

Создано: 28.01.2026 в 13:46

Обновлено: 01.02.2026 в 13:06

<https://samara.move.ru/objects/9288651609>

Антон Пигузов, Новая Жизнь

79337835236



Самарская область, Самара, Садовая улица, 156

22 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 156

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

86 м²

Площадь кухни

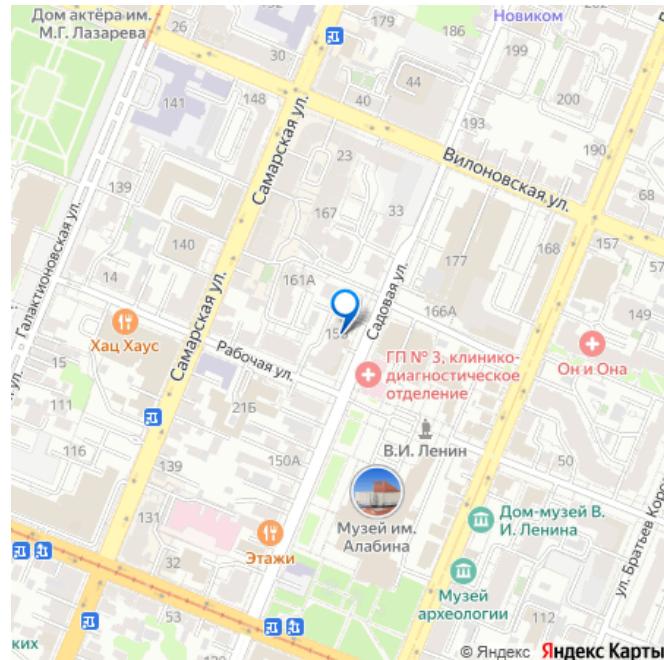
18 м²

Общая площадь

156 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

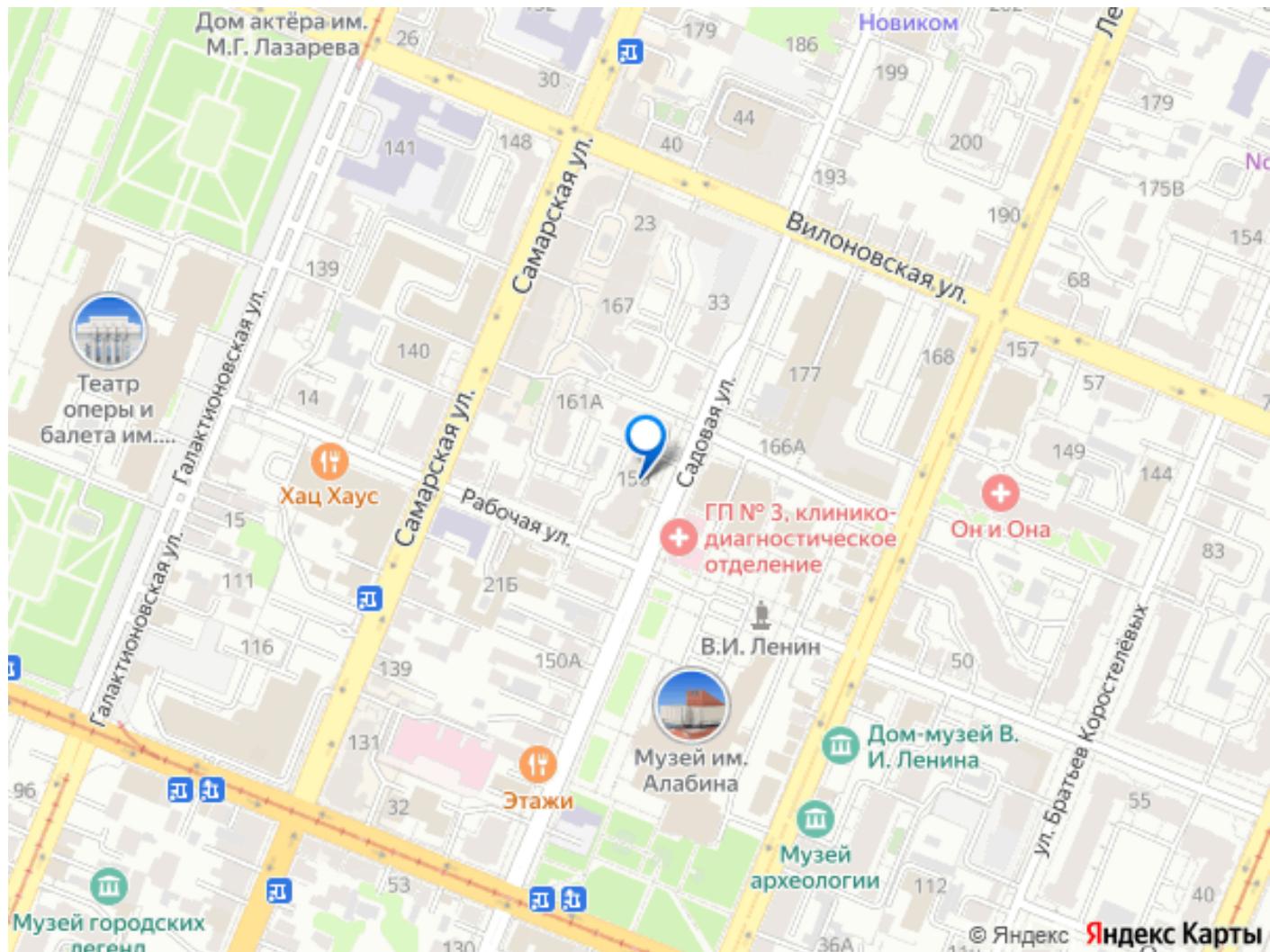
возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 113242 Менеджер объекта:
Пигузов Антон В центре Самары, рядом с
музеем Алабина, продаётся просторная 3-
комнатная квартира в кирпичном доме с
толстыми стенами (есть возможность
перепланировки в 4-комнатную). Окна
выходят на две стороны, что обеспечивает
отличную вентиляцию и естественное
освещение. Дом расположен в закрытом
дворе с охраняемой парковкой. Идеальное
местоположение: в пешей доступности Театр
Оперы и Балета, площадь Куйбышева, Театр
Драмы, лучшие школы Самары,
университеты, детские сады, скверы и
набережная Волги (15 минут пешком).
Коммунальные платежи низкие благодаря
собственному ТСЖ. Отличный вариант для
комфортной жизни в историческом центре
города!







Move.ru - вся недвижимость России