

О Создано: 28.09.2025 в 13:35

Обновлено: 28.10.2025 в 12:54

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 30

7 950 000 ₽

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 30

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Клиническая

Квартира

Количество комнат

3



2.6 м

Жилая площадь

 36.3 M^2

Площадь кухни

 7.5 m^2

Общая площадь

51.7 m²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Собственник

79198171584







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ ГОРОДА!!! Продажа квартиры осуществляется от собственника, без посредников. Продаётся светлая, уютная и просторная трёхкомнатная квартира. Общая площадь квартиры 60.5 кв.м/ с двумя лоджиями площадью 8,8 кв.м./ которые можно обустроить под комфортное место для отдыха или увеличить размеры комнат. Жилые комнаты общей площадью 36,3кв.м./ 17/10.1/9,2. Квартира очень тёплая. На лоджиях установлены стеклопакеты. В квартире пол-ламинат. Высота потолков 2,6 м. Квартира расположена на 9-м этаже 9этажного дома, построенного в 1978 году, есть технический этаж. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в хорошем состоянии, во дворе дома оборудованы детские и спортивные площадки. В подъезде недавно установлен новый лифт. Прекрасное местоположение дома позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов инфраструктуры. В шаговой доступности находится школа /выход из подъезда и вход в 148 школу/, а также детские сады, клиники и магазины, что делает это предложение более привлекательным для семей с детьми. Сделку сопровождает свой риэлтор. ПРОСЬБА АГЕНТАМ -УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ!





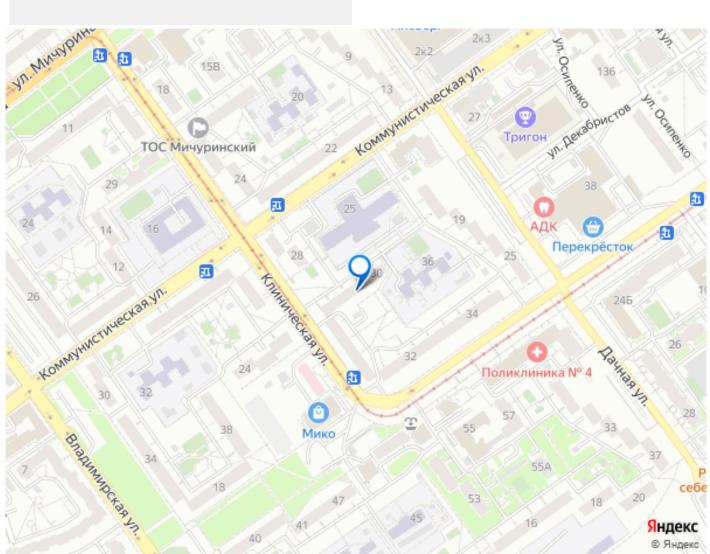












Move.ru - вся недвижимость России