

🕒 Создано: 28.09.2025 в 13:35

Обновлено: 15.01.2026 в 18:09

<https://samara.move.ru/objects/9285287602>

Собственник

**79198171584**

**Самарская область, Самара, Клиническая  
улица, 30**

**7 950 000 ₽**

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 30

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

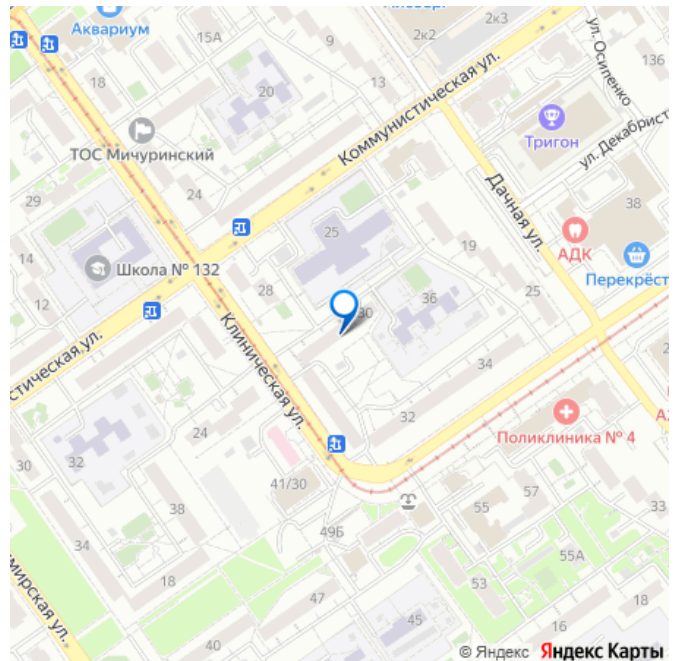
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ

ГОРОДА!!! Продажа квартиры

осуществляется от собственника, без

посредников. Продаётся светлая, уютная и

просторная трёхкомнатная квартира. Общая

площадь квартиры 60.5 кв.м/ с двумя

лоджиями площадью 8,8 кв.м./ которые

можно обустроить под комфортное место для

отдыха или увеличить размеры комнат.

Жилые комнаты общей площадью 36,3кв.м./

17/10.1/9,2. Квартира очень тёплая. На

лоджиях установлены стеклопакеты. В

квартире пол-ламинат. Высота потолков 2,6

м. Квартира расположена на 9-м этаже 9-

этажного дома, построенного в 1978 году,

есть технический этаж. Окна выходят во

двор, что обеспечивает тишину и

спокойствие. Дом находится в хорошем

состоянии, во дворе дома оборудованы

детские и спортивные площадки. В подъезде

недавно установлен новый лифт. Прекрасное

местоположение дома позволяет быстро

добраться до всех необходимых объектов

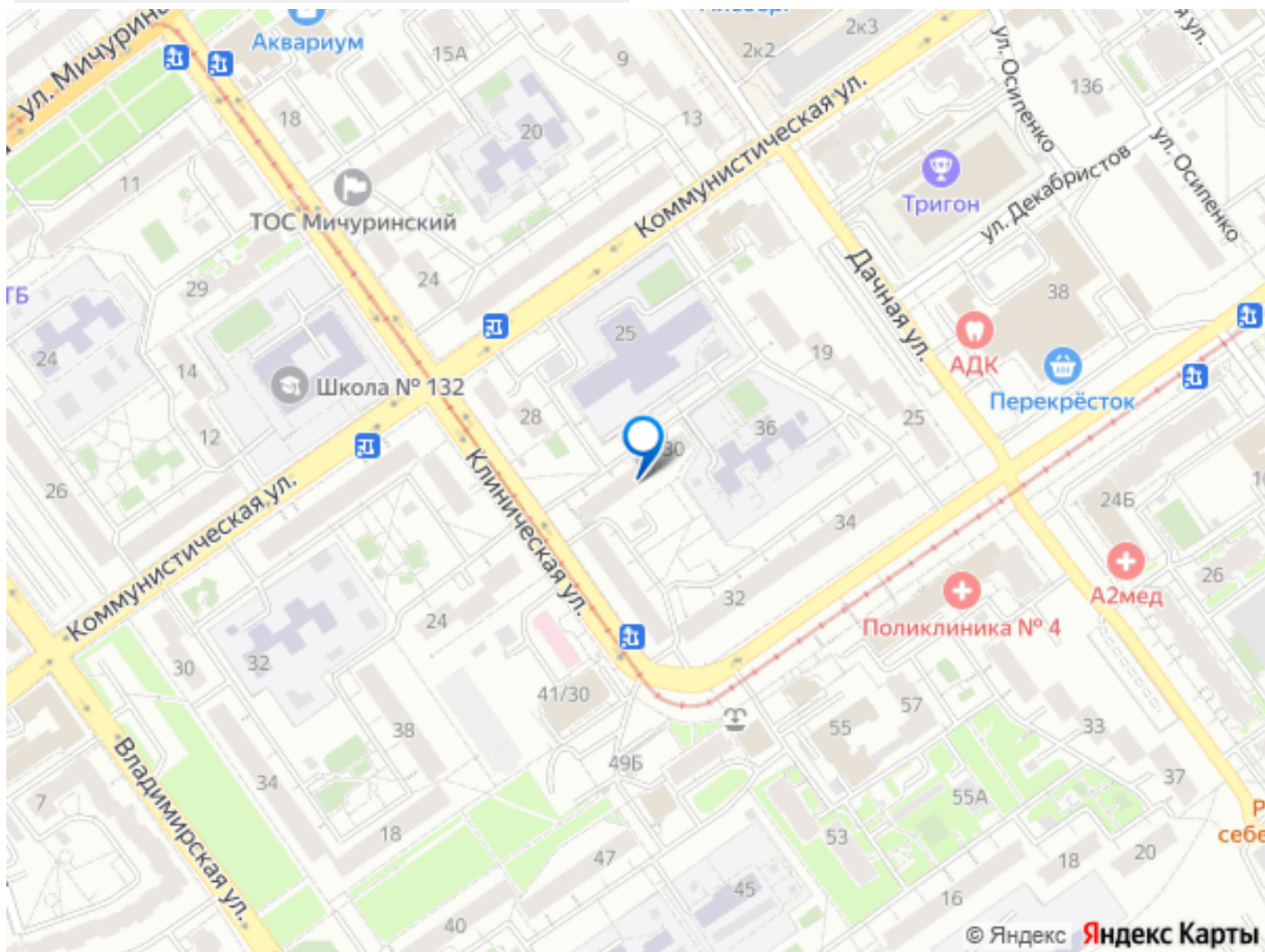
инфраструктуры. В шаговой доступности

находится школа /выход из подъезда и вход в

148 школу/, а также детские сады, клиники и магазины, что делает это предложение более привлекательным для семей с детьми. Сделку сопровождает свой риэлтор. ПРОСЬБА АГЕНТАМ -УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ!







Move.ru - вся недвижимость России