

🕒 Создано: 04.05.2025 в 12:22

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 17:02

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 404**

**4 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 404

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

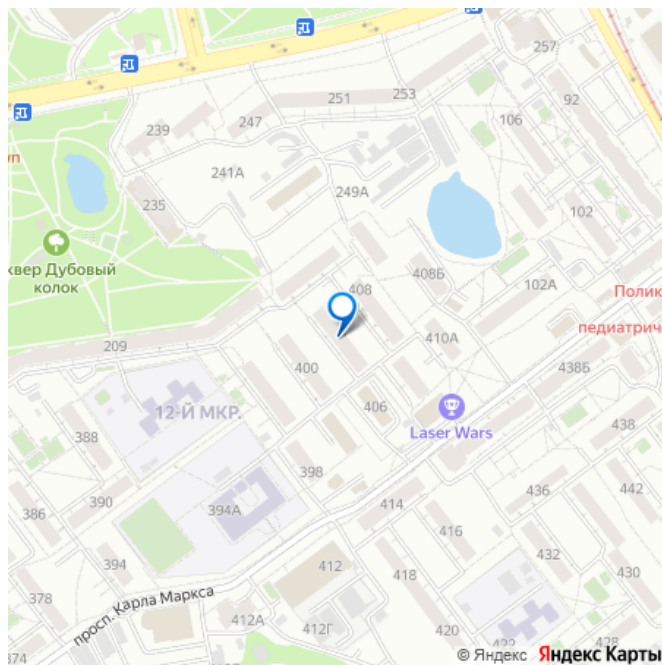
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9292847912>

