

Формула недвижимости, Формула
недвижимости

79171188592

Самарская область, Самара, Самарская
улица, 165

29 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 165

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

74.2 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

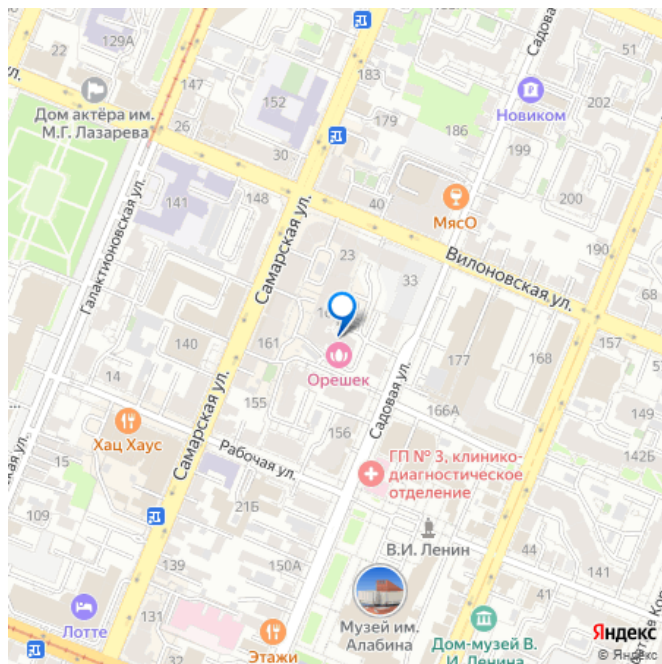
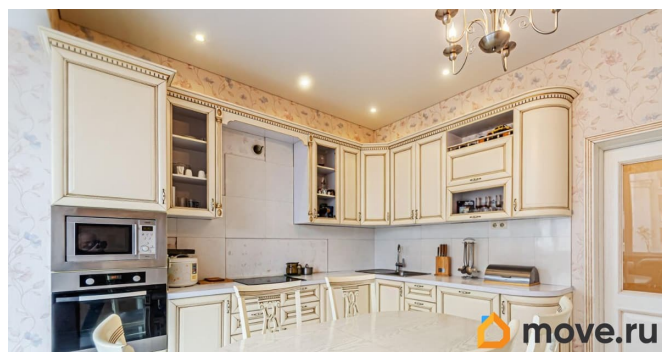
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю отличную квартиру в историческом центре города при этом в современном кирпичном доме, 3-х комнатная квартира 130 м? на 7 этаже 17-этажного кирпичного дома.

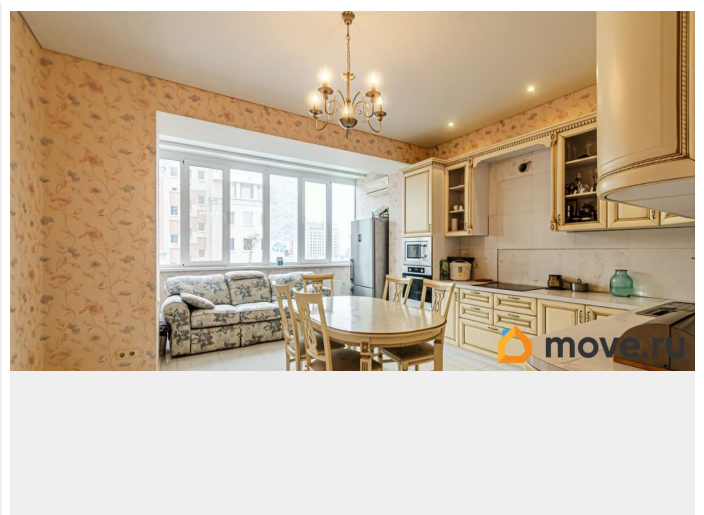
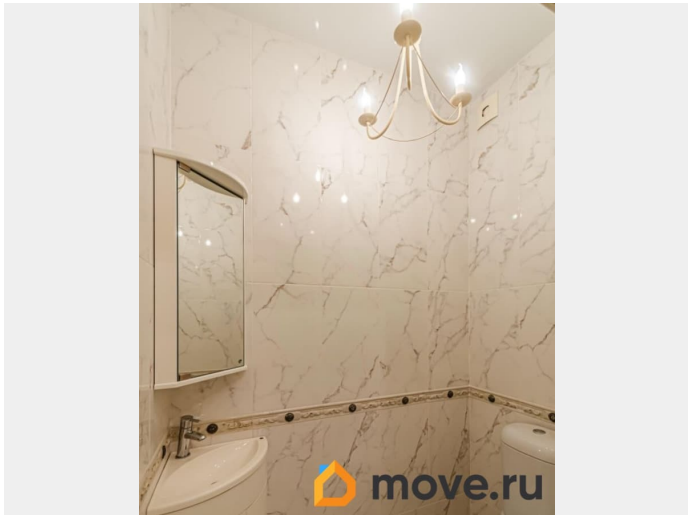
Кухня - гостиная - 27кв.м., Зал - 27кв.м,
Спальня - 34кв.м, Спальня - 18кв.м.

