

Создано: 05.08.2025 в 08:46

Обновлено: 10.01.2026 в 07:18

## Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 181а

# 16 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 181а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

84 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

142 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

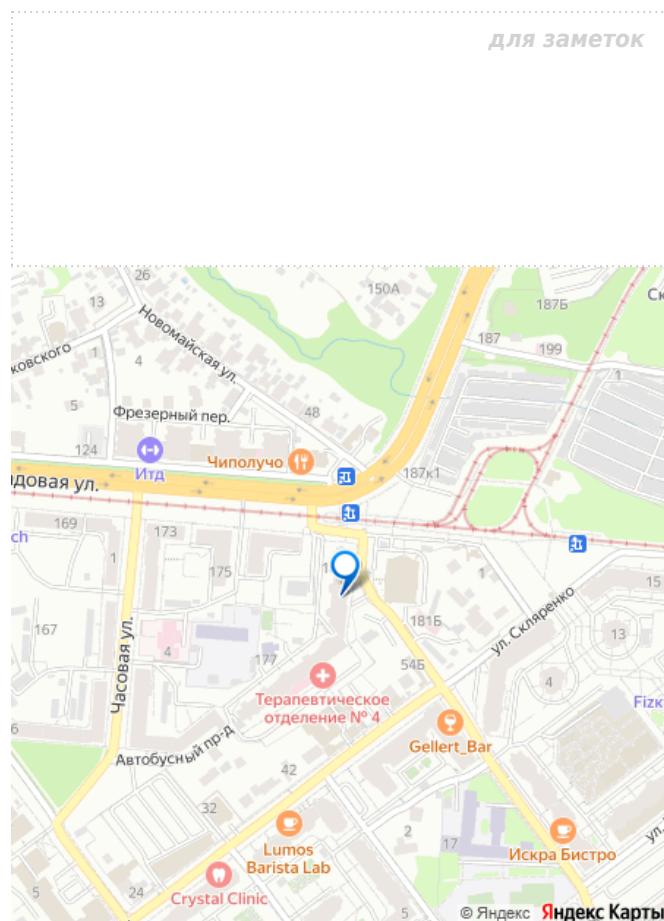
[Продам](#)

Раздел

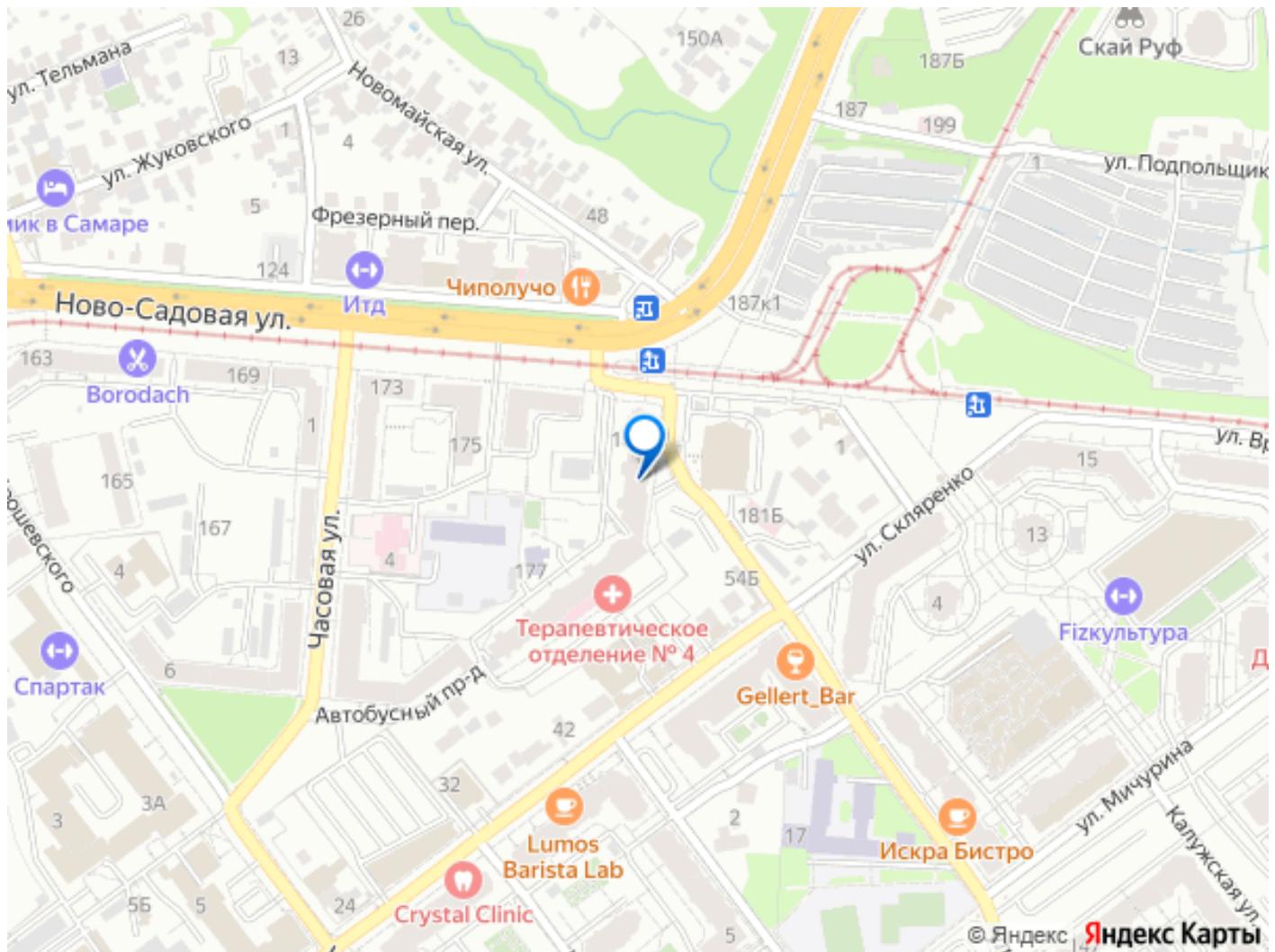
[Квартиры](#)

## Описание

Добавочный номер специалиста 217 ВАШЕМУ



ВНИМАНИЮ ПРОСТОРНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА! Расположена в районе Постникова оврага. О КВАРТИРЕ: Потрясающая планировка с просторной гостиной, почти 40 м<sup>2</sup>, большой кухней 21м<sup>2</sup> и 2 раздельными большими комнатами (при желании каждую из них можно поделить еще пополам - будет 5-комнатная квартира). Общая площадь 126 м<sup>2</sup> + 3 большие лоджии. Предусмотрена вместительная гардеробная. Ремонт делали для себя, со вкусом и из качественных материалов. Закуплена вся техника на кухню, все новое еще в упаковке ждет своих новых хозяев. Также в квартире предусмотрены кондиционеры в каждой комнате и система воздухоочистки. Все окна выходят во двор, где тихо и много зелени. О ДОМЕ: Дом кирпичный 2005 г. постройки. Два лифта - грузовой и пассажирский. Представительные соседи. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Дом расположен в географическом центре города, прекрасная транспортная развязка, много магазинов, ресторанов. Близость набережной реки Волга, музеев и театров. Прямо во дворе детский сад, школы в пешей доступности. О ДОКУМЕНТАХ: Один взрослый собственник. Подходят все формы оплаты. Звоните, покажем в удобное для вас время. Это та квартира, которую нужно увидеть, чтобы в нее влюбиться! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538143/20380



Move.ru - вся недвижимость России