

О Создано: 21.11.2025 в 12:59

Обновлено: 21.11.2025 в 14:00

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 168

25 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 168

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Молодогвардейская

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 71.2 m^2

Площадь кухни

 21 M^2

Общая площадь

132.1 m²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

лучший выбор, лучший выбор **79871658946**

для заметок





возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная Зкомнатная квартира в Евроквартале (Ленинский район) Адрес:Молодогвардейская, д. 168 / Вилоновская Ключевые параметры: •Общая площадь: 132,1 кв.м •Этаж: 3 / 10 (кирпичный дом 2004 года постройки). •Количество комнат: 3 . • Санузлы: 2. Удобная и продуманная планировка • Кухнястоловая — 21кв.м •Зал — 29,8 кв.м •Комнаты — 19,4 и 22 кв.м •Две вместительные гардеробные. •Выходы на лоджию из кухни и зала. •Теплый пол Что остаётся в квартире: •Встроенный кухонный гарнитур. •Встроенная техника: варочная панель, духовой шкаф, СВЧпечь, посудомоечная машина Безопасность и комфорт территории: •Закрытый двор с доступом по пульту. •Возможность парковки автомобиля во дворе. •Доступна покупка места в паркинге. Развитая инфраструктура — всё под рукой: •Детские сады — в шаговой доступности. • Школа 6 им. Ломоносова и гимназия 11 — рядом с домом. •Университет Наяновой — в пешей доступности. •Площадь Куйбышева — через дорогу. •Набережная — 56 минут пешком. Почему стоит выбрать эту квартиру? •Простор и функциональность:большая общая площадь и грамотная планировка. •Безопасность:закрытый двор и

•Безопасность:закрытый двор и контролируемый доступ. •Комфорт •Удобство локации:вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. •Юридическая чистота:1 собственник, отсутствие обременений, прямая продажа, полная стоимость в ДКП. Это идеальный вариант для семьи, которая

ценит комфорт, безопасность и удобное расположение! Звоните прямо сейчас — договоримся о просмотре в удобное для вас время!





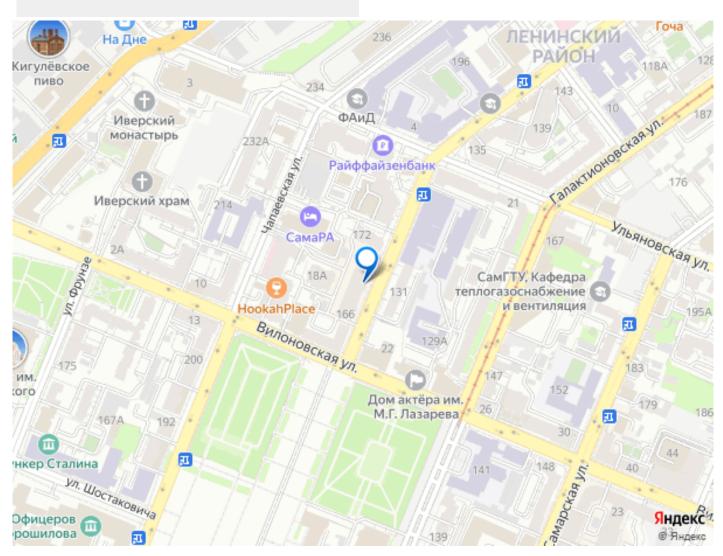












Move.ru - вся недвижимость России