

🕒 Создано: 18.11.2025 в 10:41

Обновлено: 18.11.2025 в 11:03

**Самарская область, Самара, улица
Челюскинцев, 13**

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 13

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

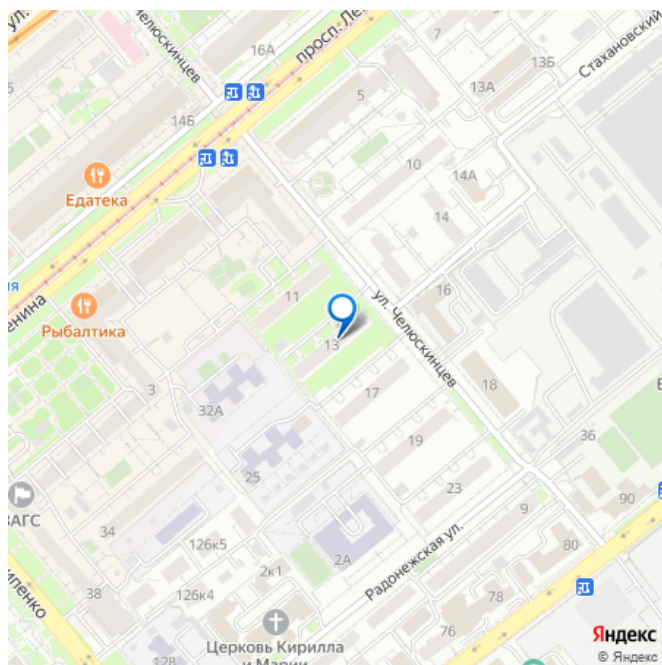
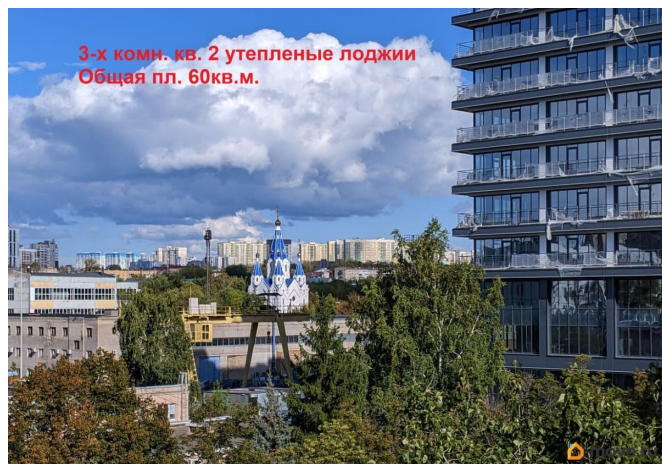
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9286663041>

