

Создано: 28.09.2025 в 13:35

Обновлено: 15.01.2026 в 18:09

<https://samara.move.ru/objects/9285287602>

Собственник

79198171584

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 30

7 950 000 ₽

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 30

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

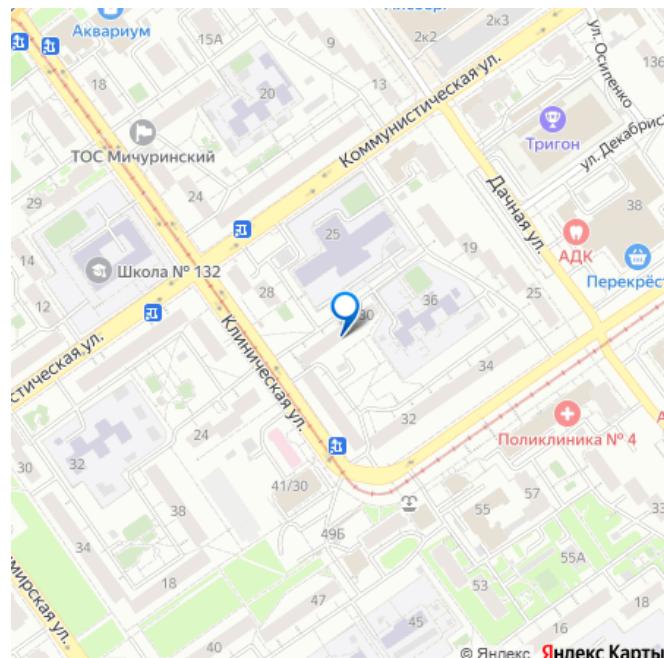
7.5 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ

ГОРОДА!!! Продажа квартиры

осуществляется от собственника, без посредников. Продаётся светлая, уютная и просторная трёхкомнатная квартира. Общая площадь квартиры 60.5 кв.м/ с двумя лоджиями площадью 8,8 кв.м./ которые можно обустроить под комфортное место для отдыха или увеличить размеры комнат.

Жилые комнаты общей площадью 36,3кв.м./

17/10.1/9,2. Квартира очень тёплая. На лоджиях установлены стеклопакеты. В квартире пол-ламинат. Высота потолков 2,6

м. Квартира расположена на 9-м этаже 9-

этажного дома, построенного в 1978 году,

есть технический этаж. Окна выходят во

двор, что обеспечивает тишину и

спокойствие. Дом находится в хорошем

состоянии, во дворе дома оборудованы

детские и спортивные площадки. В подъезде недавно установлен новый лифт. Прекрасное

