

Создано: 03.11.2025 в 12:56

Обновлено: 23.12.2025 в 23:55

<https://samara.move.ru/objects/9286294910>

Собственник

79198131460



**Самарская область, Самара,
Ленинградская улица, 95**

4 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 95

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

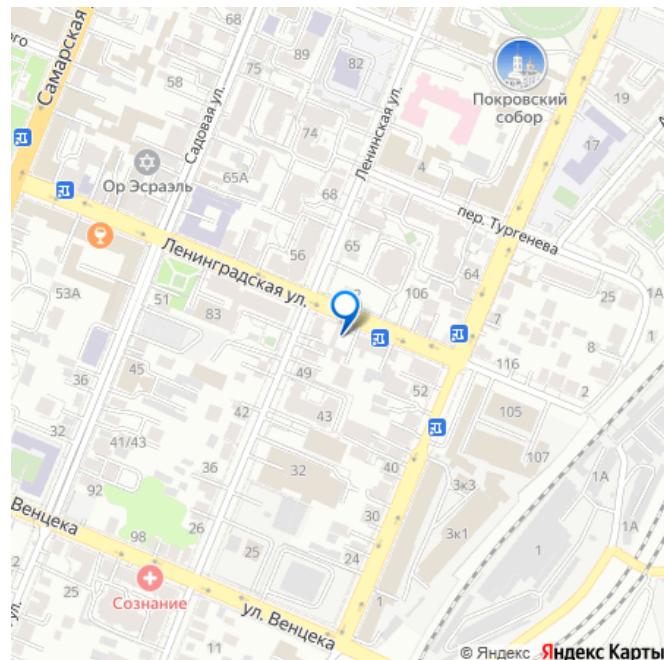
10 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

