



Создано: 12.03.2026 в 10:49

Обновлено: 12.03.2026 в 11:19

<https://samara.move.ru/objects/9291638970>

РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ 79893053125

Самарская область, Самара, Садовая
улица, 156

22 000 000 ₹

Самарская область, Самара, Садовая улица, 156

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

67.9 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

155.4 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

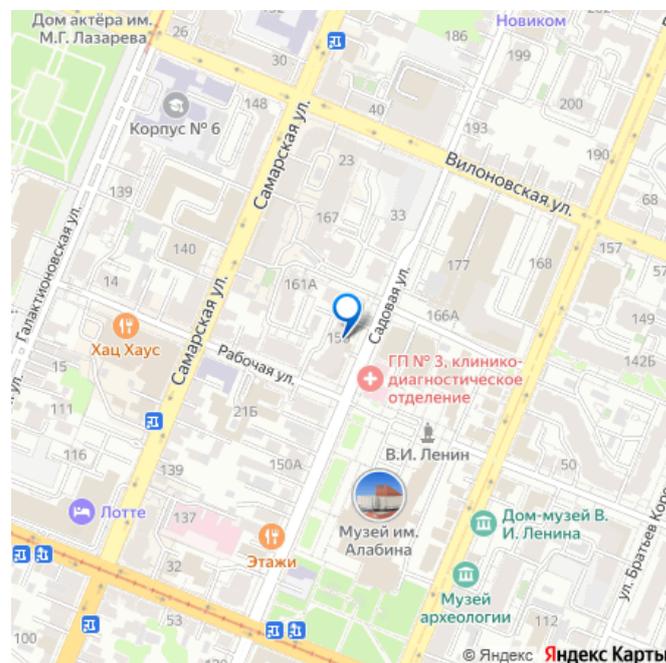
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

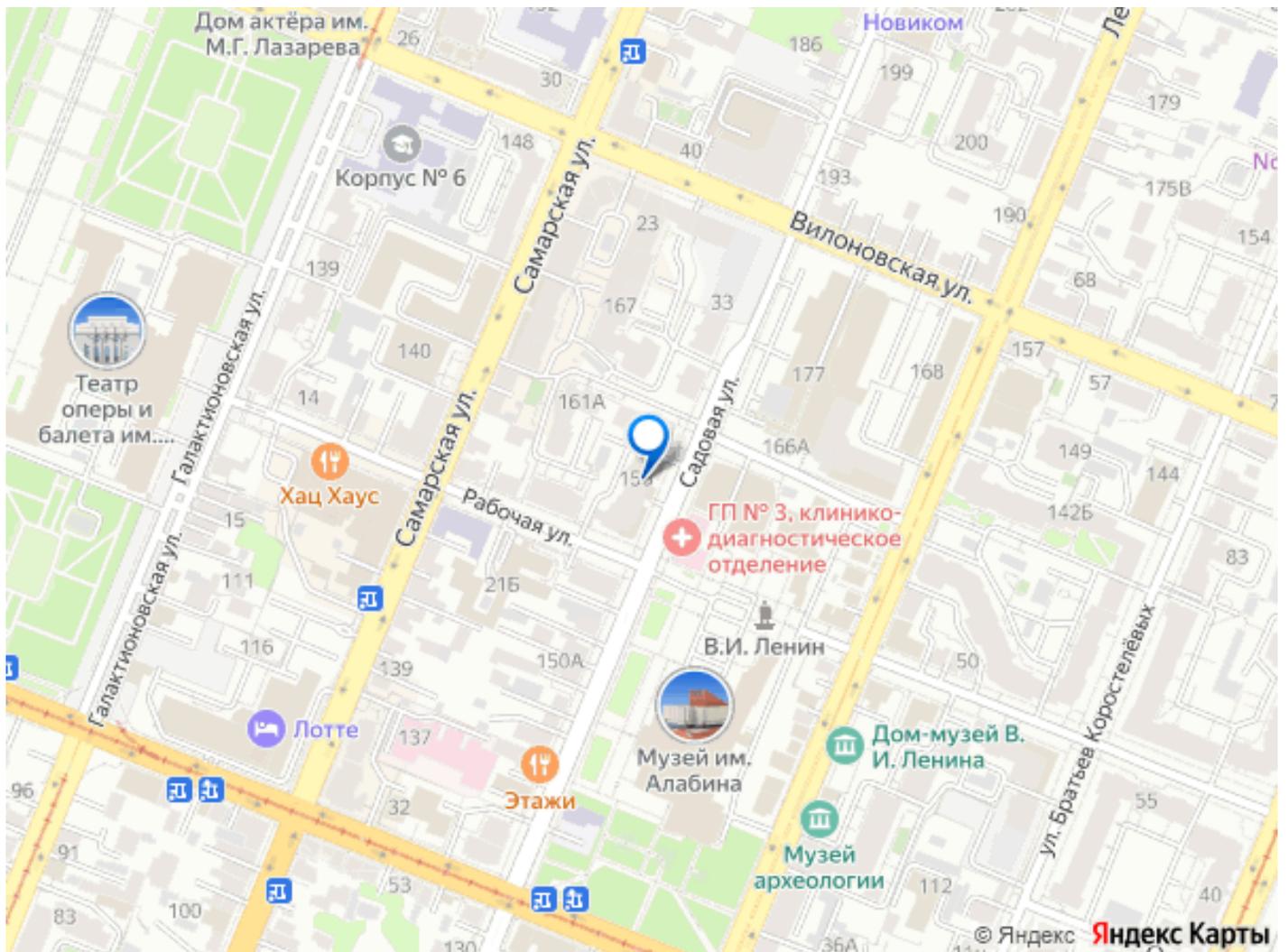


Описание

Арт. 132595497 Продаётся просторная 3х комнатная квартира, общей площадью 155,4 кв.м. Эксклюзивный жилой комплекс с закрытой территорией и видеонаблюдением во дворе. Планировка для идеальной семейной жизни: большая кухня, отдельная обеденная зона, комфортные изолированные комнаты, просторный коридор и отдельный сан.узел. Вся мебель остаётся по желанию покупателя. Окна квартиры выходят на обе стороны, обеспечивая достаточное количества света. Собственное ТСЖ гарантирует минимальные коммунальные расходы и своевременное обслуживание дома. Дом расположен в самом центре исторической части города. Рядом находятся известные культурные достопримечательности: музей Петра Алабина, Театр Оперы и Балета, площадь Куйбышева. Район тихий и уютный, окружённый развитой городской инфраструктурой: школы, университеты, медицинские учреждения, рестораны и кафе — все необходимое находится буквально в нескольких минутах ходьбы. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России