

🕒 Создано: 22.06.2025 в 21:36

🔄 Обновлено: 01.09.2025 в 18:14

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 84**

15 400 000 ₺

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 84

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

157 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

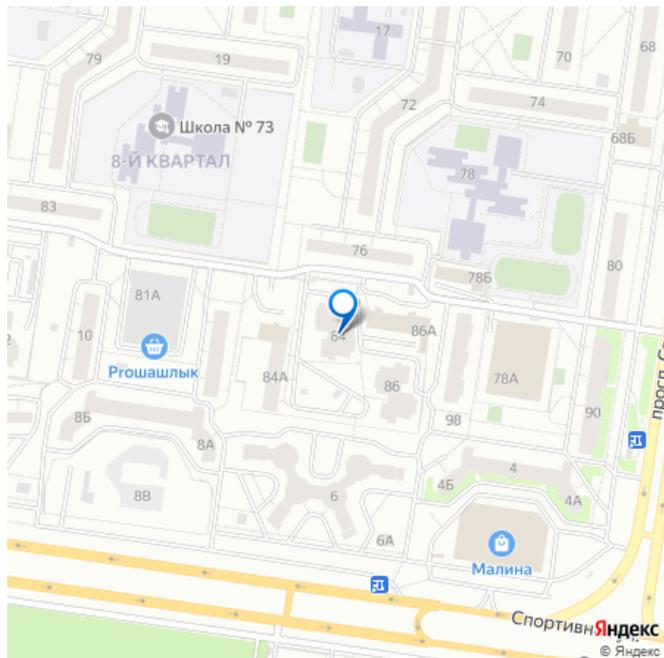
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9281612983>

**Валерия Горкунова, Валерия
Горкунова**

79170115727

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается роскошная трехкомнатная квартира в элитном доме с огороженной территорией со шлагбаумом, в лучшем районе города Тольятти. Недалеко совсем, в пешей доступности Волга, лес, Новая набережная, все располагает к активному отдыху. Квартира расположена на 1 этаже, свой отдельный вход. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что подчеркивает её уникальность и современность. В квартире юн 2 большие спальни, большая гостиная, комната для отдыха с камином, очень большая кухня, большая гардеробная, и ванный комплекс, все выполнено в современном стиле. Есть очень уютная, современная САУНА! В ванной комнате, санузле, и прихожей теплые полы. Квартира продается с мебелью, всё как на фото! Бытовая техника обсуждается. В квартире все выполнено для прекрасного проживания! Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии. Здесь есть два пассажирских и два грузовых лифта, а также мусоропровод и пандус, что делает проживание максимально удобным и безопасным. Наземная парковка позволяет легко и удобно размещать автомобиль рядом с домом. Инфраструктура района развита на

высоком уровне: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность обеспечит вас легким и быстрым перемещением по городу. Сделка осуществляется через агента, возможна ипотека. Все документы готовы для быстрого оформления. Квартира без обременений и юридически чиста, поэтому можно не беспокоиться о возможных проблемах с собственностью. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества и особенности этого предложения. Показ в любое время!