**Собственник**

**79879349721,7987168  
8946**

для заметок



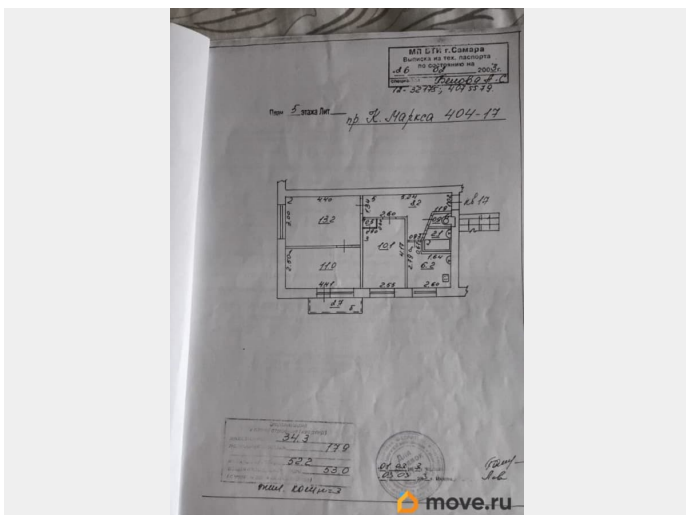
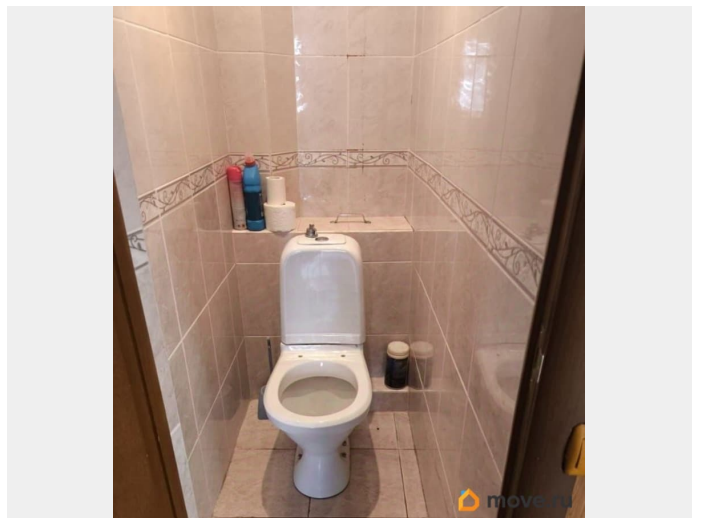
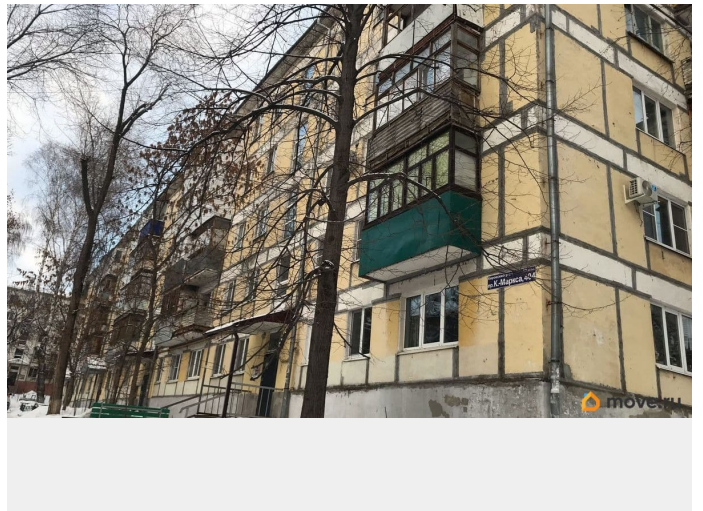
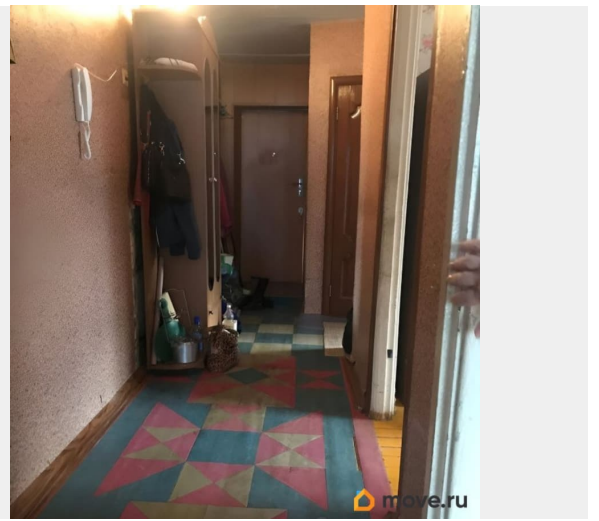
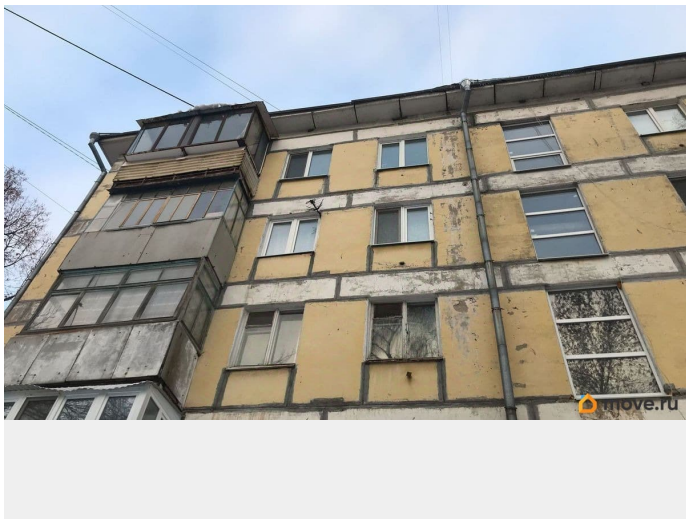
Покупка в ипотеку