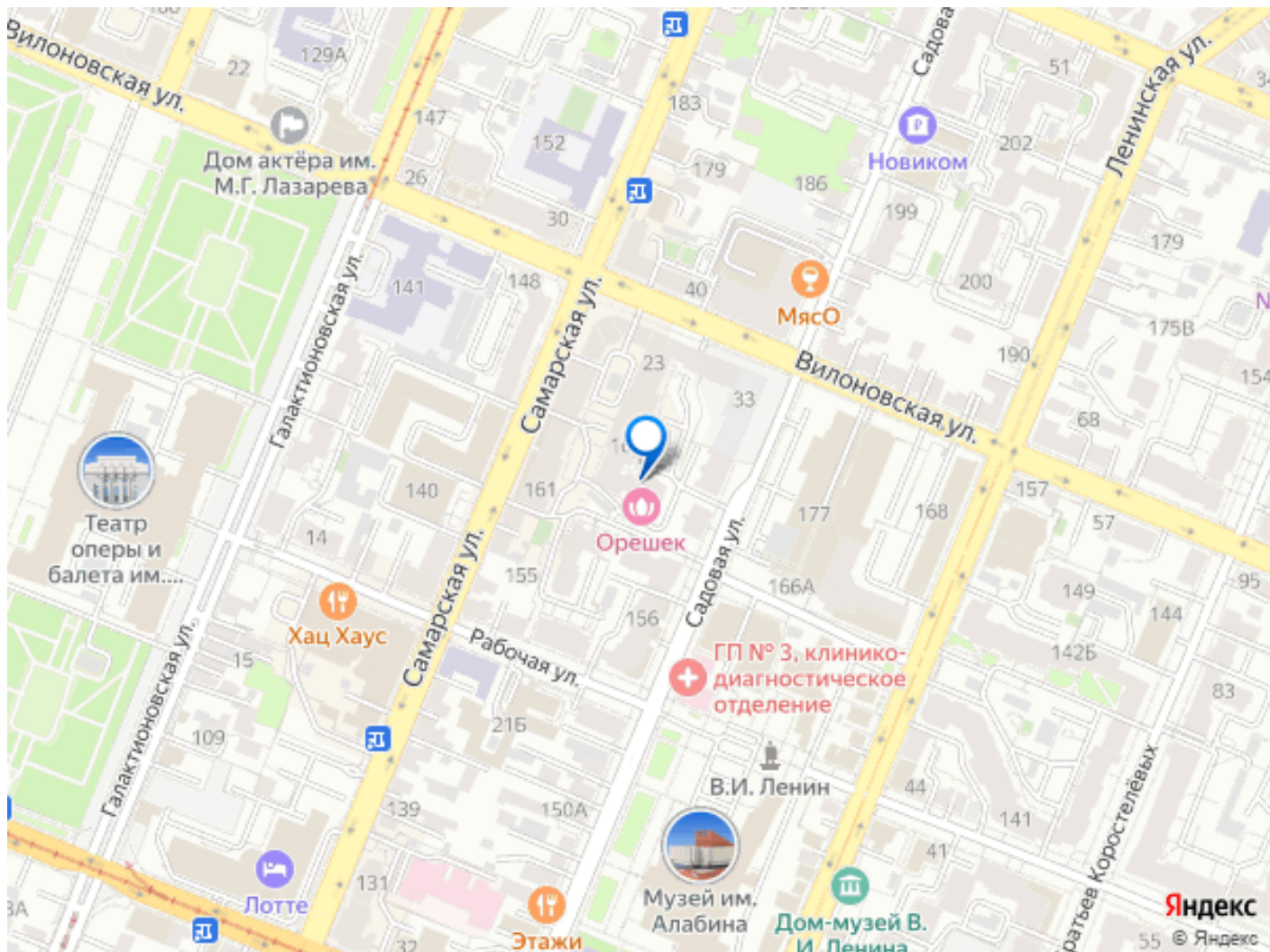
Престижный жилой комплекс,
располагающийся в центре города Самара.

Покупая эту квартиру Вы покупаете прекрасное место расположение, где все под рукой в пешей доступности: +В 100 метрах от Мемориала Ленина, музей Алабина. +В 500 метрах от площади Куйбышева и театра Оперы и Балета. +В 800 метрах от Самарской площади, Правительства Самарской Области, Губернской Думы, Арбитражный суд Самарской области, ОЦ «БЭЛ ПЛАЗА». + шаговой доступности от Набережной и бассейна ЦСК ВВС, ТЦ Вавилон. +В 100 метрах от городской поликлиники Ленинского района, в пешей доступности Школа 6 имени М. В. Ломоносова, Технический лицей, английская ГБОУ Гимназия 11. +огромное количество ресторанов различной направленности Мясо,

Хац Хаус, Vinograd, Чиполучо, Марани и множество других. Можно использовать как 3-х комнатную или как 4-х комнатную квартиру. +Просторная планировка. Деревянные евроокна. +Квартира на две стороны, с двумя застекленными лоджиями, выведенными в жилую зону по проекту. Отопление - медные трубы и радиаторы PURMO, теплые полы, в доме немецкая автономная крышная котельная. Выполнен качественный евроремонт, квартира полностью меблирована. При квартире есть карман - 4 кв.м. дополнительно к 130 кв.м. Закрытая дворовая территория. Детская площадка. Консьерж в подъезде. Чистовая отделка мест общего пользования. В подъезде - 2 лифта, очень удобно. Под домом двухуровневый паркинг. Отзывчивый и современный ТСЖ - реально работающий на благо собственников. Ипотека - возможна. Свидетельство. Эксклюзивное предложение. Рядом улицы Самарская, Вилоновская, Рабочая, Садовая. С уважением, Сергей







Move.ru - вся недвижимость России