

Создано: 10.12.2025 в 12:19

Обновлено: 08.02.2026 в 00:36

<https://samara.move.ru/objects/9287372090>

Наталья Россиева, Detali Home

**79869554471**



**Самарская область, Самара, Лесная  
улица, 9**

**26 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Лесная улица, 9

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

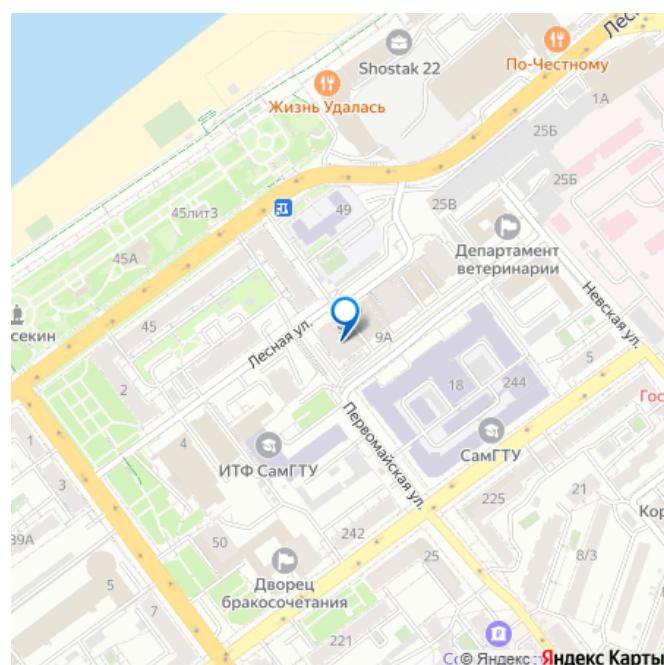
89.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.8 м<sup>2</sup>



Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

## **Описание**

ЖИЗНЬ НА БЕРЕГУ ВОЛГИ! ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ВАШЕЙ СЕМЬИ! Представляем роскошное предложение для самых взыскательных — просторную и элегантную квартиру с видом на величественную Волгу.

Это не просто жилье, это — статус, приватность и безупречный комфорт для вашей семьи. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ВИД НА ВЕЧНУЮ КРАСОТУ: Из окон открывается захватывающий вид на Волгу, который будет вашим личным произведением искусства, меняющимся от сезона к сезону.

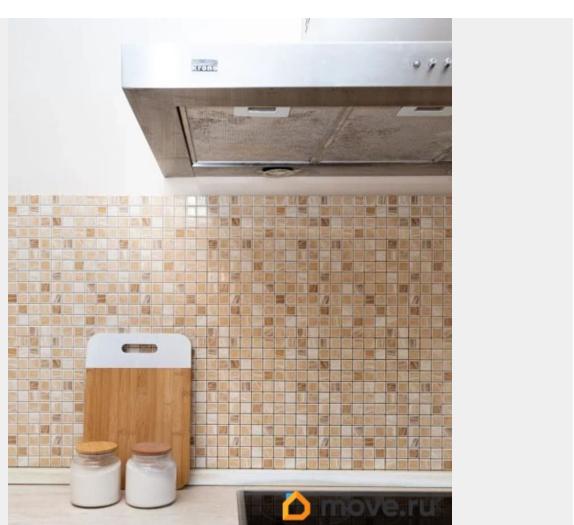
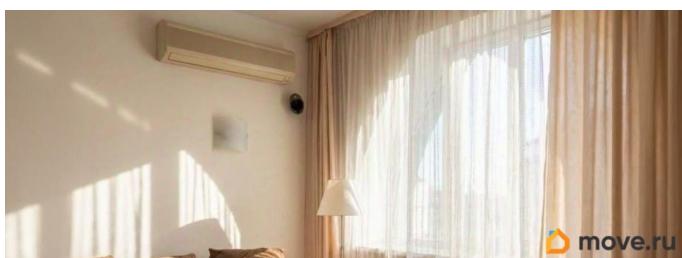
ПРОСТОР И ГАРМОНИЯ: Умная и просторная планировка с высокими потолками 3.0 м!

Гостиная 45 м<sup>2</sup> — идеальна для приема гостей и семейных вечеров. Кухня-столовая 26 м<sup>2</sup> — сердце дома, объединяющее семью за трапезой. Две уютные спальни (26 м<sup>2</sup> и 18 м<sup>2</sup>) — приватные зоны отдыха. Три

