

🕒 Создано: 04.05.2025 в 11:37

Обновлено: 13.08.2025 в 22:38

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 404**

4 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 404

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

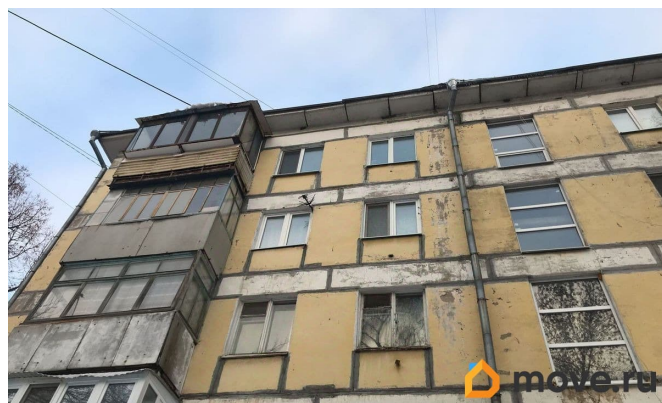
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9278510503>

Собственник

**79874542139,7919812
0855**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

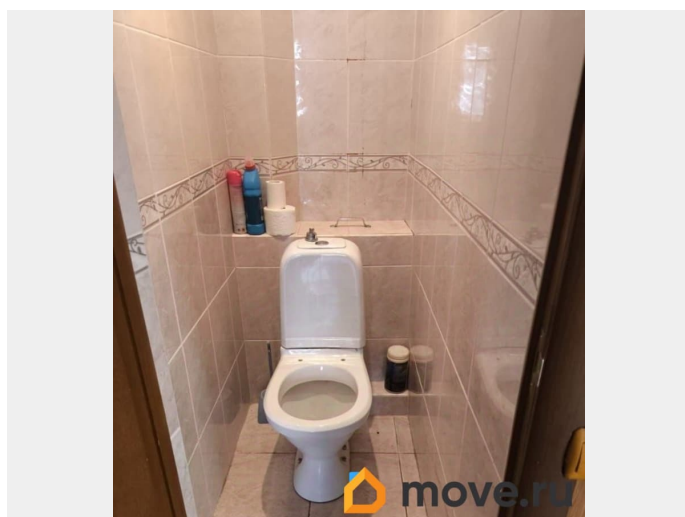
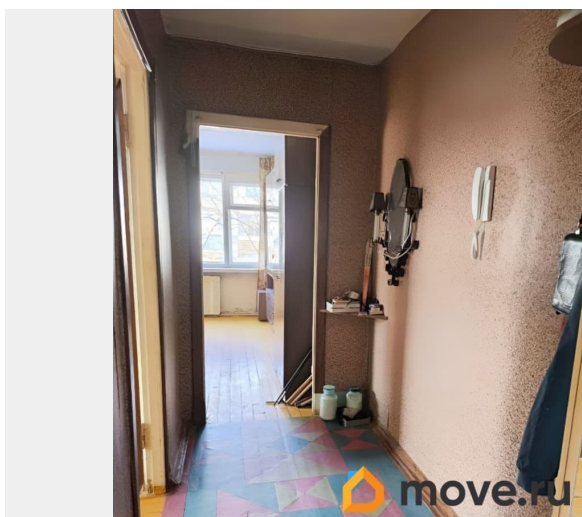
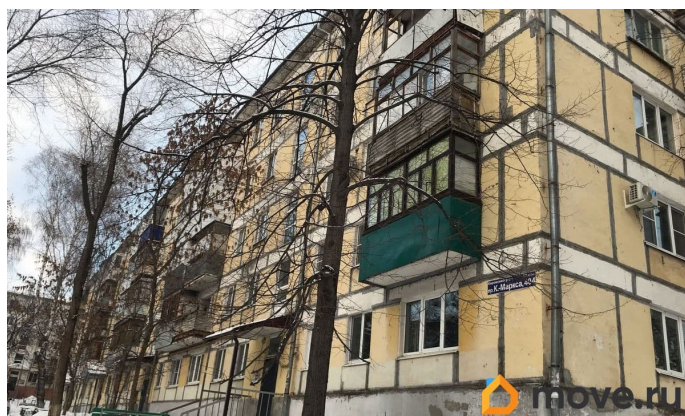
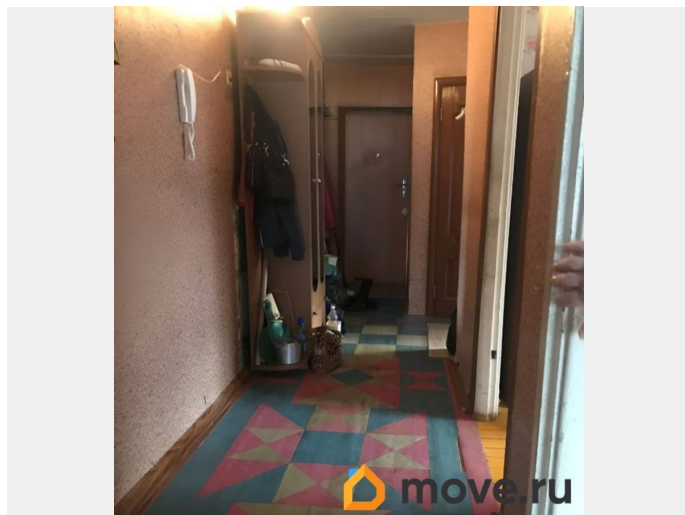
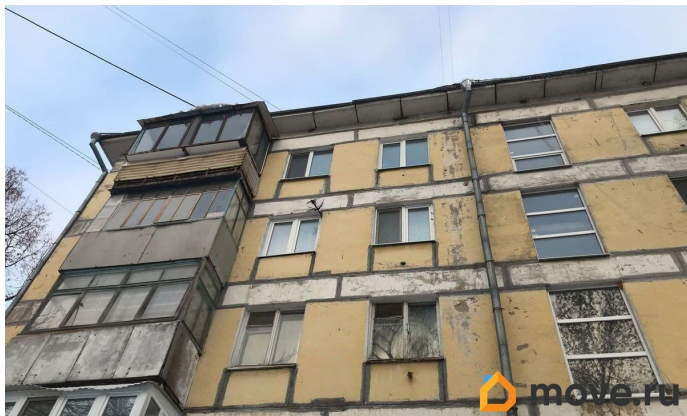
да

