

🕒 Создано: 27.10.2025 в 13:14

Обновлено: 27.10.2025 в 13:44

**Самарская область, Самара, Рабочая
улица, 69**

32 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Рабочая улица, 69

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

139 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

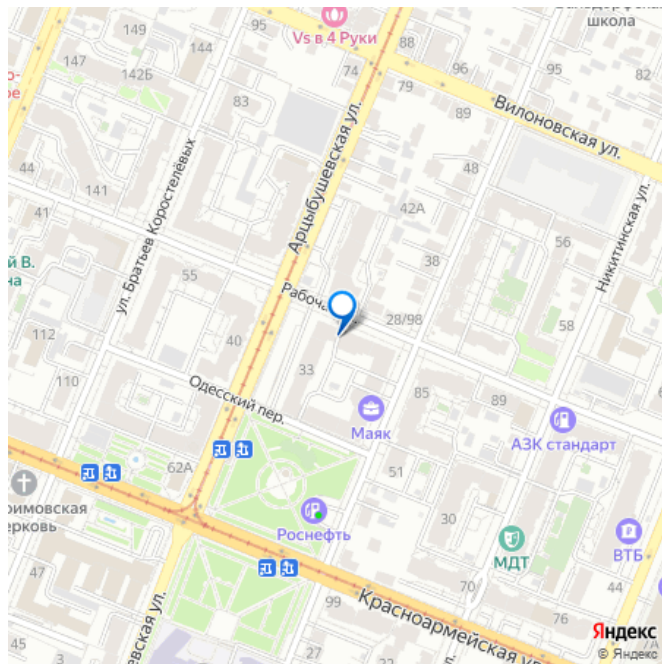
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9286092913>

