

Создано: 09.11.2025 в 09:36

Обновлено: 09.11.2025 в 10:34

<https://samara.move.ru/objects/9286426770>

Собственник

79171206339

**Самарская область, Самара, Аэродромная
улица, 12**

6 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 12

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

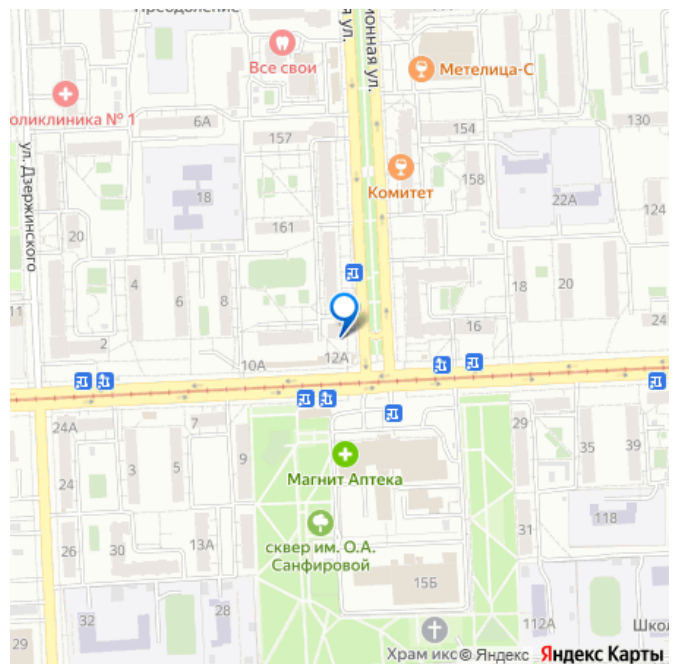
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

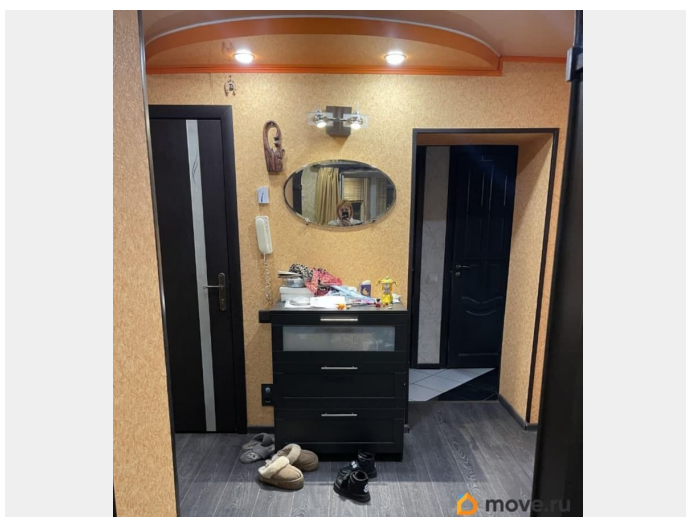
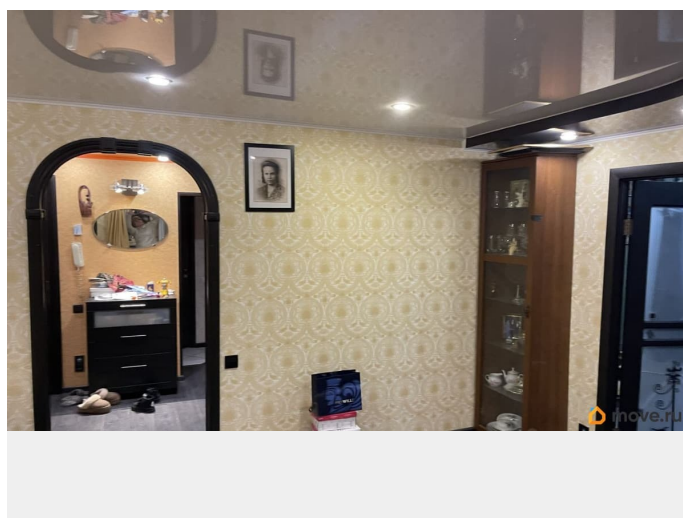
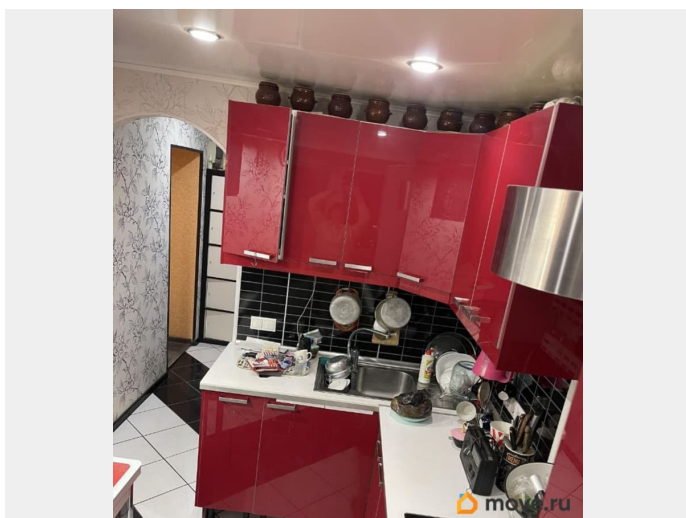
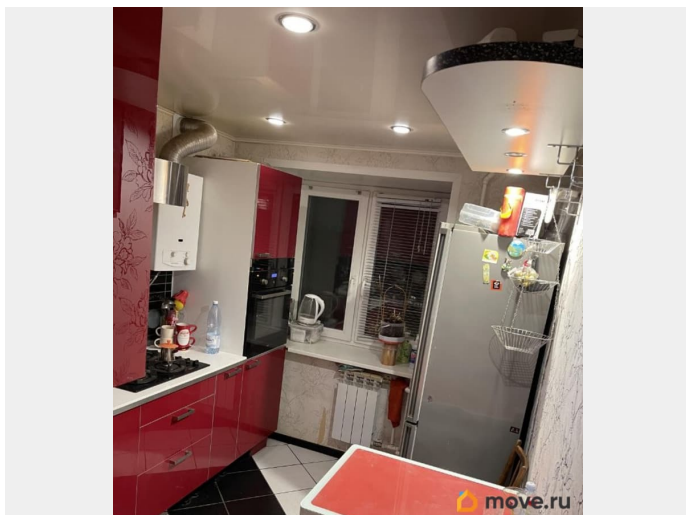
да