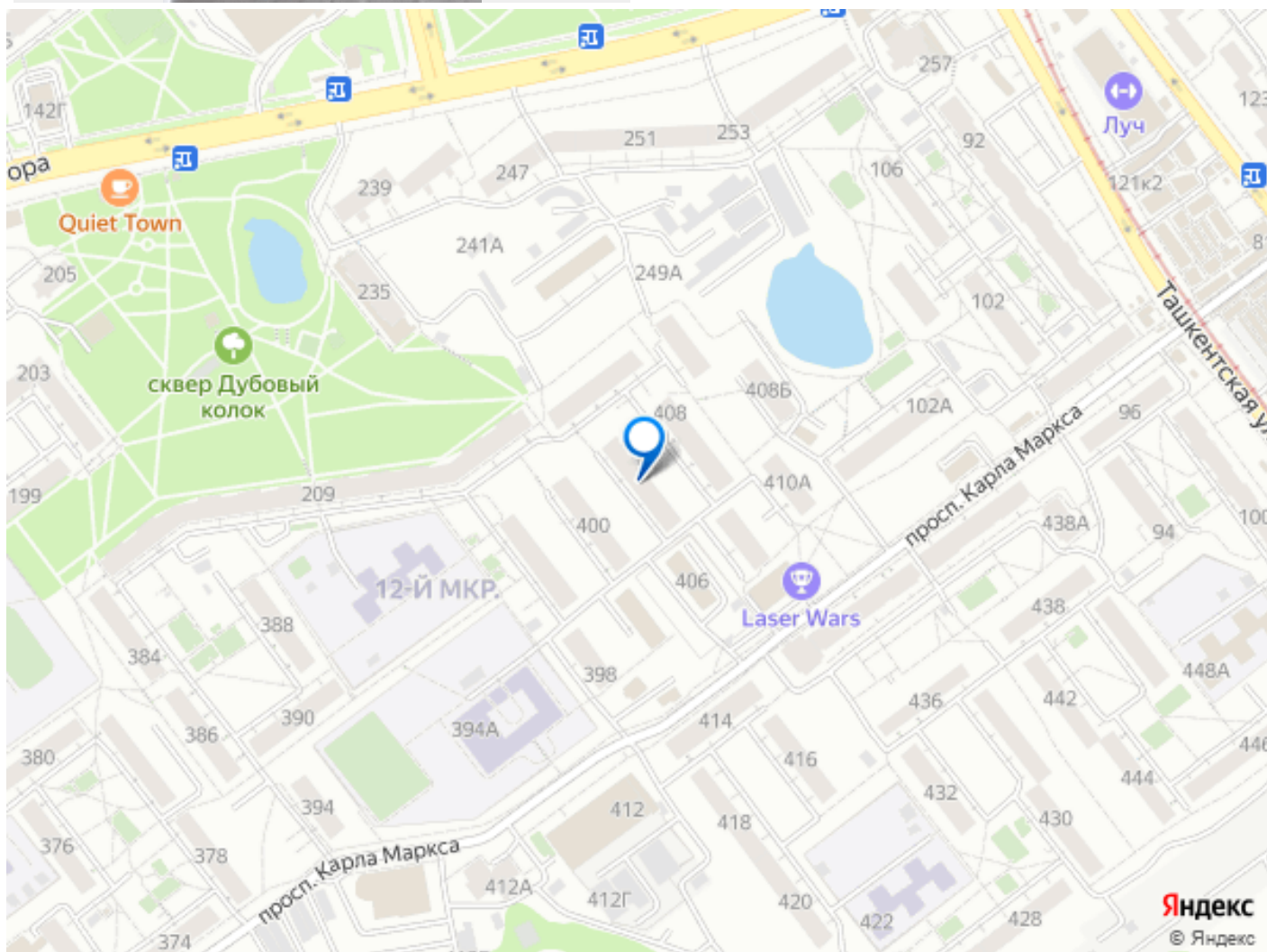
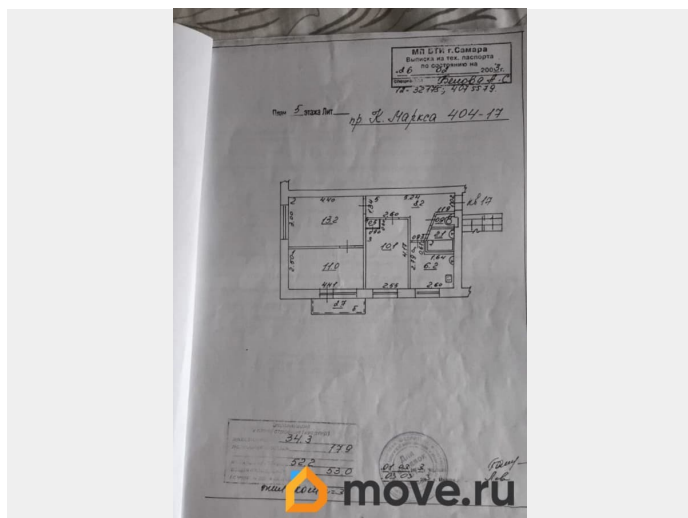
возможна ипотека

Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира! Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую угловую квартиру в панельном кооперативном доме на 5 этаже из 5. Общая площадь составляет 52,2 м², а комнаты имеют следующие размеры: 13,2 м², 10,1 м² и 11,0 м². Просторная кухня площадью 6,2 м² станет идеальным местом для кулинарных экспериментов! Квартира с небольшим косметическим ремонтом: - заменены трубы, - установлены счетчики на воду и газ, - ванная комната и санузел отделаны плиткой, - новые пластиковые окна в двух комнатах и кухне, - на балконе установлены пластиковые стеклопакеты. Зарегистрированных лиц нет, перепланировок не было. Один собственник более 5 лет. Ипотека и материнский капитал подходят! Без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку — чистая продажа, ключи на сделке. Мы готовы показать квартиру в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. В шаговой доступности: - детский сад 181 - гимназия 1 - школа 128 - рынок 15 мкр. - транспортная развязка - почта и отделения банков - кинотеатр «Самара» - магазины: Чижик, Пятерочка, Магнит - Дубовый сквер для приятных прогулок Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России