

Создано: 10.12.2025 в 12:19

Обновлено: 08.02.2026 в 00:36

<https://samara.move.ru/objects/9287372090>

Наталья Россиева, Detali Home

79869554471

**Самарская область, Самара, Лесная
улица, 9**

26 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Лесная улица, 9

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

89.5 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

138.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

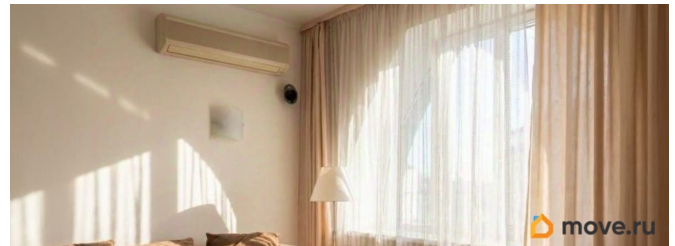
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

ЖИЗНЬ НА БЕРЕГУ ВОЛГИ! ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ВАШЕЙ СЕМЬИ! Представляем роскошное предложение для самых взыскательных — просторную и элегантную квартиру с видом на величественную Волгу. Это не просто жилье, это — статус, приватность и безупречный комфорт для вашей семьи. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ВИД НА ВЕЧНУЮ КРАСОТУ: Из окон открывается захватывающий вид на Волгу, который будет вашим личным произведением искусства, меняющимся от сезона к сезону. ПРОСТОР И ГАРМОНИЯ: Умная и просторная планировка с высокими потолками 3.0 м! Гостиная 45 м² — идеальна для приема гостей и семейных вечеров. Кухня-столовая 26 м² — сердце дома, объединяющее семью за трапезой. Две уютные спальни (26 м² и 18 м²) — приватные зоны отдыха. Три гардеробные — организация пространства на высшем уровне. ИДЕАЛЬНАЯ ИНЖЕНЕРИЯ И ОТДЕЛКА: В квартире всё продумано до мелочей: Натуральный паркет, медные трубы в полу, два стояка для независимой разводки. Высококласная сантехника: Два санузла оснащены элитной немецкой сантехникой Hansgrohe. Полный комфорт: Кондиционеры (3 шт.) в ключевых зонах,

водонагреватель, счетчики на воду. Готовая кухня: Встроенная техника (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель).

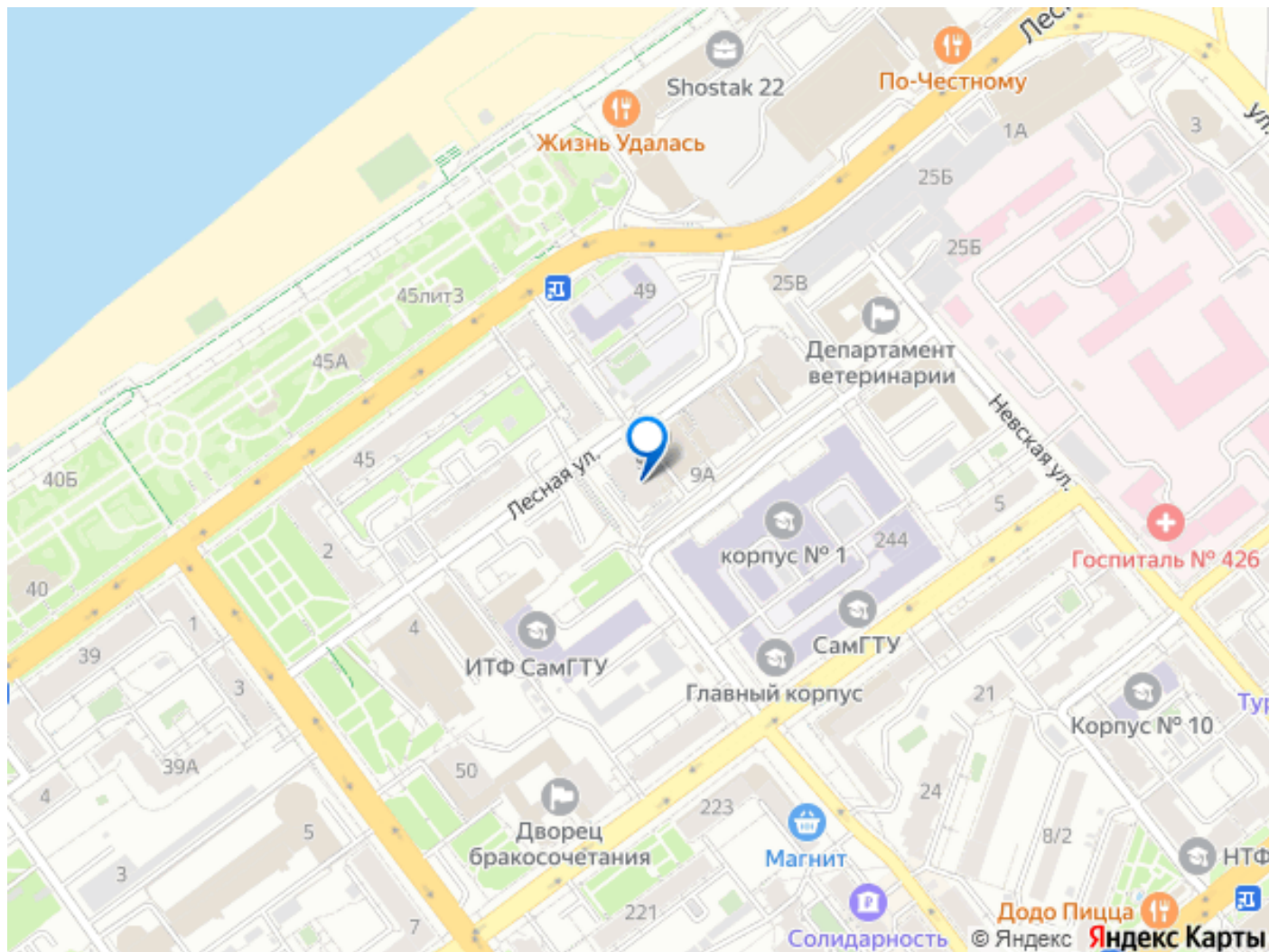
РЕСПЕКТАБЕЛЬНЫЙ КЛУБНЫЙ ДОМ ВСЕГО 40 КВАРТИР: Ваша безопасность и спокойствие — наш приоритет. Дом предлагает эксклюзивную среду: Закрытая территория и ухоженный приватный двор. Подземный паркинг — ваш автомобиль всегда под защитой. Есть возможность приобретения паркинга. Всего 2 минуты пешком до набережной Волги — прогулки становятся частью повседневной жизни. Консьерж, управляющая компания, видеонаблюдение. Респектабельное сообщество соседей — атмосфера уважения и тишины.

- Сверху есть полноценный технический этаж

Этот объект — редкая возможность приобрести не только квартиру, а образ жизни. Место, где каждая деталь создана для того, чтобы вы чувствовали себя по-настоящему дома. Идеально для постоянного проживания успешной семьи, ценящей безупречное качество, приватность и вдохновляющие виды. Ваша новая эра комфорта и статуса на берегу Волги начинается здесь. Свяжитесь для приватного просмотра этого предложения!







Move.ru - вся недвижимость России