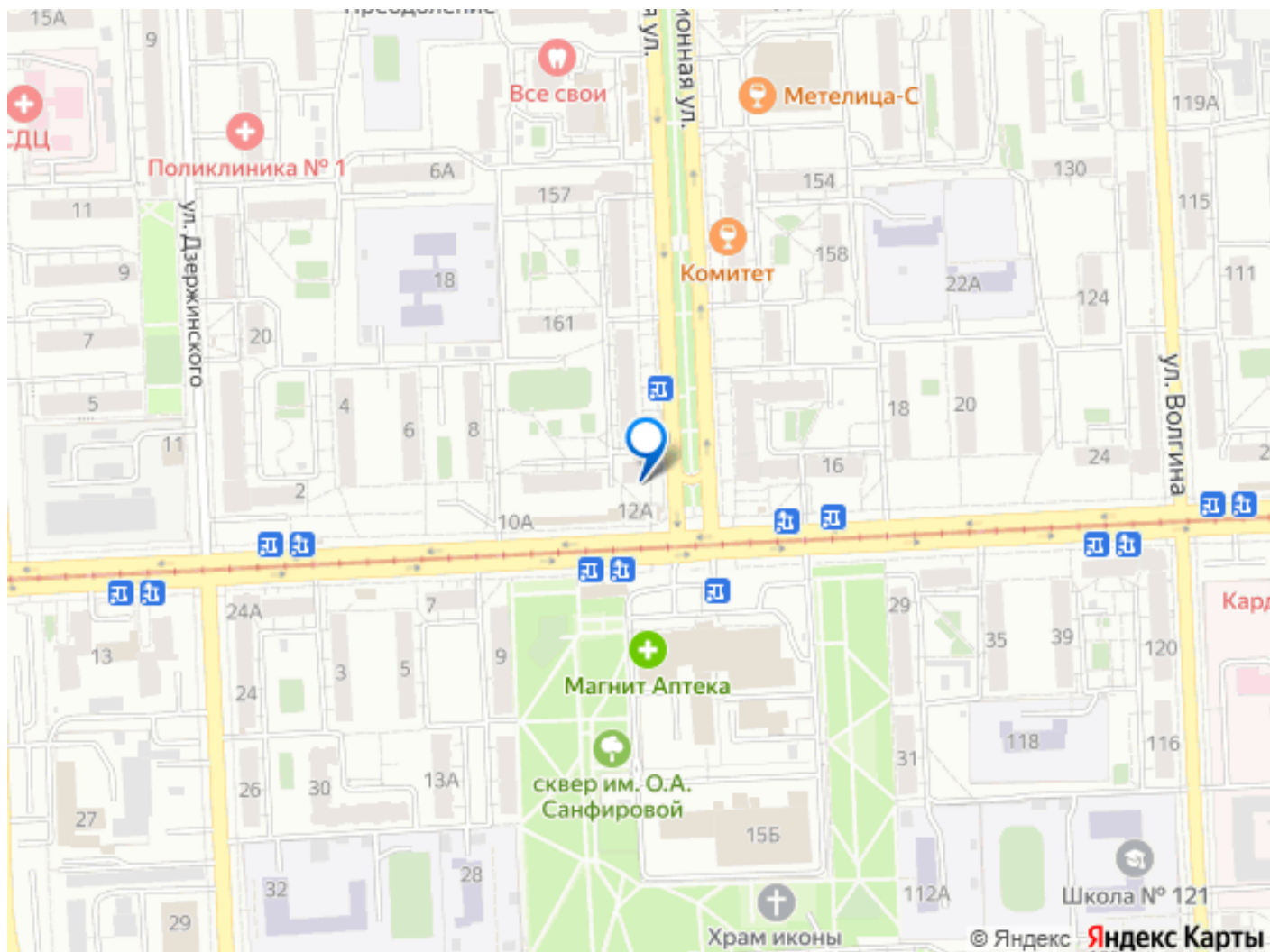
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме 1964 года постройки. Общая площадь — 50,6 кв. м, с кухней 7,5 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2,4 метра. Из окон открывается вид на улицу. До метро всего 12 минут пешком, что делает расположение квартиры ещё более привлекательным. отличная транспортная развязка (автобус, трамвай). В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Планировка включает три комнаты и один санузел. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Установлен пассажирский лифт, поэтому можно без труда добраться до квартиры даже с тяжёлыми покупками или детской коляской. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло в любое время года. Вокруг дома обустроена парковка для жильцов, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое — в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на дорогу за продуктами или другими важными делами. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра

города. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна ипотека. Все условия обсуждаются лично. Квартира продаётся от собственника, поэтому вы избежите дополнительных комиссий. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону и приходите убедиться, что эта квартира — идеальный вариант для вашей семьи. Ждём вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России