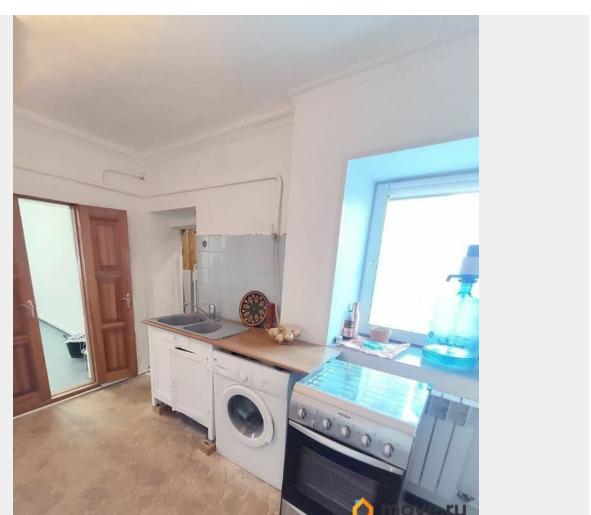
Покупка в ипотеку

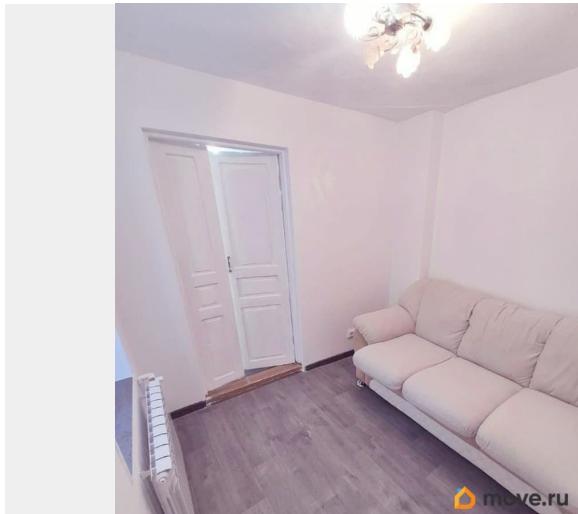
да

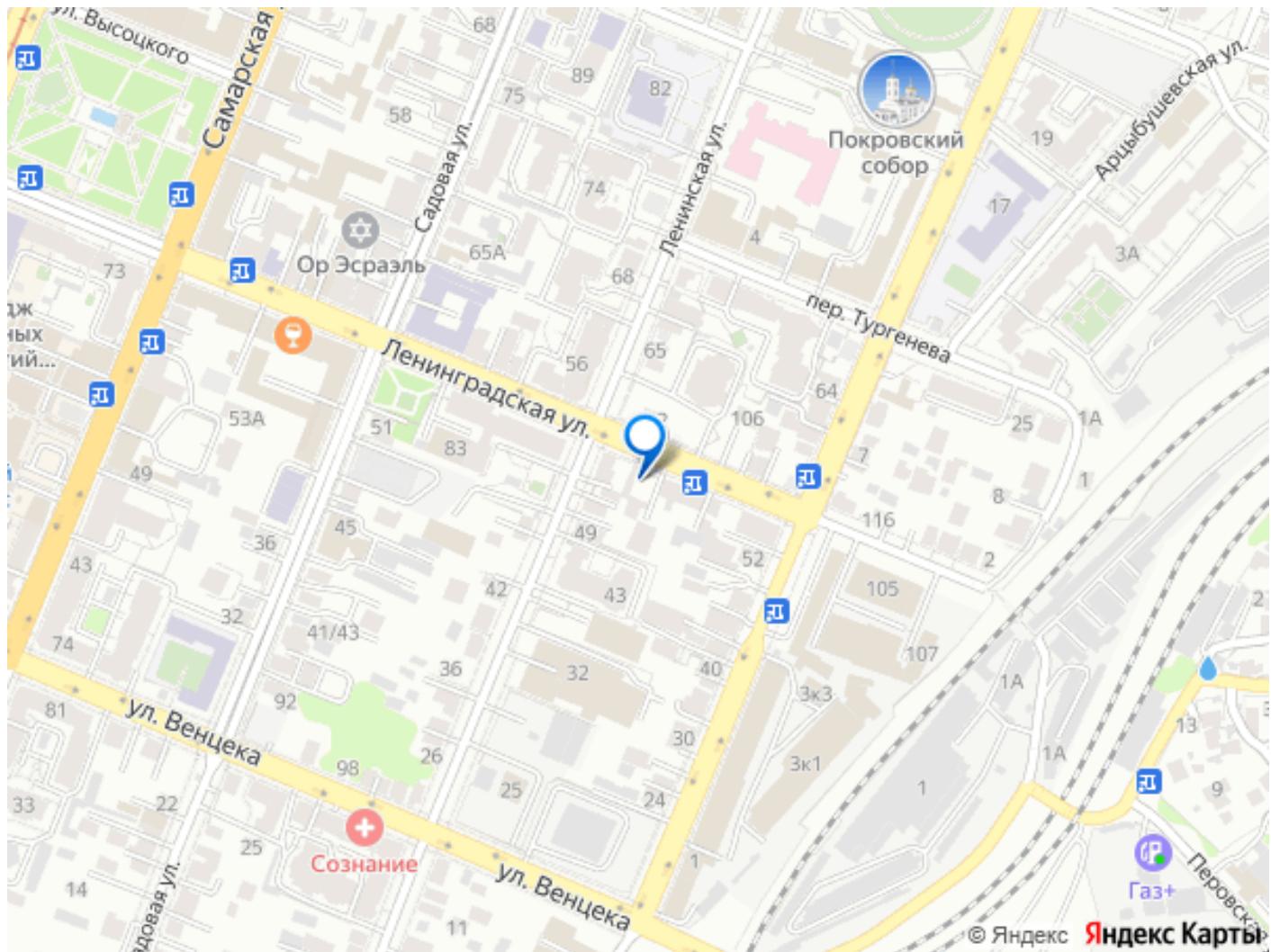
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре города. Фактическая площадь составляет 55 м². Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома. Потолки высотой 2,5 метра создают атмосферу уюта. Окна выходят как на тихий двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для жителей. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, магазины, набережная, ЖД вокзал, сквер Высоцкого. Квартира от собственника. Документы готовы к сделке, без обременений. Дом не аварийный.







Move.ru - вся недвижимость России