

🕒 Создано: 23.07.2025 в 12:53

Обновлено: 08.02.2026 в 19:25

**Самарская область, Самара, улица
Ерошевского, 18**

27 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 18

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ерошевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

55 м²

Общая площадь

178.1 м²

Этаж

20/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

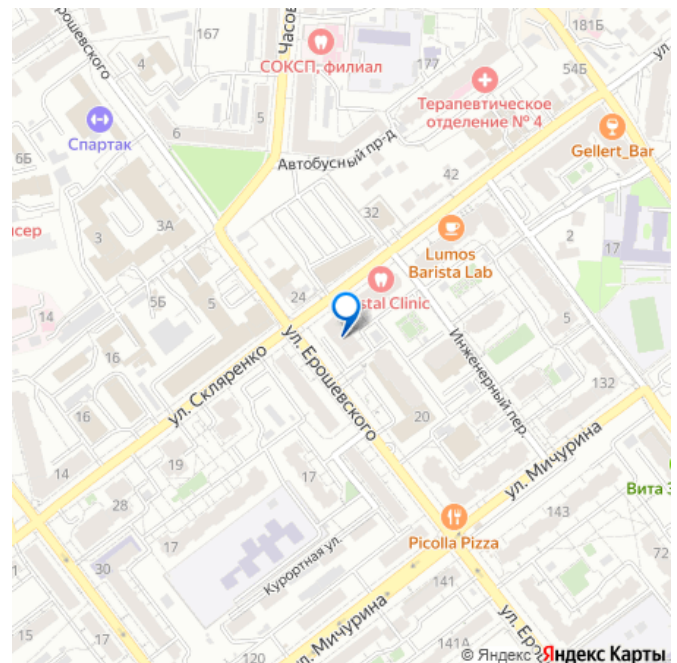
<https://samara.move.ru/objects/9283360647>

**Лайф Групп жилая недвижимость,
Лайф Групп жилая недвижимость
79879400815**

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

Предлагаем к продаже двухуровневую 3-комнатную квартиру в Октябрьском районе на ул.Ерошевского,18 на 20-21 этаже монолитного дома (есть тех этаж). Общая площадь квартиры 178,1 м². В них есть все, чтобы почувствовать себя по-настоящему ДОМА. Три отдельных комнаты, просторная кухня-гостиная, 2 санузла, два видовых балкона лоджии, 2 гардеробные. Окна квартиры выходят на две стороны: во двор, на центр города и на реку Волга, вид близкий каждому, кто любит Самару. В квартиру нельзя не влюбиться. На 1 уровне квартиры расположены просторная кухня-гостиная, спальня с выходом на лоджию, от куда открывается вид на Волгу и центр города, санузел с душевой кабиной и большая гардеробная. Высота потолков на первом этаже 2.80 м На 2 уровне: 2 спальни на две стороны распашонкой, санузел с большой ванной, и гардеробная. Высота потолков на втором этаже 3.40 м Состояние квартиры отличное. Потолки со встроенной подсветкой создают уютное теплое освещение. В комнатах , в коридоре ламинат, на

кухнекерамогранит. Пол и стены санузла отделаны керамогранитом, установлена европейская сантехника и мебель. В квартире установлены счетчики ГВС и ХВС, проведен интернет, TV, установлены кондиционеры. - Общая площадь: 178,1 кв.м. - Спальня: 18,9 кв.м+лоджия 3,7кв.м. - Кухня-гостиная: 55 кв.м - Гардеробная: 7,3 кв.м. - Санузел 1 уровень: 4,6 кв.м. - Санузел 2 уровень: 7,2 кв.м - Спальни 2 уровень: 31,4 кв.м+ 18,8 кв.м+лоджия 3,7кв.м Дом 2012 года постройки. Отличная транспортная развязка. Вся встроенная мебель и техника остается в квартире. Первый собственник с момента постройки дома. У вас есть уникальная возможность купить квартиру, которая будет соответствовать вашему уровню жизни и ощущению комфорта.