местоположение дома позволяет быстро

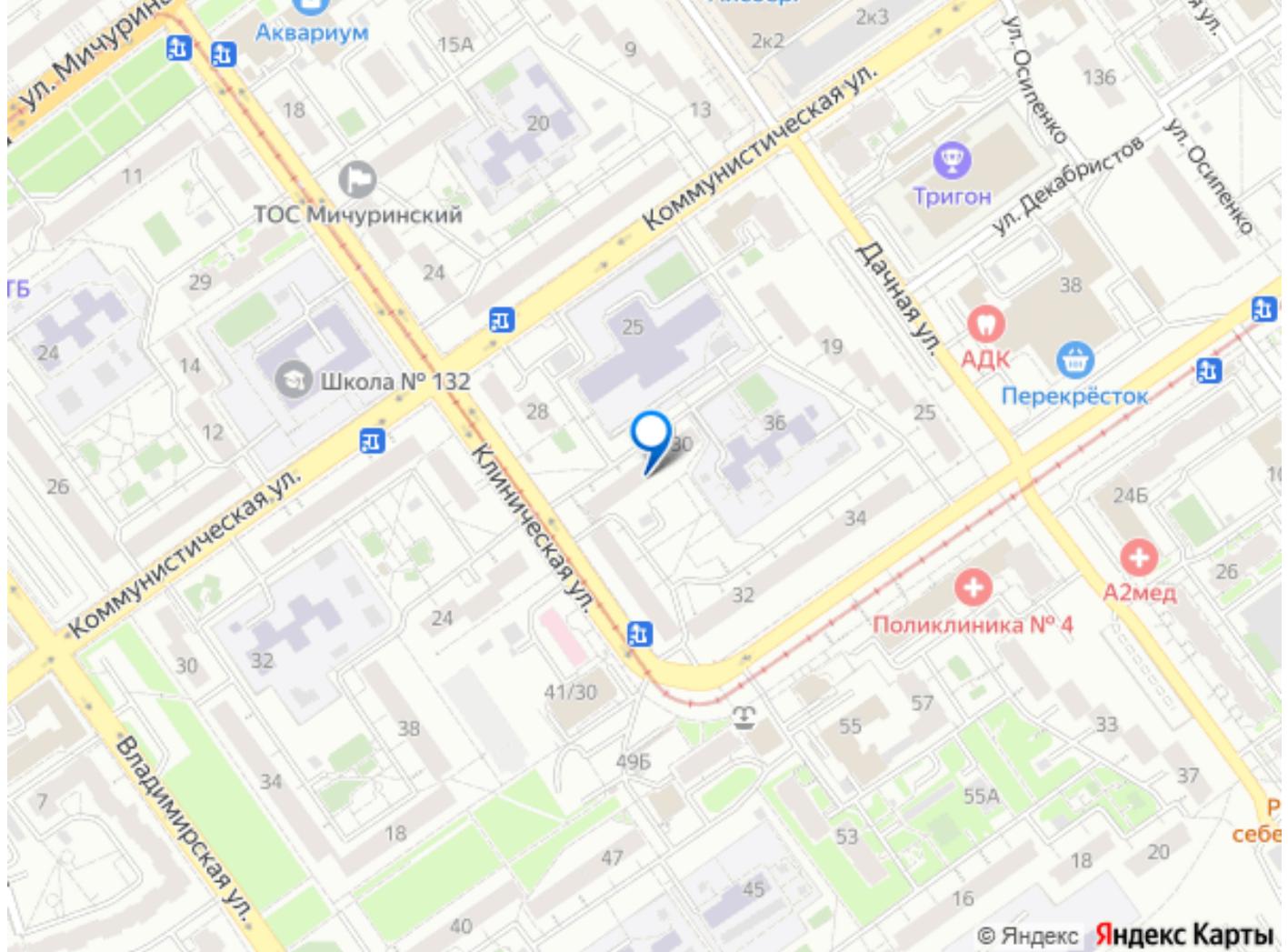
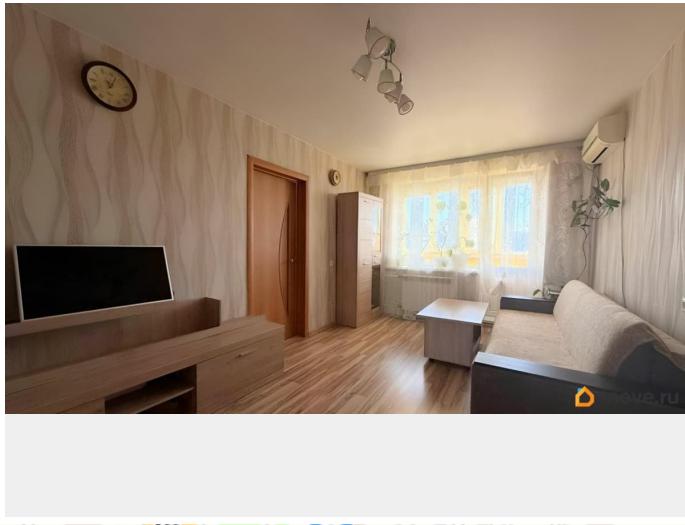
добраться до всех необходимых объектов

инфраструктуры. В шаговой доступности

находится школа /выход из подъезда и вход в

148 школу/, а также детские сады, клиники и магазины, что делает это предложение более привлекательным для семей с детьми.
Сделку сопровождает свой риэлтор. ПРОСЬБА АГЕНТАМ -УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России