Владимир Ищенко, Частный маклер

**79171251389, 7917974
5685**

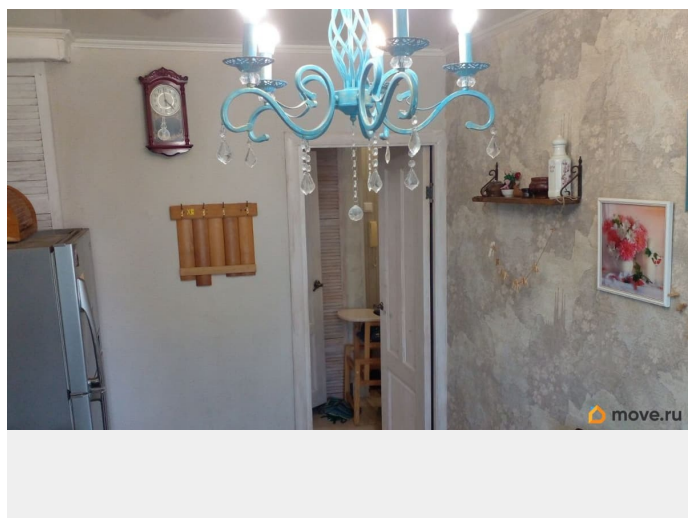
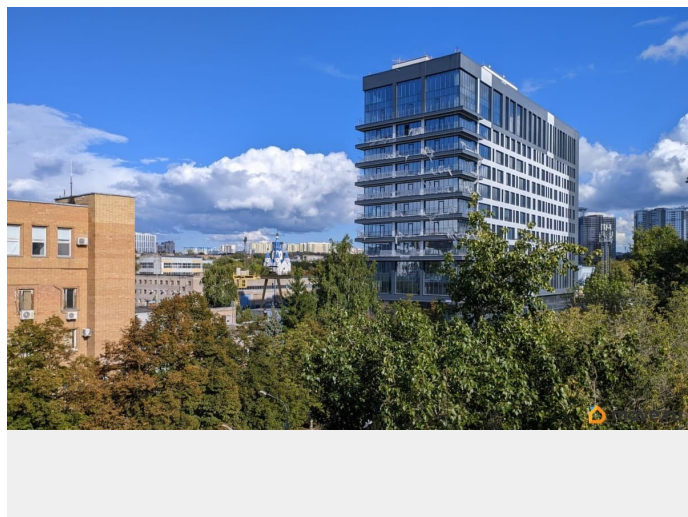
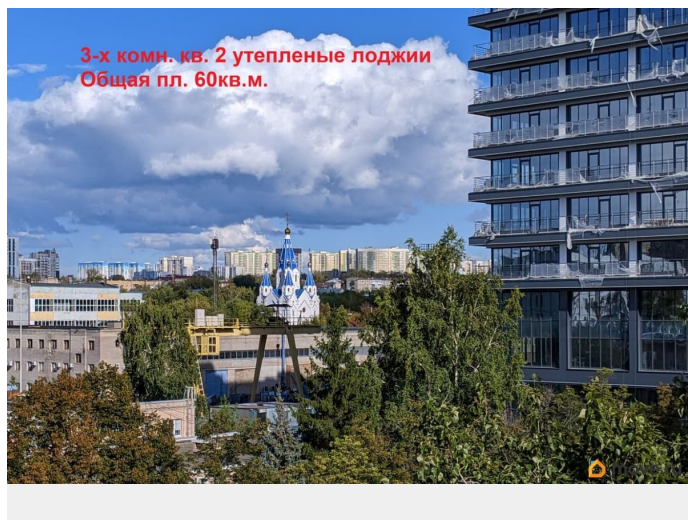
для заметок

