

Создано: 08.08.2025 в 20:17

Обновлено: 27.10.2025 в 19:45

Самарская область, Самара, улица
Фрунзе, 126

4 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 126

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

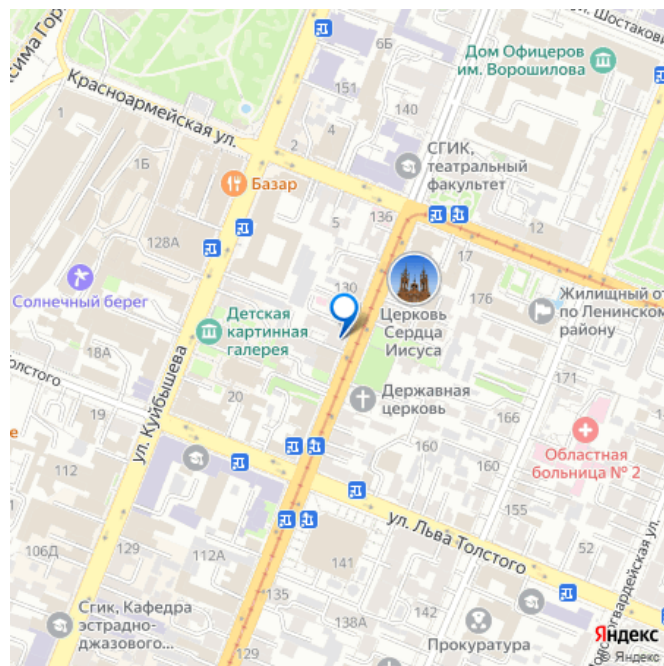
[Квартиры](#)

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9284064972>

Дмитрий Вячеславович Маркелов,
ЭТАЖИ Самара
79871657909

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Трехкомнатная квартира в историческом центре Самары предлагает комфортное проживание в одном из самых престижных районов города. Объект расположен в кирпичном доме с закрытым двором, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Квартира полностью готова к заселению — выполнен косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать пространство под свои предпочтения.

Планировка функциональная: изолированные комнаты, просторная кухня, отдельный санузел. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, гимназии, а также культурные объекты — театры, цирк, Иверский монастырь. В нескольких минутах ходьбы расположена площадь Куйбышева, где регулярно проходят концерты, фестивали и городские праздники. Набережная Волги и ухоженные парки позволяют совмещать преимущества центрального расположения с возможностью отдыха на природе.

Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к деловым и торговым центрам города. Объект представляет интерес как

для покупателей, ищущих жилье для постоянного проживания, так и для инвесторов — высокая локация гарантирует стабильный спрос на аренду. Дом находится в зоне с хорошо сохранившейся исторической застройкой, что добавляет ему ценности. Квартира сочетает преимущества центрального расположения с комфортом и уединенностью. Это рациональный выбор для тех, кто ценит время, инфраструктуру и качественную городскую среду. Код пользователя: 62219 Номер в базе: 9228514