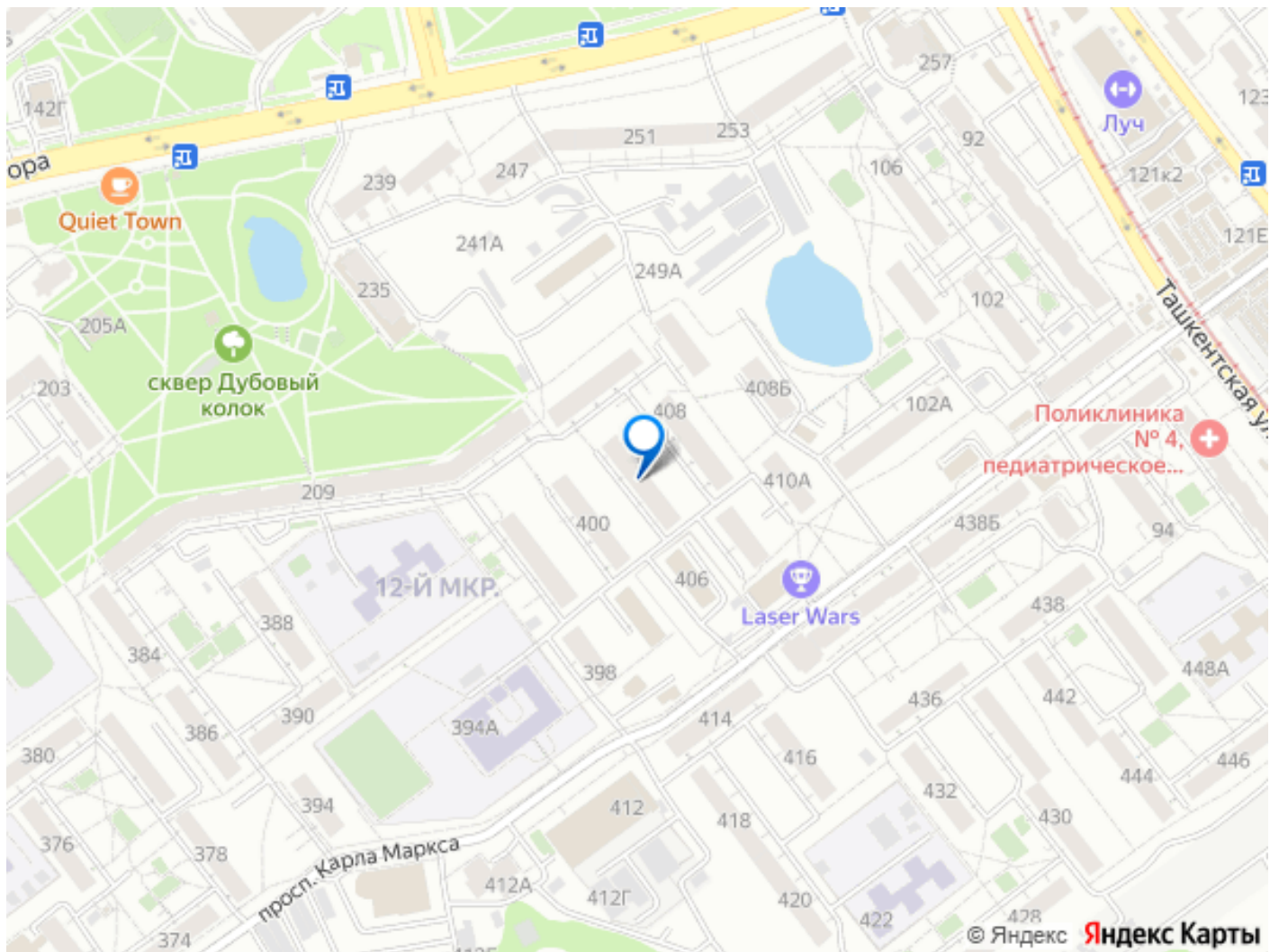
да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира! Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую угловую квартиру в панельном кооперативном доме на 5 этаже из 5. Общая площадь составляет 52,2 м<sup>2</sup>, а комнаты имеют следующие размеры: 13,2 м<sup>2</sup>, 10,1 м<sup>2</sup> и 11,0 м<sup>2</sup>. Просторная кухня площадью 6,2 м<sup>2</sup> станет идеальным местом для кулинарных экспериментов! Квартира с небольшим косметическим ремонтом: - заменены трубы, - установлены счетчики на воду и газ, - ванная комната и санузел отделаны плиткой, - новые пластиковые окна в двух комнатах и кухне, - на балконе установлены пластиковые стеклопакеты. Зарегистрированных лиц нет, перепланировок не было. Один собственник более 5 лет. Ипотека и материнский капитал подходят! Без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку — чистая продажа, ключи на сделке. Мы готовы показать квартиру в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. В шаговой доступности: - детский сад 181 - гимназия 1 - школа 128 - рынок 15 мкр. - транспортная развязка - почта и отделения банков - кинотеатр «Самара» - магазины: Чижик, Пятерочка, Магнит - Дубовый сквер для приятных прогулок Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России