

Создано: 08.08.2025 в 00:05

Обновлено: 15.01.2026 в 01:23

Самарская область, Самара, улица
Мечникова, 5

10 999 999 ₽

Самарская область, Самара, улица Мечникова, 5

Округ

[Самара](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

73.3 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

136.4 м²

Этаж

1/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9283965212>

Дмитрий Сергунин, Лабецкий

Недвижимость

79198147256

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

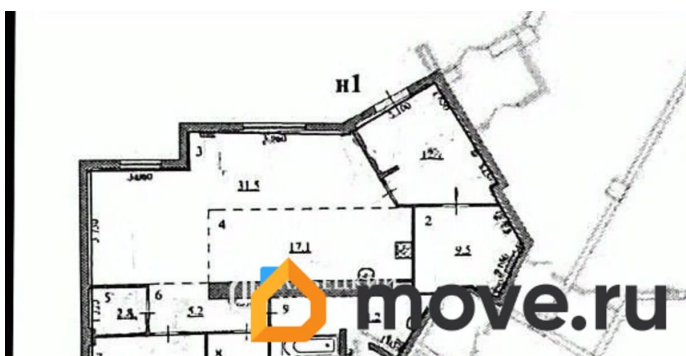
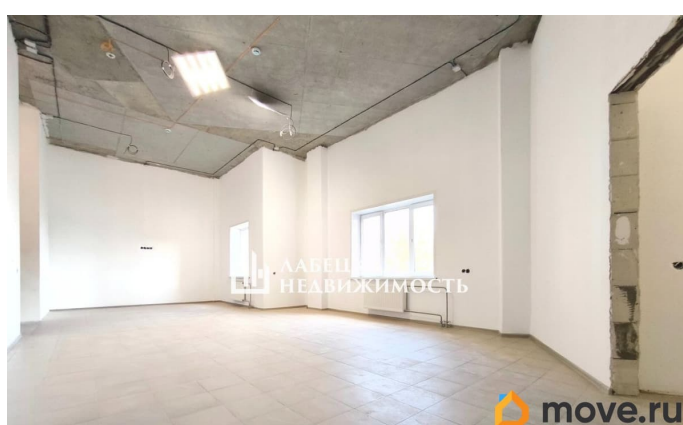
лифт

