

Создано: 19.01.2026 в 14:38

Обновлено: 11.02.2026 в 15:21

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106лк1**

**41 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106лк1

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

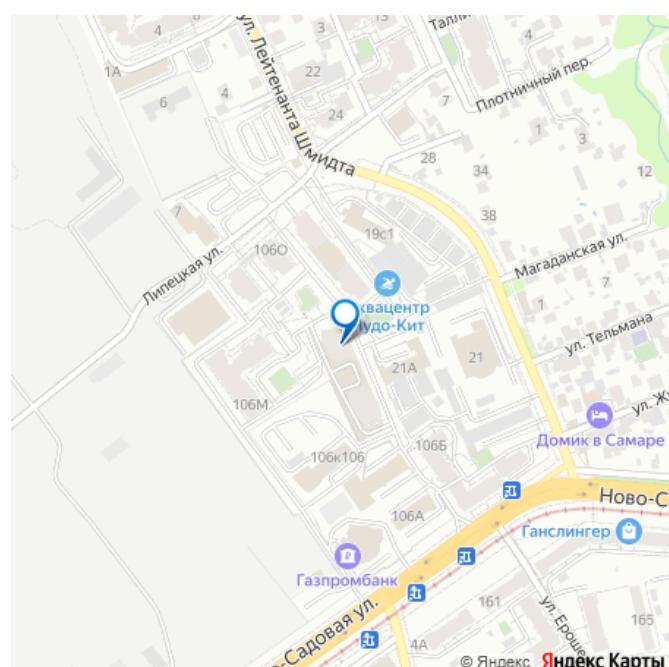
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9288122441>

**Гульнара Хамдамова, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 128531177 Продаётся уютная квартира вашей мечты. Представляем вашему вниманию прекрасную квартиру площадью 150 квадратных метров, расположенную в элитном жилом комплексе «Бриг» с уникальным видом на реку Волгу и живописные городские пейзажи. Эта недвижимость станет идеальным выбором для больших семей, желающих наслаждаться комфортом и роскошью каждый день!

Основные преимущества квартиры:

Просторная площадь: Три спальни, каждая из которых оборудована качественной итальянской мебелью и уникальной отделкой премиум класса. Панорамное остекление: Создаёт ощущение пространства и наполняет помещение естественным светом весь день.

Капитальный ремонт: Полностью обновлены инженерные коммуникации, электрическое оснащение, окна и отопление. Полный комплект мебели и техники: Заходите и сразу начинайте жить комфортно и стильно!

Развитая инфраструктура района: Во дворе имеются два детских сада, три игровые площадки, многочисленные удобства для семейного отдыха и прогулок. Безопасность и комфорт: Круглосуточный консьерж-сервис, система видеонаблюдения, закрытая территория двора. Удобства парковки: Имеется собственное парковочное место на верхнем этаже подземного гаража. Идеально подходит для тех, кто ценит качество жизни и стремится создать идеальное пространство для своей семьи. Сделайте выбор в пользу комфорта и стильного дизайна уже сегодня!