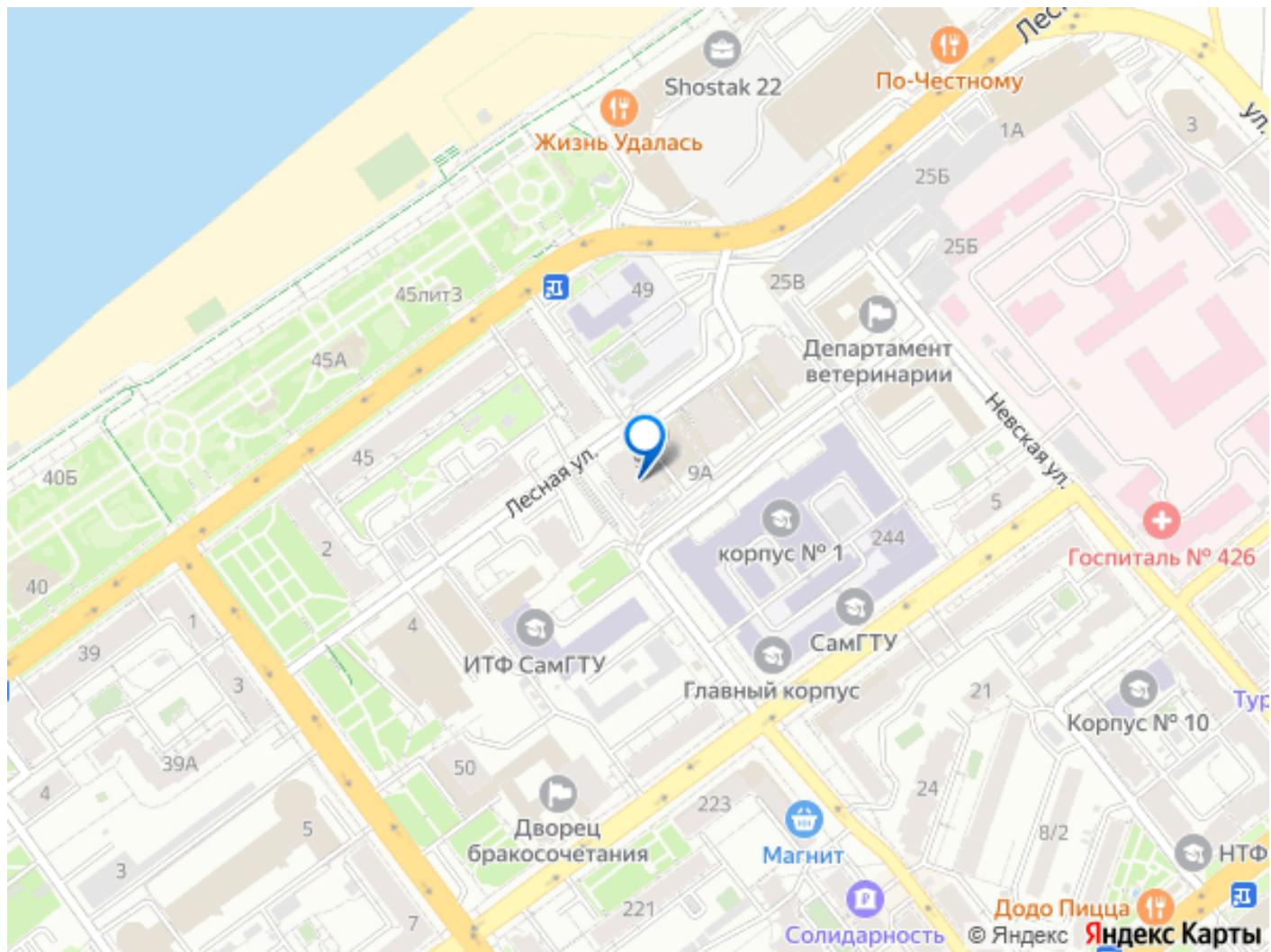
гардеробные — организация пространства на высшем уровне. ИДЕАЛЬНАЯ ИНЖЕНЕРИЯ И

ОТДЕЛКА: В квартире всё продумано до мелочей: Натуральный паркет, медные трубы в полу, два стояка для независимой разводки. Высококлассная сантехника: Два санузла оснащены элитной немецкой сантехникой Hansgrohe. Полный комфорт: Кондиционеры (3 шт.) в ключевых зонах,

водонагреватель, счетчики на воду. Готовая кухня: Встроенная техника (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель). РЕСПЕКТАБЕЛЬНЫЙ КЛУБНЫЙ ДОМ ВСЕГО 40 КВАРТИР: Ваша безопасность и спокойствие — наш приоритет. Дом предлагает эксклюзивную среду: Закрытая территория и ухоженный приватный двор. Подземный паркинг — ваш автомобиль всегда под защитой. Есть возможность приобретения паркинга. Всего 2 минуты пешком до набережной Волги — прогулки становятся частью повседневной жизни. Консьерж, управляющая компания, видеонаблюдение. Респектабельное сообщество соседей — атмосфера уважения и тишины. • Сверху есть полноценный технический этаж Этот объект — редкая возможность приобрести не только квартиру, а образ жизни. Место, где каждая деталь создана для того, чтобы вы чувствовали себя по-настоящему дома. Идеально для постоянного проживания успешной семьи, ценящей безупречное качество, приватность и вдохновляющие виды. Ваша новая эра комфорта и статуса на берегу Волги начинается здесь. Свяжитесь для приватного просмотра этого предложения!







Move.ru - вся недвижимость России