

🕒 Создано: 02.03.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 19:33

**Самарская область, Самара, улица  
Степана Разина, 21**

**3 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 21

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

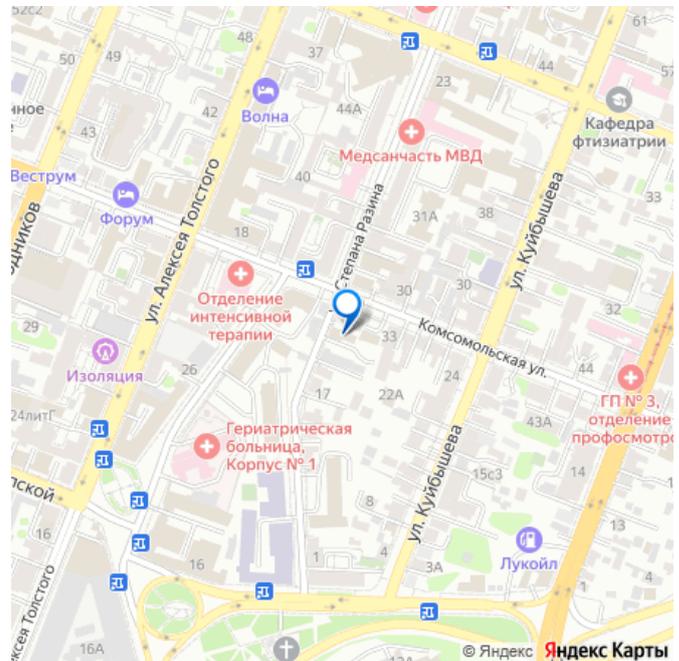
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9290870316>

