

Создано: 19.06.2025 в 08:50

Обновлено: 26.11.2025 в 18:23

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 1Д

27 777 777 ₽

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 1Д

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

84 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

143 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

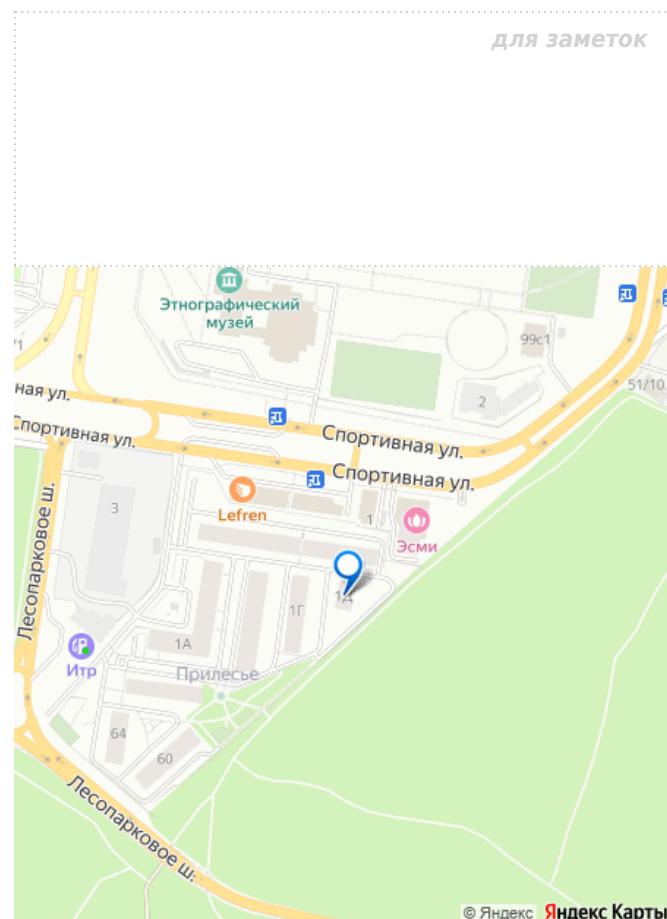
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме, в лучшем жилом комплексе ПРИЛЕСЬЕ, расположенный по адресу: Россия, Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 1Д. Общая площадь квартиры составляет 143 квадратных метра, жилая площадь — 84 квадратных метра. Квартира находится на 4 этаже 8-этажного монолитного дома, построенного в 2016 году. Кухня площадью 20 квадратных метров идеально подойдет для кулинарных экспериментов и семейных обедов. Высокие потолки 2.8 метра придают пространству ощущение свободы и воздуха. Квартира без ремонта, что дает вам полную свободу для воплощения любых дизайнерских идей. На сегодняшний день в квартире сделано огромный спектр работ, а именно: стены выровнены и подготовлены под покраску кроме прихожей (осталось отшпаклевать); - потолки гипсокартон также готовы к покраске - электрика проведена; - отопление проведено, батареи Германия в наличии и Конвекторы в пол под витражным остеклением в зале и спальне установлены; -

проведены трассы под кондиционеры; -
керамогранит Италия на кухне, в ванной,
постирочной и прихожей, везде проведен
теплый пол; - в ванной выведен
гигиенический душ и внутренняя встройка
смесителей, в душевой установлен слив в
стене; - Подоконники установлены.