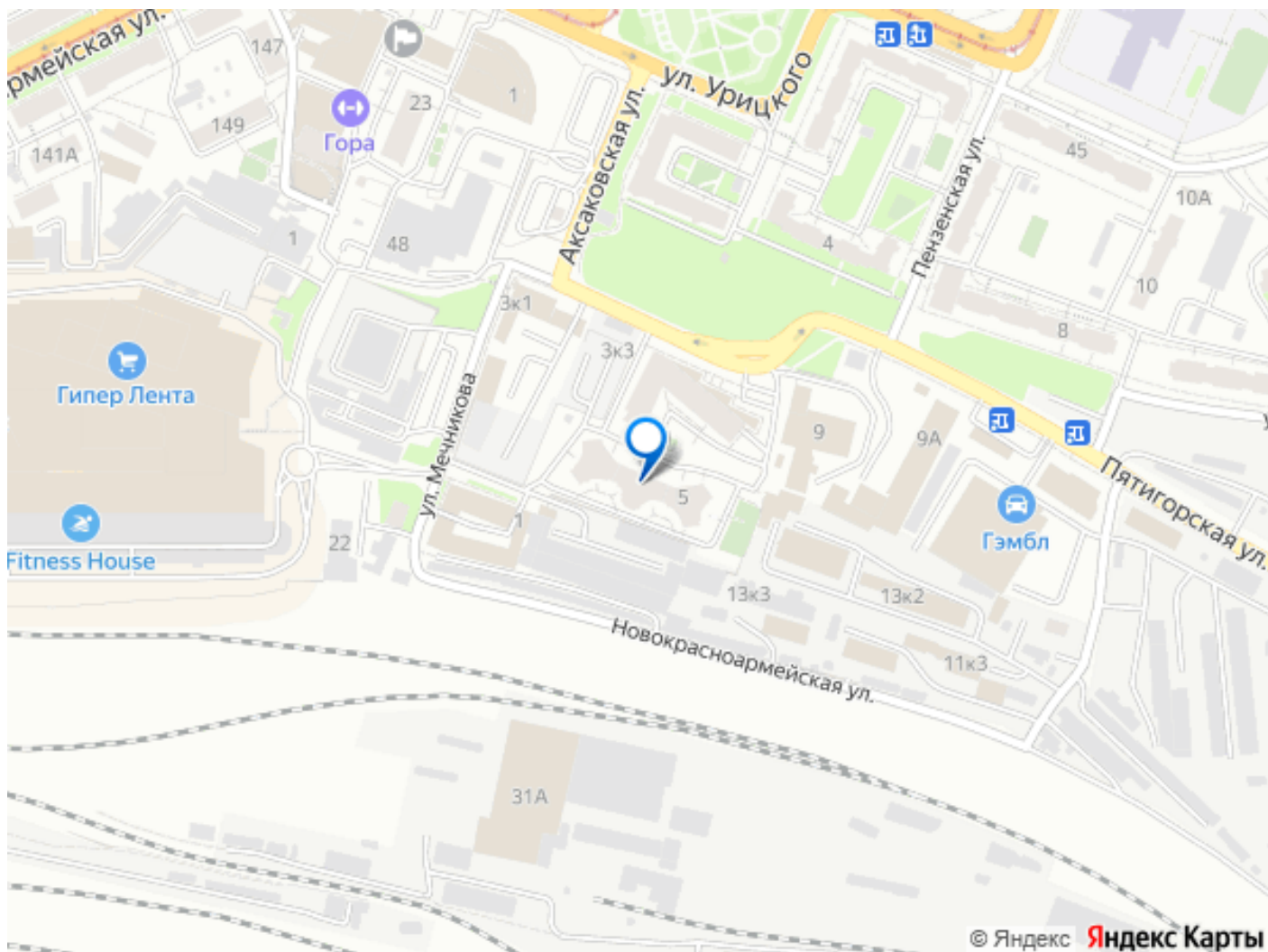
Описание

Добрый день! Продаем ТРЕХ-комнатную квартиру в МОНОЛИТНОМ доме с ЧИСТОЙ юридической историей и КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. ! Квартира продается БЕЗ КОМИССИИ ! Фотографии и описание соответствуют действительности. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы сразу можем КУПИТЬ её. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению: ПРО ДОКУМЕНТЫ: По документам жилое помещение (квартира). Мои клиенты - 2 СОБСТВЕННИКА. Укажем ПОЛНУЮ сумму в договоре. Покажем все документы. Собственники будут присутствовать на подписании. Квартира подходит под ИПОТЕКУ, если что БЕСПЛАТНО, поможем Вам с одобрением. Рассмотрим все ФОРМЫ ОПЛАТЫ. ПРО КВАРТИРУ: ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. Квартира НА 2 СТОРОНЫ. ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 4 М!!! Выполнена предчистовая отделка. Разведена электрика, на полу плитка на всей площади квартиры, стены

выровнены. Функционал помещения представляет собой квартиру с БОЛЬШОЙ кухней-гостиной 48,6 кв.м и двумя спальнями по 20,9 кв.м каждой, причем одна спальня со своим санузлом. Также данное помещение можно рассмотреть по коммерческую деятельность: планировка помещения отлично подходит для организации офиса, медицинского центра, ресторана или кафе, торговой площади и т.д. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Всегда есть свободные места на парковке, парковочных мест МНОГО. Перед подъездом расположены ДЕТСКАЯ и СПОРТИВНАЯ площадки. Рядом есть ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры: школы 40,137,174, детские сады (как частные, так и муниципальные (97,118)), Крымская площадь, железнодорожный вокзал, фитнес-центр «Гора», продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи товаров. ТЦ Гудок 2-3 мин. ходьбы. Набережная (спуск ул. Красноармейская) 7-10 мин. на транспорте. Удобная транспортная развязка в любую часть города, до остановок маршрутного транспорта 23 мин. ходьбы. Торг уместен, но после просмотра. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! ЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России