**Оксана Александровна Макарова,  
ЭТАЖИ Самара**

**79869584939**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

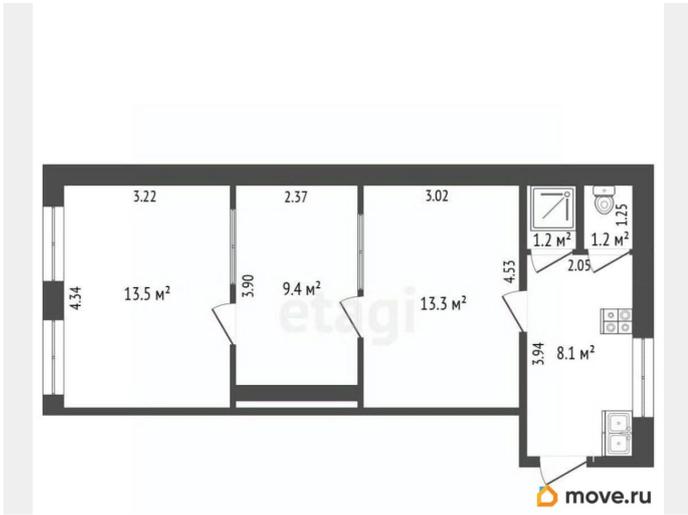
да

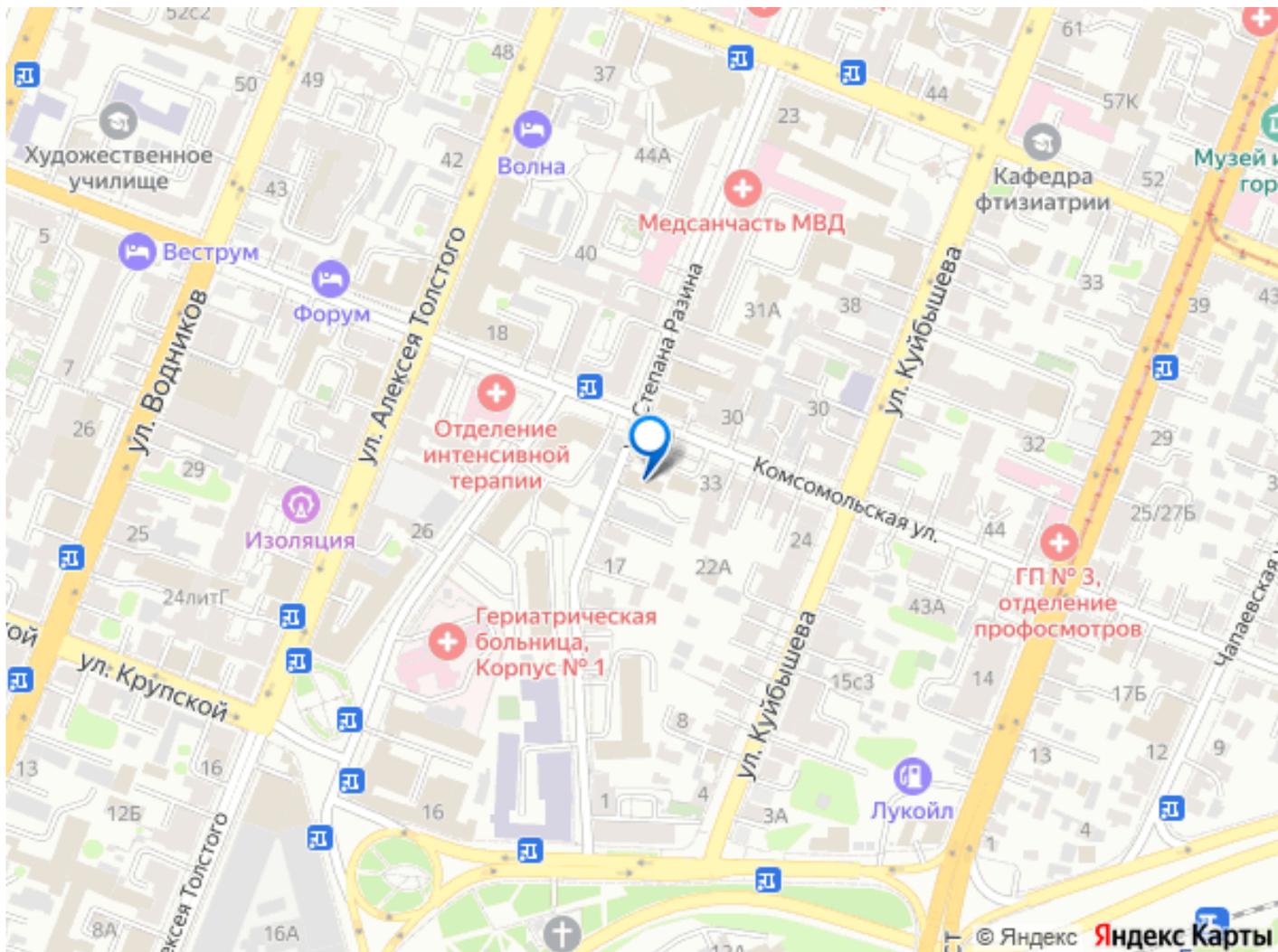
---

возможна ипотека

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в одном из архитектурно - историческом районе нашего города, для тех, кто любит наслаждаться долгими прогулками. Район отличается развитой инфраструктурой с отличной транспортной доступностью, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Объект представляет собой отличную основу для создания современного жилого пространства благодаря свободной планировке, которая позволяет реализовать любые дизайнерские решения. В квартире поменены окна, система отопления и водоснабжения, газоснабжения, а также проведена замена всей электропроводки. Дом расположен в тихом, огороженном дворе без проезжающего транспорта, что гарантирует спокойную атмосферу и безопасность. Квартира принадлежит двум взрослым собственникам, готовым к разумным переговорам по цене, а также освобождена от проживания, что обеспечивает моментальный переезд после сделки. Для организации просмотра и получения дополнительной информации свяжитесь по указанному телефону. ОДОБРЮ ИПОТЕКУ ПОД СТАВКУ 11,90% Код пользователя: 197658 Номер в базе: 11861503





Move.ru - вся недвижимость России