

О Создано: 13.08.2025 в 13:36

Обновлено: 17.10.2025 в 15:07

# Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 205

32 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 205

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Чапаевская

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $70 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $35 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

140 m<sup>2</sup>

Этаж

8/24

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

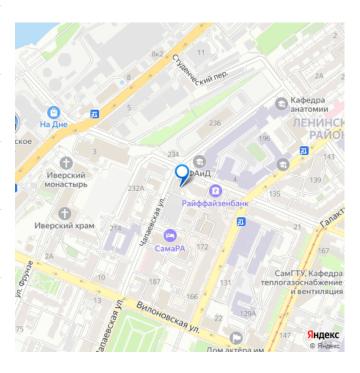
https://samara.move.ru/objects/9284093472

# Формула недвижимости, Формула недвижимости

# 79171188592

для заметок





Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продаю мечту с видом на Волгу! Просторная 4-х комнатная квартира в самом центре культурной жизни города! Квартира с функциональной планировкой: три просторные раздельные спальни, большая кухня-гостиная 35м2, два с/у, две гардеробные комнаты и просторный холл, постирочная. Квартира продается полностью готовой для проживания. Сантехника в отличном состоянии. Кухня и кухонная техника в идеальном состоянии. Теплые полы. Высокие потолки. Консьерж, 3 скоростных лифта Otis. Собственная котельная в доме. Эксклюзивная квартира с дизайнерским ремонтом и шикарным панорамным видом на Волгу, расположена на главной площади города - площади им. Куйбышева. Рядом Театр Оперы и Балета, Струковский сад, Самарская площадь, Белый дом, набережная Волги с песчаным пляжем, 4 сквера, элитные школы (Академия для одаренных детей (Наяновой), английская гимназия 11. Сеть магазинов и вся сфера услуг, множество ресторанов разных стилей (Софи и Анабель, Чиполуччо, ВЕЕКОКРАТИЯ, Альфредо и др). В собственности более 5 лет. Указываем всю сумму в договоре. Возможна ипотека. Полностью юридически прозрачная

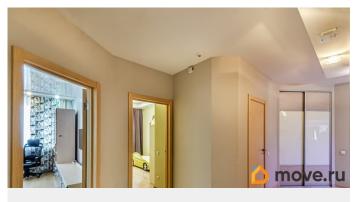
сделка. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Рядом улицы Чапаевская/Вилоновская/Молодогвардейская/ Ульяновс кая/ЖК Евро Квартал /ЖК Вип-Хаус. С уважением, Сергей



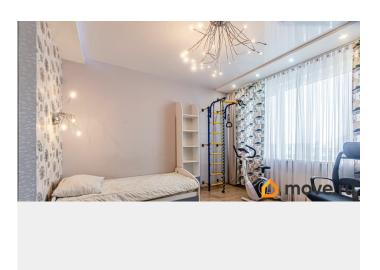


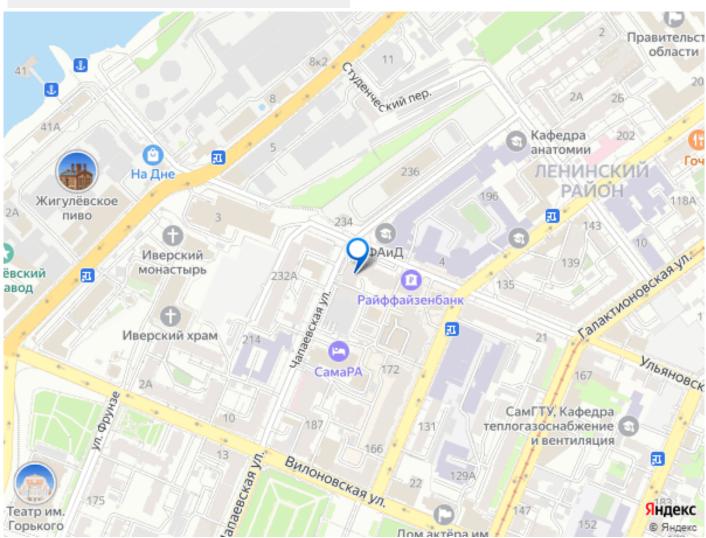












Move.ru - вся недвижимость России