**Анна Викторовна Савельева, ЭТАЖИ
Самара**

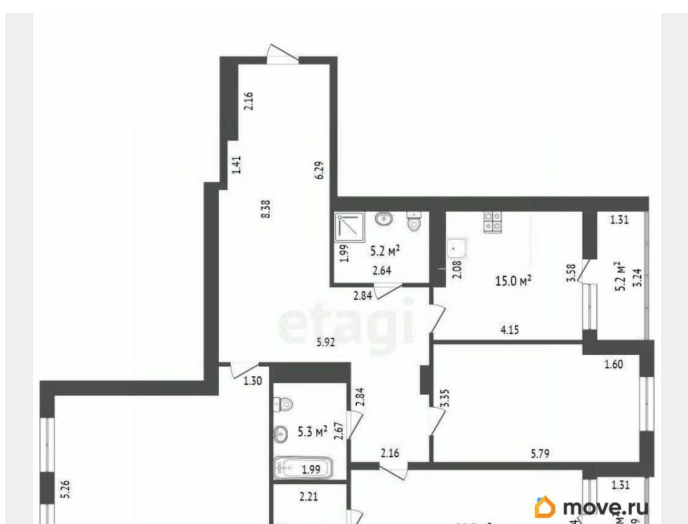
79171324762

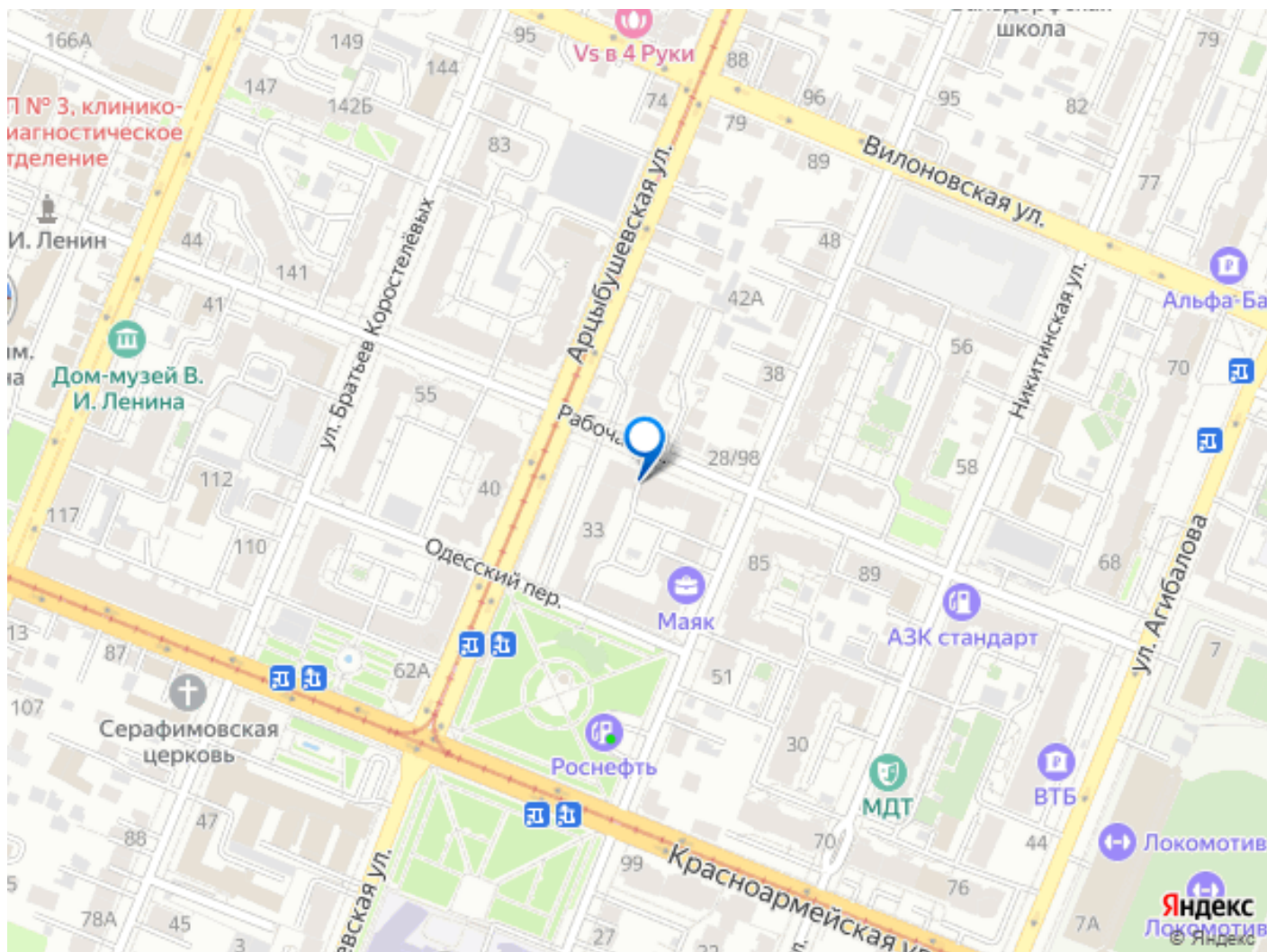
для заметок



Описание

Продам большую, уютную, очень теплую 3-х комнатную квартиру в элитном комплексе бизнес класса ЖК «Феникс» общей площадью 139м2, жилая площадь 70м2. Кухня 15м2, гостиная 32м2, две спальных комнаты 19,5 и 20,5 м2 . Двор ЖК закрыт от машин, постоянно находится под видеонаблюдением. Под домом расположен теплый паркинг для машин в два уровня. Рядом с ЖК «Феникс» есть всё необходимое для комфортной жизни жителя большого города — детские сады, школы и развивающие кружки, магазины, поликлиники, салоны красоты и кафе. Очень удобная транспортная развязка. В одной из спален большая удобная гардеробная комната. В квартире два санузла, один с ванной, второй с душевой. В квартире остаётся вся мебель и техника! В кухонном гарнитуре установлена техника фирмы Neff(духовой шкаф с пиролизной очисткой, встроенная пароварка, индукционная варочная панель, посудомоечная машина), встроенная вытяжка Elica. При изготовлении мебели была использована только лучшая фурнитура Salice и Blum. В комнатах установлены сплит системы Mitsubishi. Во всей квартире сделана шумоизоляция, в спальнях комнатах даже на потолке. Заменены все окна от застройщика на окна премиум класса Rehau. Квартира после ремонта , установки мебели и техники почти не использовалась! Так же возможна продажа двух парковочных мест и большой кладовой комнаты находящийся на территории паркинга. Свободная продажа, долгов и обременений нет. Код пользователя: 89837 Номер в базе: 5447044





Move.ru - вся недвижимость России