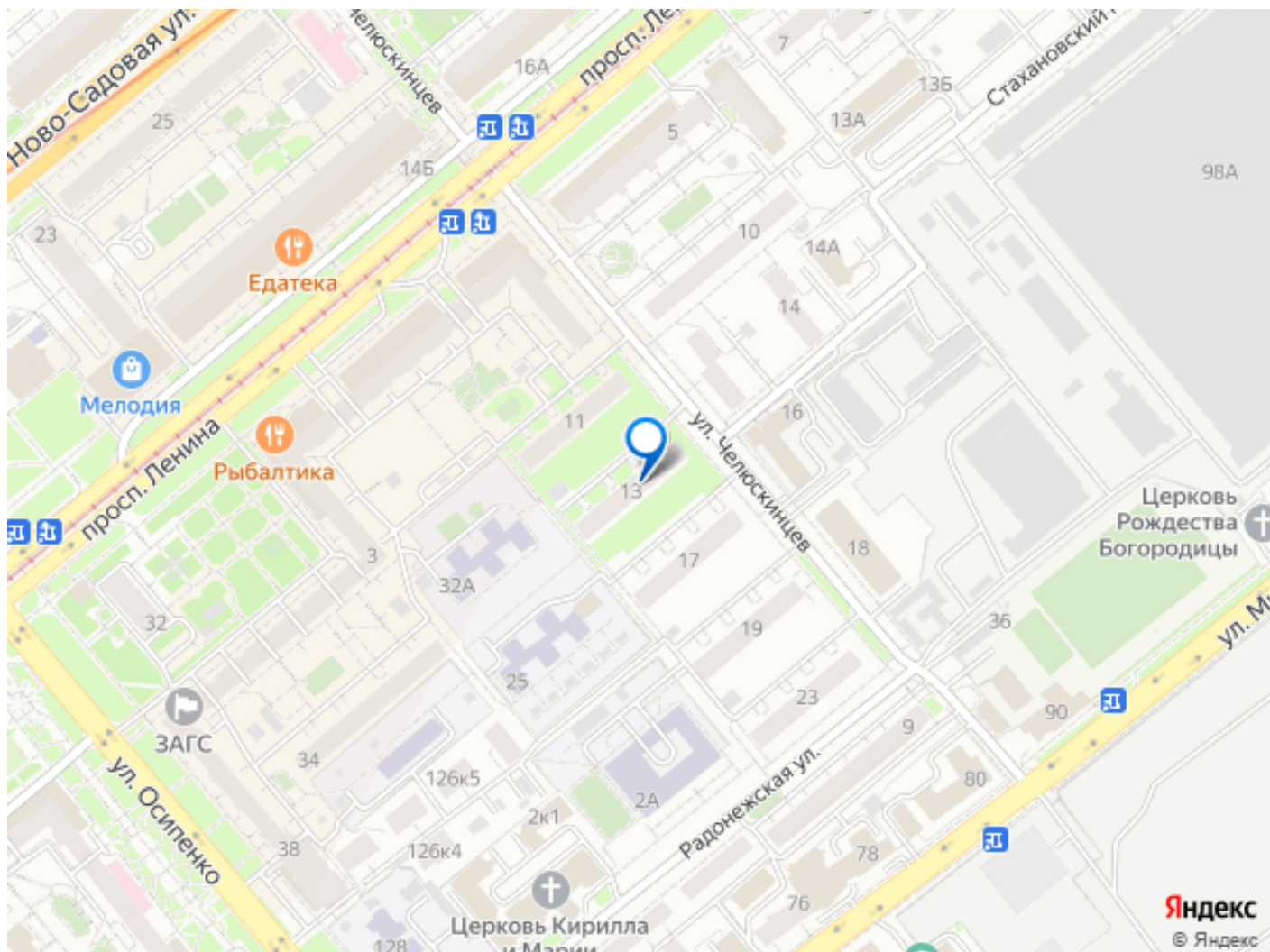


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю трех комнатную квартиру, в самом престижном районе г. Самара., на ул. Челюскинцев. Квартира теплая, очень уютная, в жилом состоянии, две утепленные оборудованные лоджии по 4,3 кв.м, используются как рабочие кабинеты, с хорошим видом из окон. Общая площадь с их учетом 60 кв.м. Чистый подъезд, вежливые и добрые соседи. Площадь общая 51,5 кв.м кухня 7,5 кв.м, жилая 36 кв.м, панельный дом 6/9 эт. Отсутствие дорогого ремонта позволяет вам не платить за это, а выполнить ремонт на своё усмотрение и по своему бюджету и не увеличивает стоимость квартиры. В шаговой доступности набережная р. Волга, Лодья, метро ст. Российская, Алабинская, гимназии, школы, д/сады, магазины, торговые и развлекательные центры, дом при этом находится в тихом не проездом дворе, великолепное место расположение, квартира в жилом состоянии, Один взрослый собственник, вся сумма в договоре, квартира без обременений и долгов, в собственности 5 лет, продаем в связи с переездом. Риелторам без клиентов убедительная просьба не звонить, работаем по договору с агентством недвижимости. Показываем в разное время, по договоренности в т.ч в рабочие дни, Рассмотрим вариант обмена на 3х комнатную квартиру в районе М. Безымянка с вашей доплатой. Звоните, отвечу на ваши вопросы. рядом улицы, пр. Ленина, Мичурина, Осипенко, Ново-Садовая, Лесная.





Move.ru - вся недвижимость России