

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 10.02.2026 в 18:47

Собственник

79179694927

**Самарская область, Самара, улица
Степана Разина, 156**

25 000 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Степана Разина, 156

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

87 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

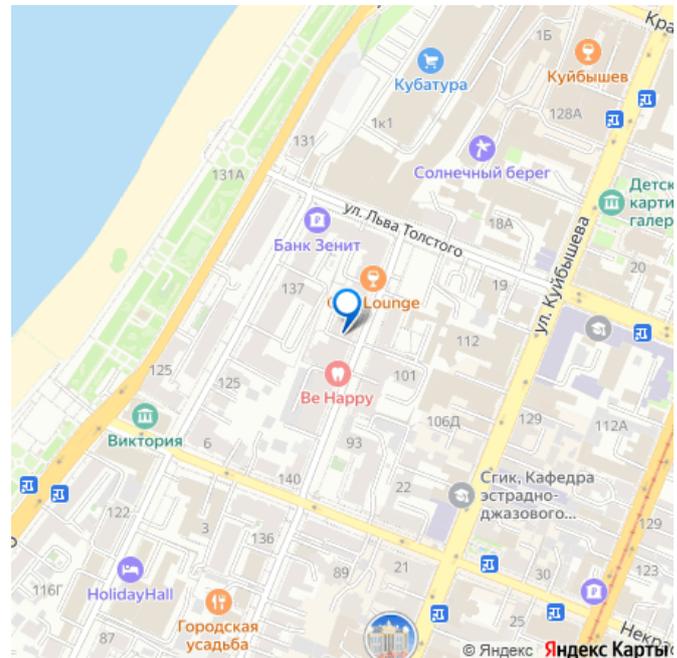
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Общая информация: - Площадь: 130

квадратных метров - Этаж: 5 -й из 11 - Дом:

построен по индивидуальному проекту.

Планировка: - Входная зона объединена с
кухнейгостиной (есть выход на балкон). -

Слева от входа — просторный гостевой
санузел. - Справа через коридор

расположены: - просторная ванная комната; -

комната кабинетного типа - спальня с

гардеробной. Инженерные системы и

оснащение: - автономная система отопления;

- автономная подача горячей воды; - 3

кондиционера; - высота потолков — 3 метра

Состояние: - ремонт выполнен в 2008 году.

Инфраструктура дома: - организованное

управление; - система видеонаблюдения; -

консьерж. Расположение и окружение: -

тихая зона, изолирована от городского шума;

- удобная доступность знаковых мест города:

- набережная Волги и пляж; - Польский

Костёл; - Филармония; - Струковский Сад; -

Театр Драмы и др.; - окна выходят во двор.

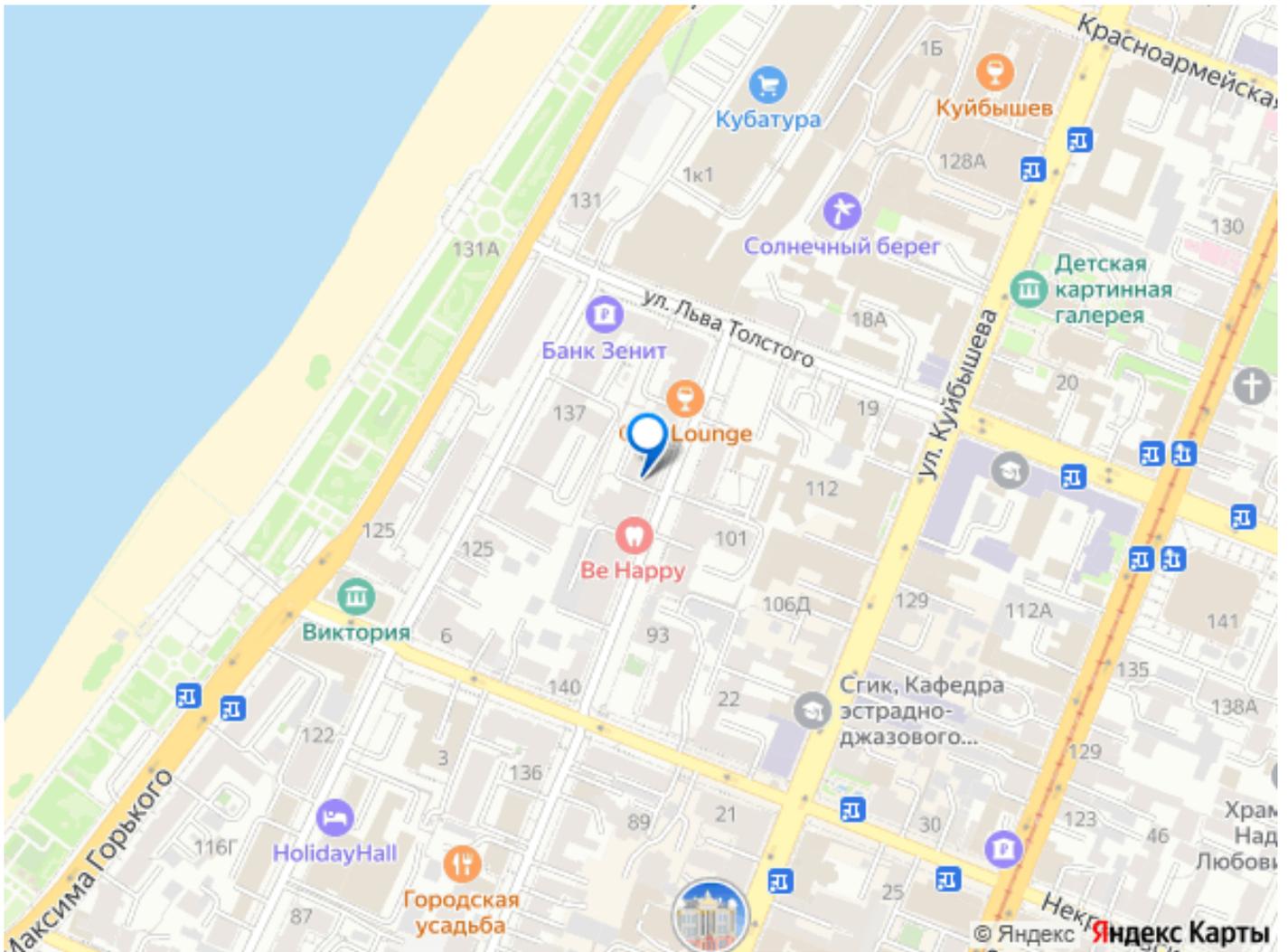
Условия контакта: - посредников и риелторов

просим не беспокоить; - договорённости о

просмотрах — только с прямым покупателем;

- предварительные контакты
предпочтительны через сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России