

Антон Пигузов, Новая Жизнь

79878172978

**Самарская область, Самара, улица
Максима Горького, 131**

49 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Максима Горького, 131

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

92 м²

Площадь кухни

49 м²

Общая площадь

146 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

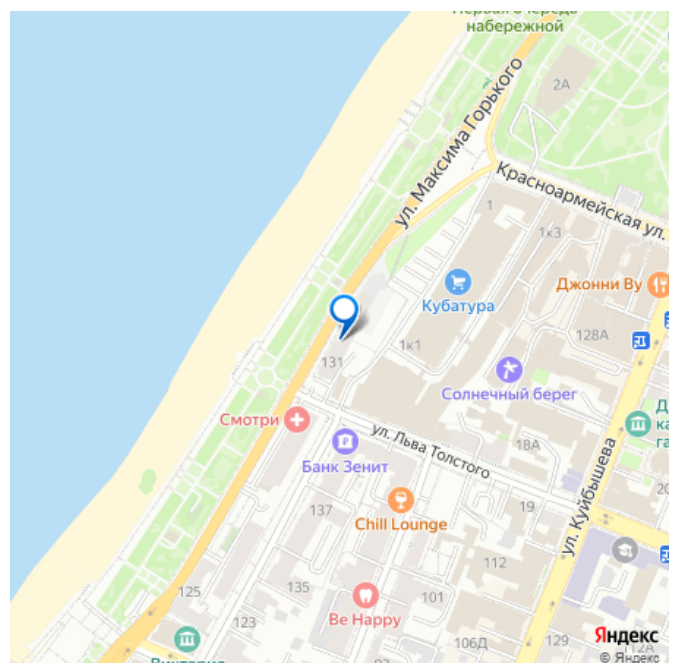
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

парковка

Описание

Номер объекта: 114616 Менеджер объекта: Пигузов Антон Дом у Волги. Вид, который не повторится. Предлагается уникальная квартира в самом престижном доме на набережной — на пересечении улиц Максима Горького и Льва Толстого, в буквально ближайшей точке к Волге. Это лучшее расположение в городе: панорамный вид на реку и Заволжье, который никогда не будет застроен. Новый дизайнерский ремонт выполнен с использованием премиальных материалов. Каждое помещение продумано до мелочей и выдержано в едином современном стиле. Планировка: Просторная кухня-гостиная 55 м² с тремя панорамными окнами на Волгу. Две уютные спальни с выходом на застеклённую лоджию и индивидуальными гардеробными. Окна спален выходят в тихий зелёный двор — максимум уюта и спокойствия. Просторный санузел с квадратной ванной, натуральное дерево, стильный подиум, дорогая сантехника, душ, второй санузел. Третья гардеробная — в коридоре. Высокие потолки 3 м, наливной пол, натуральный дубовый паркет, перегородки из матового стекла, дизайнерская система освещения — каждый элемент продуман. Преимущества: Вид на живую реку и заволжские горизонты, где рассветы и закаты каждый день — как на

открытке. Центр Самары: в пешей доступности — набережная, Струковский парк, театры, бутики и центральные улицы. Собственный отдельный гараж 24 м² рядом с лифтом (лифт спускается прямо в паркинг). Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Без обременений. Это не просто квартира. Это — место, в которое влюбляешься с первого взгляда. Звоните. Приглашаем вас на просмотр — вы почувствуете, что это именно то, что вы искали.

