

Создано: 22.10.2025 в 11:49

Обновлено: 14.11.2025 в 14:43

<https://samara.move.ru/objects/9285966637>

Екатерина Янина, Новая Жизнь

79879612915

**Самарская область, Самара, Чапаевская
улица, 140**

20 990 000 ₽

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 140

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

24.3 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

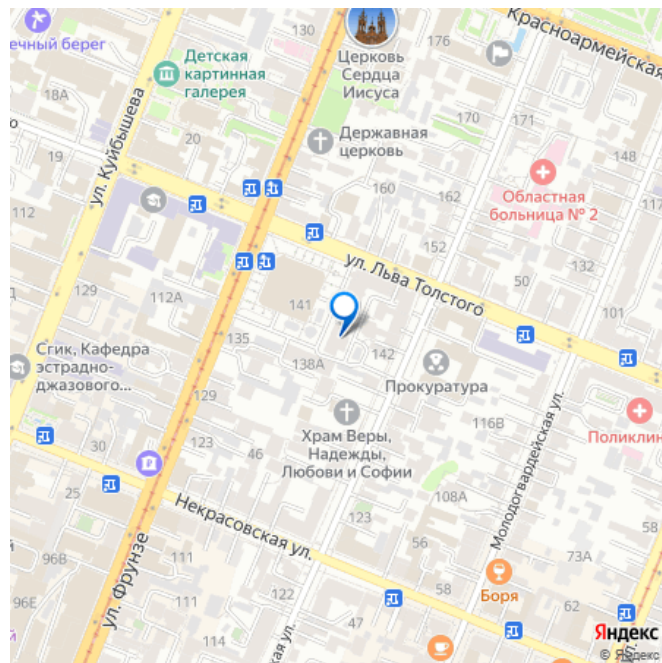
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 119035 Менеджер объекта:
Янина Екатерина Продается квартира в клубном доме, в историческом центре города, с видом на Филармонию! Квартира расположена в одном из домов представленных ансамблем в стилистике старой Европы. Просторная трех комнатная квартира. Идеальный вариант для создания уютного семейного пространства,адаптированного под интересы каждого члена семьи! О КВАРТИРЕ Квартира в чистовой отделке. Выполнен качественный ремонт в классическом стиле из хороших материалов производства Италии, Франции. В квартире: Просторная кухня-гостинная площадью 24,3 кв.м. Просторная ванная комната, Гостевой санузел с Душевой. Гардеробная в которой можно разместить оборудование для глажки и использовать как прачечную; Есть просторный теплый балкон на котором можно пить кофе наслаждаясь видом на Филармонию и Самарский район. О ДОМЕ Дом находится в историческом центре г. Самары. В подъезде 4 квартиры Закрытый, атмосферный и тихий двор, утопающий в зелени, с ухоженными клумбами и утренним щебетанием птиц. Въезд во двор через ворота. Рядом вся необходимая инфраструктура для комфортной и размеренной жизни в центре города. О

ИНФРАСТРУКТУРЕ Дом расположен в районе с хорошо развитой транспортной и социальной инфраструктурой, в 5-10 минутах ходьбы От туристических мест: набережной реки Волга. В шаговой доступности: Учреждения культуры: Филармония, театр ОПЕРЫ И БАЛЕТА, Самарский Драматический театр и музеев, театр Камерная сцена. Образовательные учреждения: Школа 15 имени Н. А. Хардиной; Гимназия 3 Корпус 2; Школа 13 имени Героя Советского Союза Санчирова Ф. В.; МБОУ школа 63, 11 Гимназия. Кафе и рестораны. Парки и скверы. Торговые центры и супермаркеты.

