

🕒 Создано: 07.08.2024 в 17:31

Обновлено: 29.11.2025 в 20:29

**Собственник**

**79198112058**

**Самарская область, Самара, Вилоновская  
улица, 23**

**29 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 23

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вилоновская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

143.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

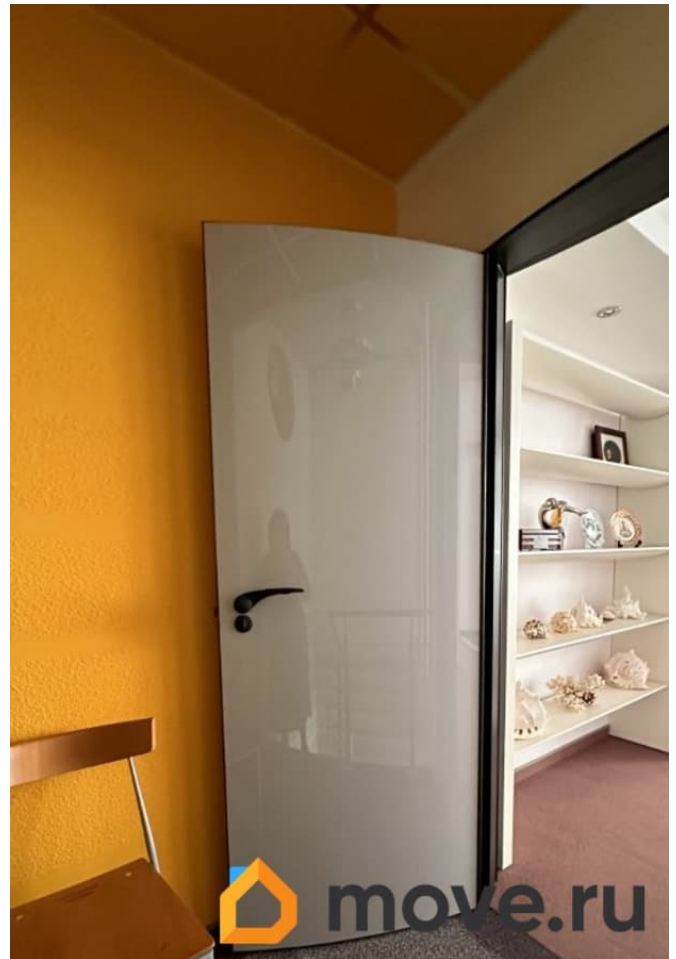
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

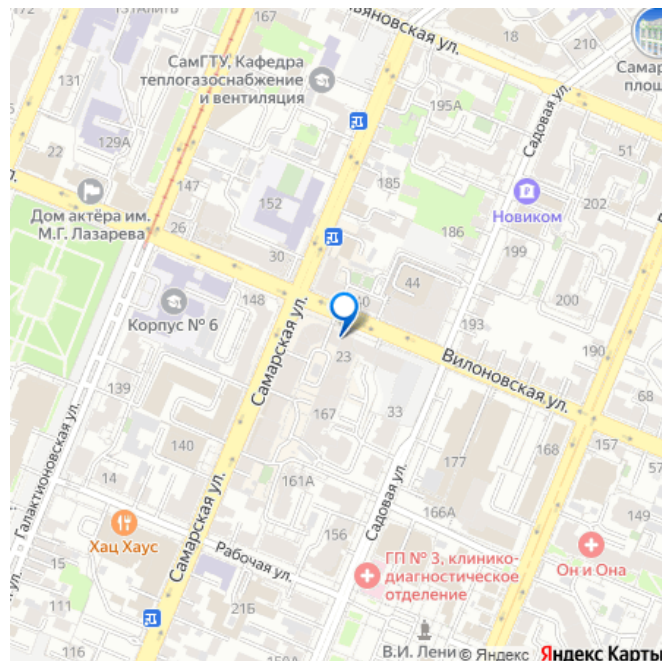
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается прекрасная двухуровневая квартира в самом центре Самары с дизайнерским ремонтом, выполненным прекрасными, только немецкими материалами. Две спальни расположены на 2 уровне, одна с лоджией, позволяющей полностью ликвидировать шум с улицы. Здесь же находится большой санузел с ванной джакузи и душем, и встроенными 2 раковинами. В детской спальне есть вся необходимая мебель для учебы и отдыха. В хозяйской спальне встроенная мебель - гардеробная, много свободного места, позволяющего организовать даже мини-кабинет. На 1 уровне квартиры - гостиная и кухня, полностью оборудованная мебелью Skavolini. На кухне большая лоджия. В гостиной большая зона для отдыха, предусмотрено место для столовой зоны и дополнительной мебели. Санузел на 1 этаже с местом под стиральную машину, кладовая, в прихожей встроенная мебель для одежды. В квартире широкие подоконники, вся плитка, ковровое покрытие, сантехника, мебель в ваннах и прихожей и вся



встроенная мебель производства Германии. В квартире централизованное кондиционирование и очистка воздуха, что важно для города, многоуровневые потолки и очень много качественного света. Пол с подогревом. Во всей квартире прекрасные двери, включая входную. Переезд позволяет жить без ремонта. Возможно приобрести паркинг на 2 машины напротив дома по ул. Вилоновской ( 3 мин прогулки) В пешей доступности все достопримечательные места города, площади и скверы, рестораны, набережная, театры и музеи, школы и детсады.

