

🕒 Создано: 08.09.2024 в 20:50

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 23:05

**Самарская область, Самара, Ленинская  
улица, 147**

**21 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 147

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

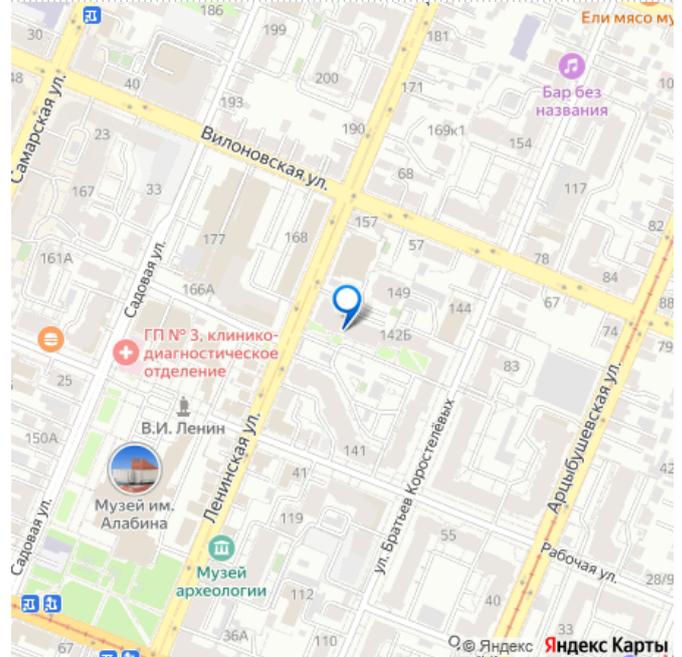
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом центре Самары, по адресу: Ленинская улица, 147. Общая площадь квартиры составляет 129.1 кв. м, жилая площадь - 54.5 кв. м, площадь кухни - 20.0 кв. м. Квартира находится на 9-м и 10 этажах кирпичного дома, построенного в 2000 году. Высота потолков 2.8 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. До станции метро «Алабинская» можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты. Квартира с евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. на стенах в зале венецианская штукатурка. во всех комнатах имеется кондиционер, и в ванной на первом уровне водонагреватель. Планировка очень удобная: просторная кухня и две отдельные комнаты на первом уровне, и на втором уровне комната и санузел с сауной и душем. Три лоджии позволяют наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Дом в отличном состоянии, есть пассажирский лифт, а также наземная парковка с шлагбаумом для жителей. Все коммуникации

и инженерные системы обслуживаются своевременно, поэтому вы можете быть уверены в надежности и безопасности проживания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Это идеальное место для семьи с детьми, так как все важные учреждения находятся в пешей доступности. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственники юридически чистые, без обременений. Приходите на просмотр и убедитесь сами в достоинствах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!