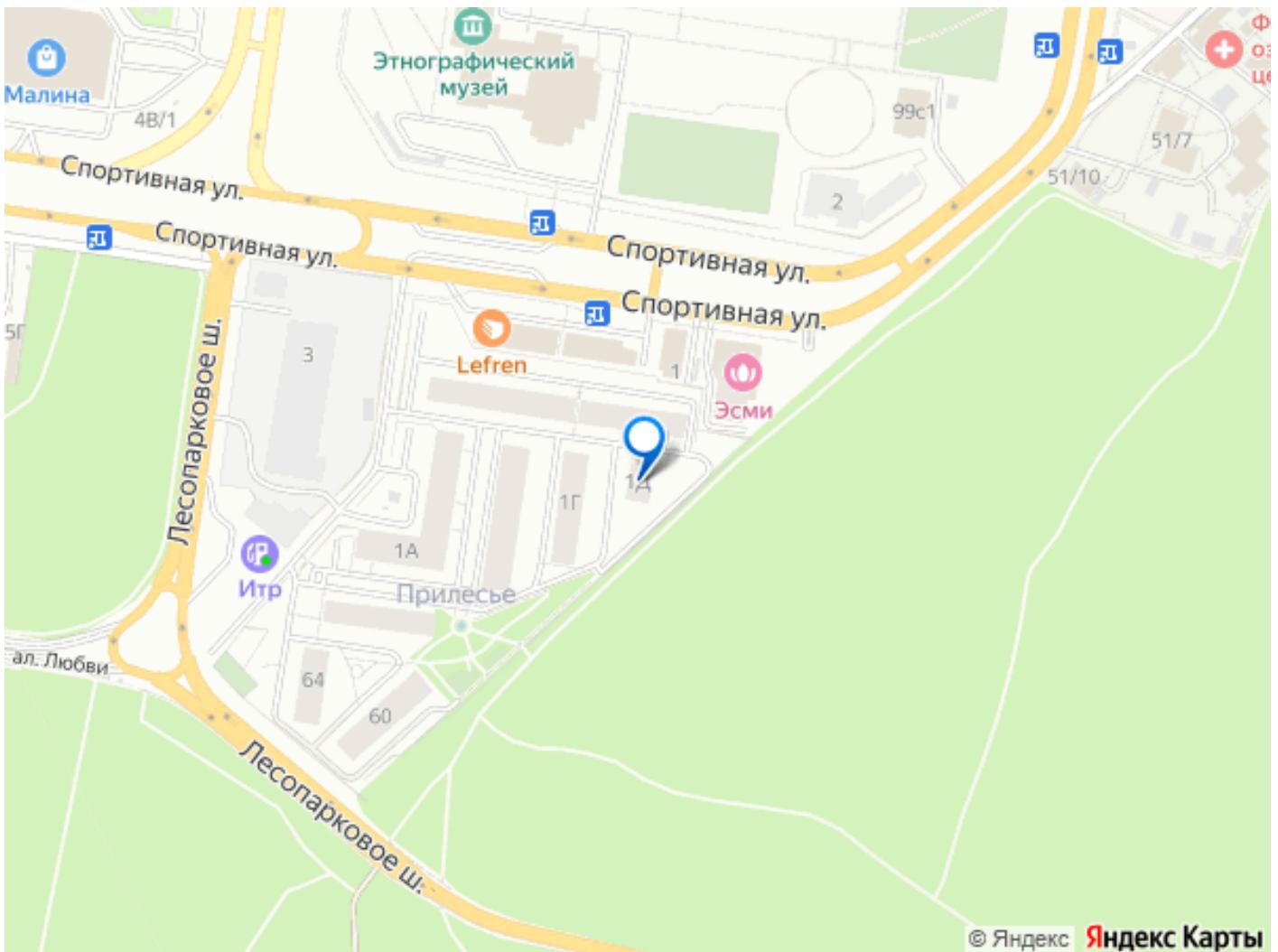
Мраморные Подоконники везде кроме
детской и спальни- там деревянные.

Планировка включает в себя два
совмещенных санузла, что удобно для
больших семей. Окна выходят как на улицу,
так и во двор, обеспечивая хорошее
естественное освещение в течение всего дня.

Дом в отличном состоянии, есть грузовой
лифт и пандус, что особенно удобно для
семей с детьми и пожилыми людьми.

Наземная парковка позволяет без проблем
оставить автомобиль рядом с домом. Район
обладает развитой инфраструктурой: в
шаговой доступности находятся школы,
детские сады, магазины, рестораны. Это
идеальное место для семейного проживания.

Хорошая транспортная доступность
позволяет быстро добраться до любой точки
города. Квартира имеет прямую продажу,
возможна покупка в ипотеку. Все документы
готовы к сделке, 2 взрослых собственника,
что упрощает и ускоряет процесс
оформления. Приглашаем вас на просмотр,
чтобы вживую оценить все преимущества
этого предложения. Звоните, мы с
удовольствием ответим на все ваши вопросы
и договоримся о времени посещения. Не
упустите возможность стать владельцем
этой замечательной квартиры!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России