

🕒 Создано: 08.09.2024 в 21:33

Обновлено: 20.10.2025 в 11:05

<https://samara.move.ru/objects/9271959230>

**Наталья Лисянская, Наталья
Лисянская**

79179773520

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, 147**

21 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 147

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54.5 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

129.1 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

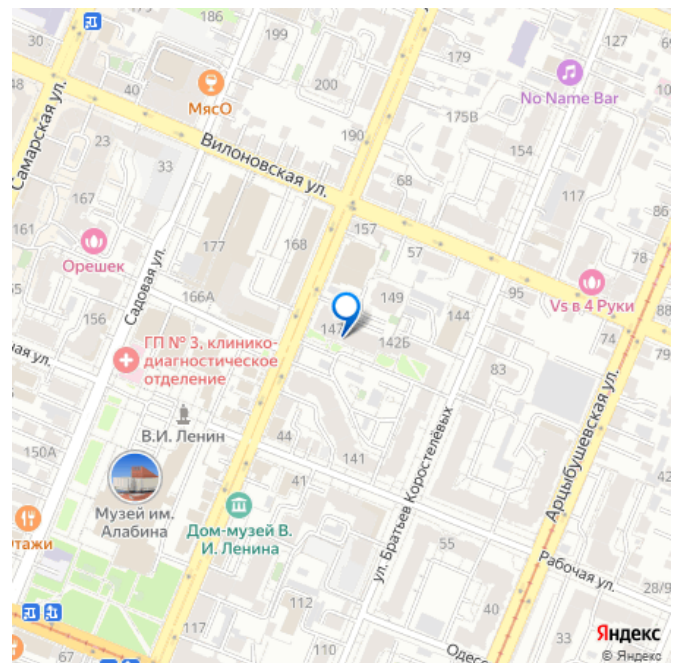
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом центре Самары, по адресу: Ленинская улица, 147. Общая площадь квартиры составляет 129.1 кв. м, жилая площадь - 54.5 кв. м, площадь кухни - 20.0 кв. м. Квартира находится на 9-м и 10 этажах кирпичного дома, построенного в 2000 году. Высота потолков 2.8 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. До станции метро «Алабинская» можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты. Квартира с евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. на стенах в зале венецианская штукатурка. во всех комнатах имеется кондиционер, и в ванной на первом уровне водонагреватель. Планировка очень удобная: просторная кухня и две отдельные комнаты на первом уровне, и на втором уровне комната и санузел с сауной и душем. Три лоджии позволяют наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Дом в отличном состоянии, есть пассажирский лифт, а также наземная парковка с шлагбаумом для жителей. Все коммуникации

и инженерные системы обслуживаются своевременно, поэтому вы можете быть уверены в надежности и безопасности проживания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Это идеальное место для семьи с детьми, так как все важные учреждения находятся в пешей доступности. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственники юридически чистые, без обременений. Приходите на просмотр и убедитесь сами в достоинствах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!

