

Создано: 22.12.2025 в 14:54

Обновлено: 20.01.2026 в 18:57

<https://samara.move.ru/objects/9287595391>

Жанна Зайцева, Малахит

79318957709

**Самарская область, Самара, Чапаевская
улица, 189**

27 990 000 ₽

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 189

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

63.5 м²

Площадь кухни

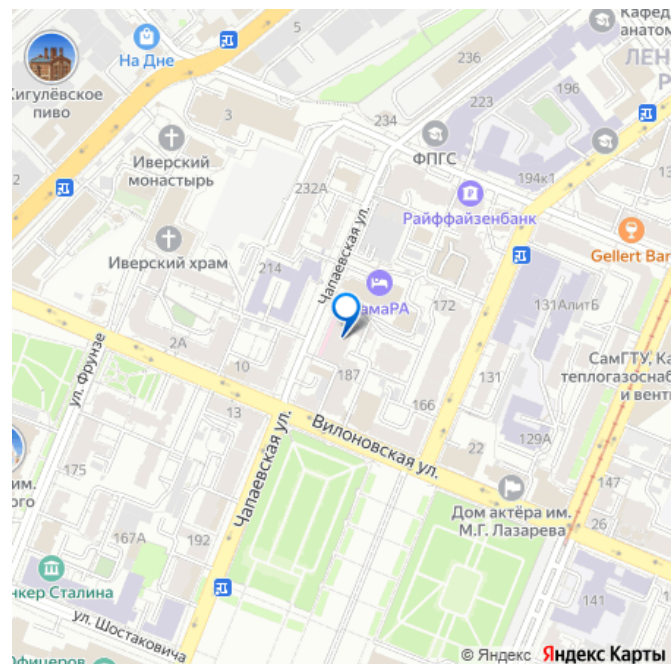
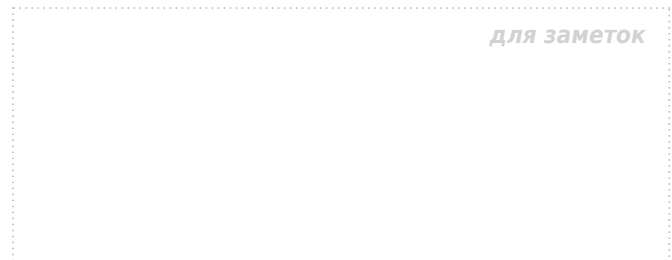
44 м²

Общая площадь

160 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 90502943. Продаётся НОВАЯ элитная квартира 160 м² в центре Самары — дизайнерский ремонт, НИКТО НЕ ЖИЛ! Ваша семья будет первой, кто наполнит этот дом энергией и счастьем! ЖК «Европейский квартал» — элитный ЖК в самом сердце города! Вид на 11 Гимназию, Иверский монастырь и Чапаевскую. Ваши дети под присмотром — одна из лучших школ города прямо напротив! Главное преимущество — квартира БЕЗ ИСТОРИИ! Никто не жил — вы первыми вдохнёте в неё жизнь!

Дизайнерский ремонт «под ключ» — осталось только поставить мебель и заехать.

Эксклюзивные материалы — кварц-винил с мраморной крошкой, двери «Волховец», сантехника Hansgrohe, Geberit. Готовый дизайн-проект — мебель можно расставить по готовому плану (фото прилагаем). О квартире: 160 м², 3 спальни (в одной — две гардеробные!) Кухня-гостиная 44 м² — простор для семьи и гостей 2 санузла (душ + ванна), постирочная, кладовая Панорамный балкон с видом на город и Иверский монастырь Почему это идеальный дом для

семьи? Без прошлых жильцов — только ваша энергия, ваша история. 11 Гимназия напротив — дети в безопасности, школа в двух шагах. Закрытый двор, паркинг, лифт до машины — максимум комфорта. Сердце Самары- площадь Куйбышева - самая большая площадь страны — набережная реки Волги, театры, рестораны, история города вокруг- Иверский Монастырь, Костел, вузы - Строительная Академия, Политехнический Университет, метро ст. Театральная, Это не просто квартира — это место, где начнётся ваша новая жизнь. #ЭлитнаяНедвижимость #Самара #ДизайнерскийРемонт #ЕвропейскийКвартал #КвартираБезИстории #ДляСемьи #ЦентрГорода #ул. Вилоновская #ул. Чапаевская #ул. Молодогвардейская#ул. Галактионовская#ул. Красноармейская#ул. Самарская#ул. Ульяновская



