

🕒 Создано: 12.03.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:51

**САМАРИТ, САМАРИТ**

**79171290361**

**Самарская область, Самара, улица  
Маяковского, 36**

**1 899 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 36

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

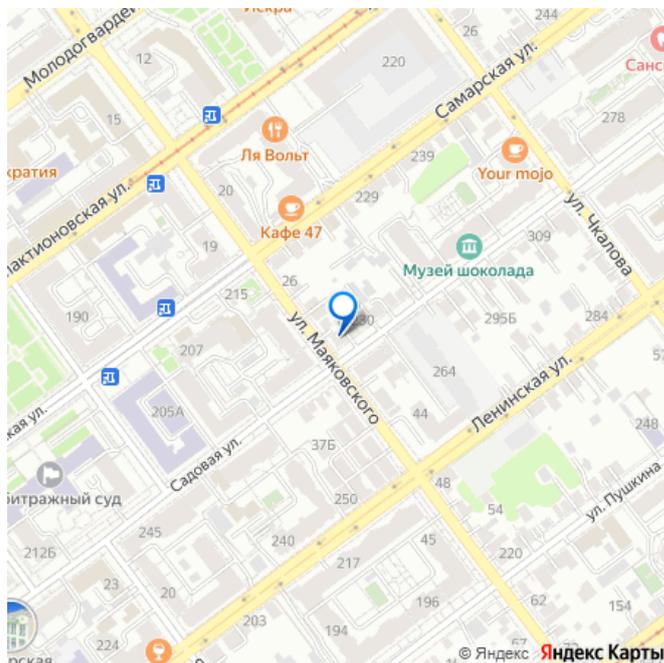
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

## Описание

для заметок



Продается 3-комнатная квартира на втором этаже в старинном доме, построенном в 1909 году. Это здание обладает уникальным историческим шармом и атмосферой, которые создают особый уют. Несмотря на то, что квартира требует косметического ремонта, она открывает перед вами множество возможностей для реализации ваших дизайнерских идей. Дом расположен в центре города, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым инфраструктурным объектам: магазинам, кафе, учебным заведениям и транспортным узлам. Здесь вы сможете наслаждаться жизнью в самом сердце городской суеты, сохраняя при этом атмосферу уюта и спокойствия. Квартира принадлежит двум взрослым собственникам и находится в собственности много лет. Это отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Звоните для просмотра! Общая площадь 39,2 кв.м, жилая 33,4 кв.м, кухня 5 кв.м.



