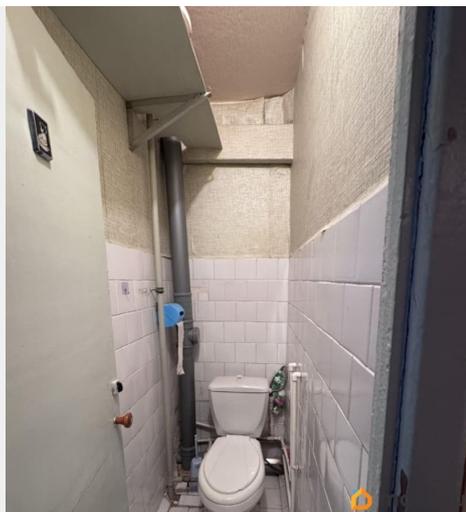
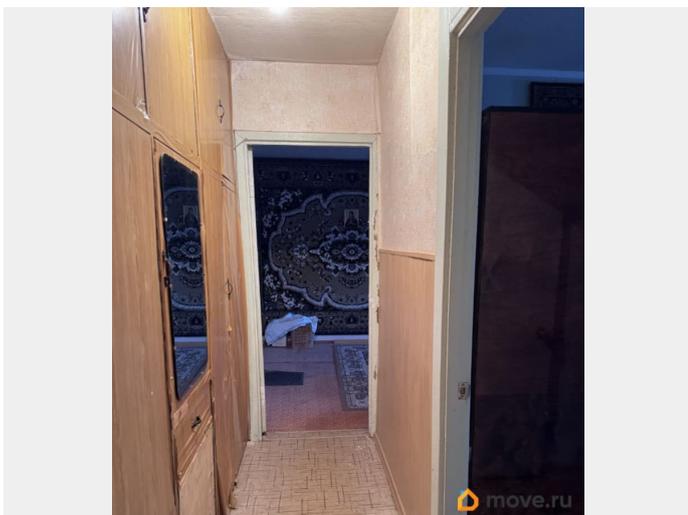
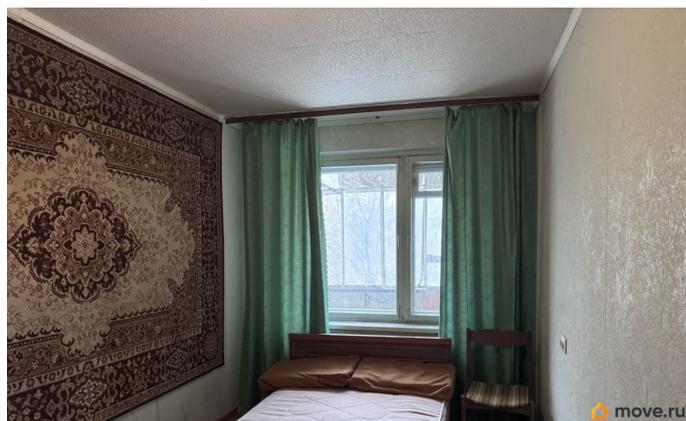
садов и клиник. Все необходимые магазины

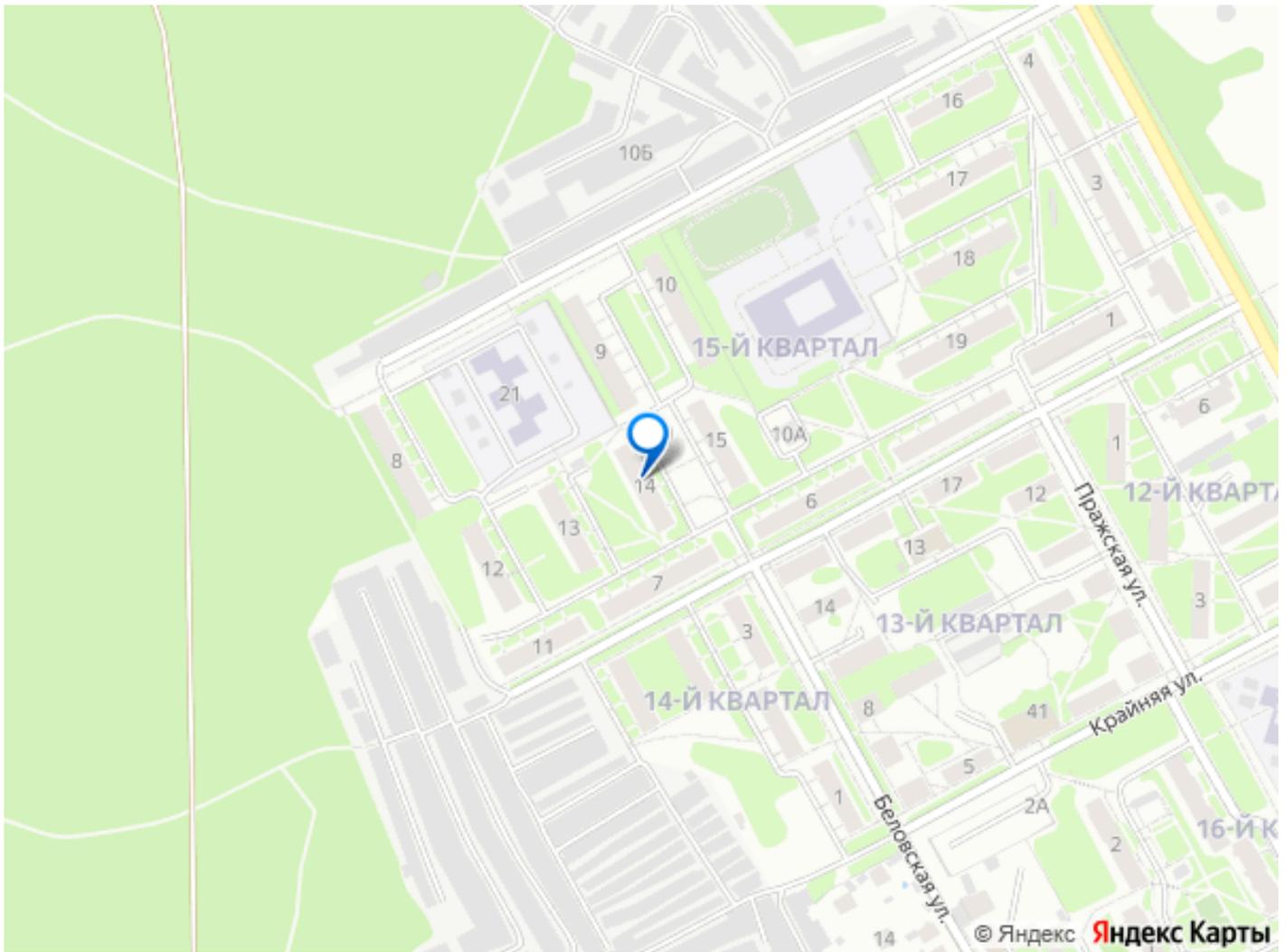
также находятся в шаговой доступности, что

значительно упрощает повседневные

покупки. Квартира продается без

обременений, оформление сделки — по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает приобретение этой квартиры более доступным. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России