

Вера Хамидуллина, Мечты сбываются
79198118874

**Самарская область, Самара, Вилоновская
улица, 84**

20 900 000 ₺

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 84

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вилоновская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

127.7 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

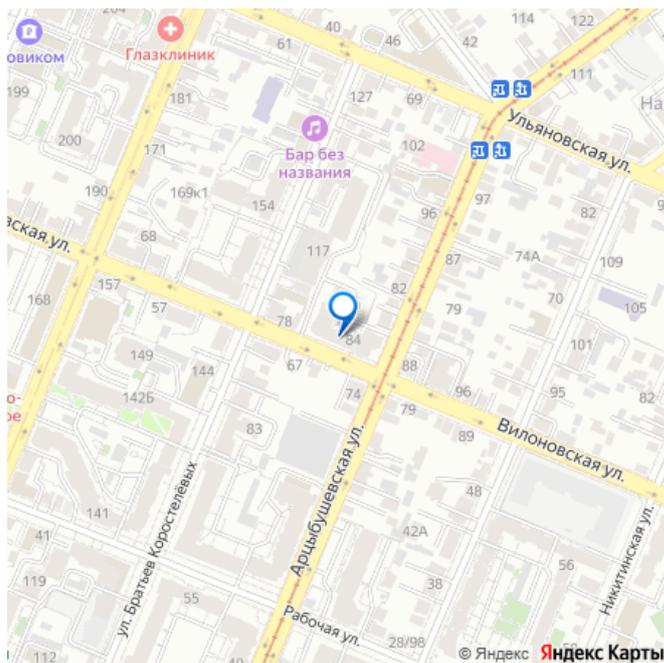
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

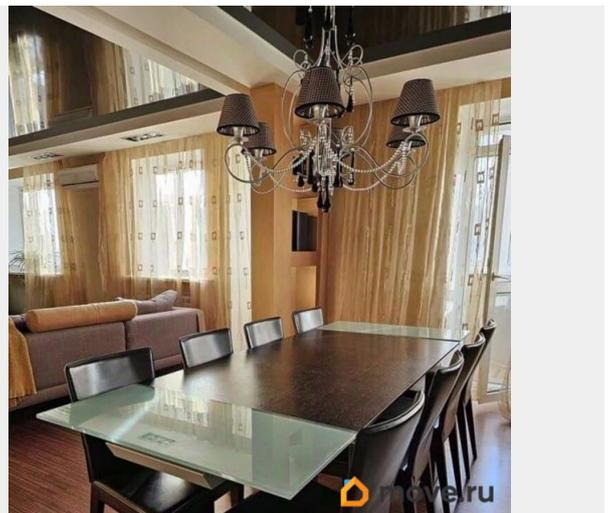
Описание

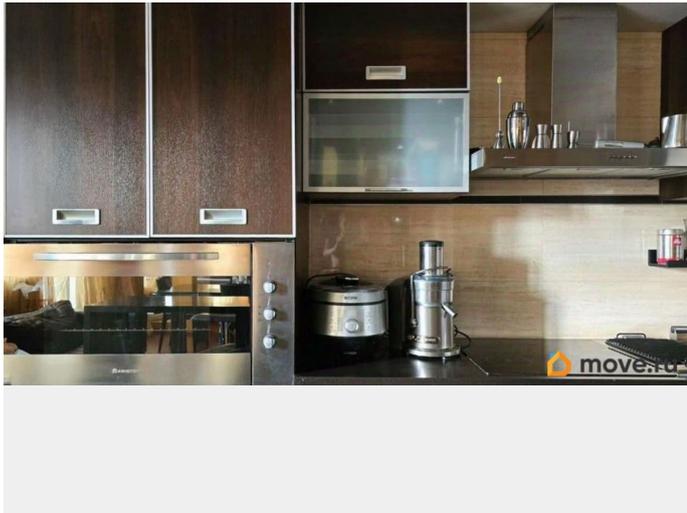
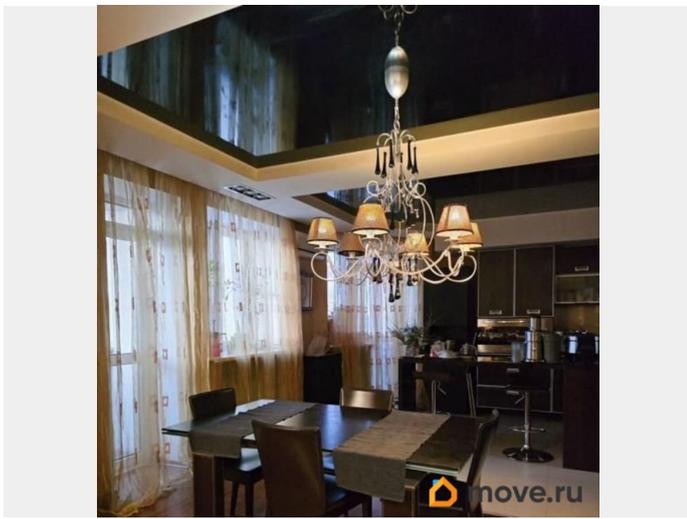
Продается уютная трехкомнатная квартира в Ленинском районе. До постройки 2005 года, кирпичный. Квартира общей площадью 127.7 кв.м., окна выходят на две стороны, две изолированные комнаты, кухня-гостиная, кабинет, вместительная гардеробная комната, два санузла в них установлена (гидромассажная ванна, душевая кабина), мини-сауна, два застекленных и утепленных балкона и лоджия. Квартира с уникальной планировкой и с дизайнерским ремонтом, который отвечает требованиям современного комфортного жилья. Отличное предложение для тех, кто ценит стиль, удобство и надёжность в сочетании с престижным расположением. Интерьер выполнен в элегантном азиатском стиле, использованы качественные строительные материалы и современное оборудование, что создаёт комфорт, эстетику и уют для жизни. Пол застелен высококачественным натуральным ламинатом Зебрано. Гостиная совмещенная со столовой и кухней, кухонный гарнитур выполнен по индивидуальному проекту и оснащен встроенной бытовой техникой премиум класса: духовой шкаф с функцией пароконвектомата и самоочистки, керамическая электроплита (две конфорки обычные и две индукционные), посудомоечная машина, гриль, холодильник

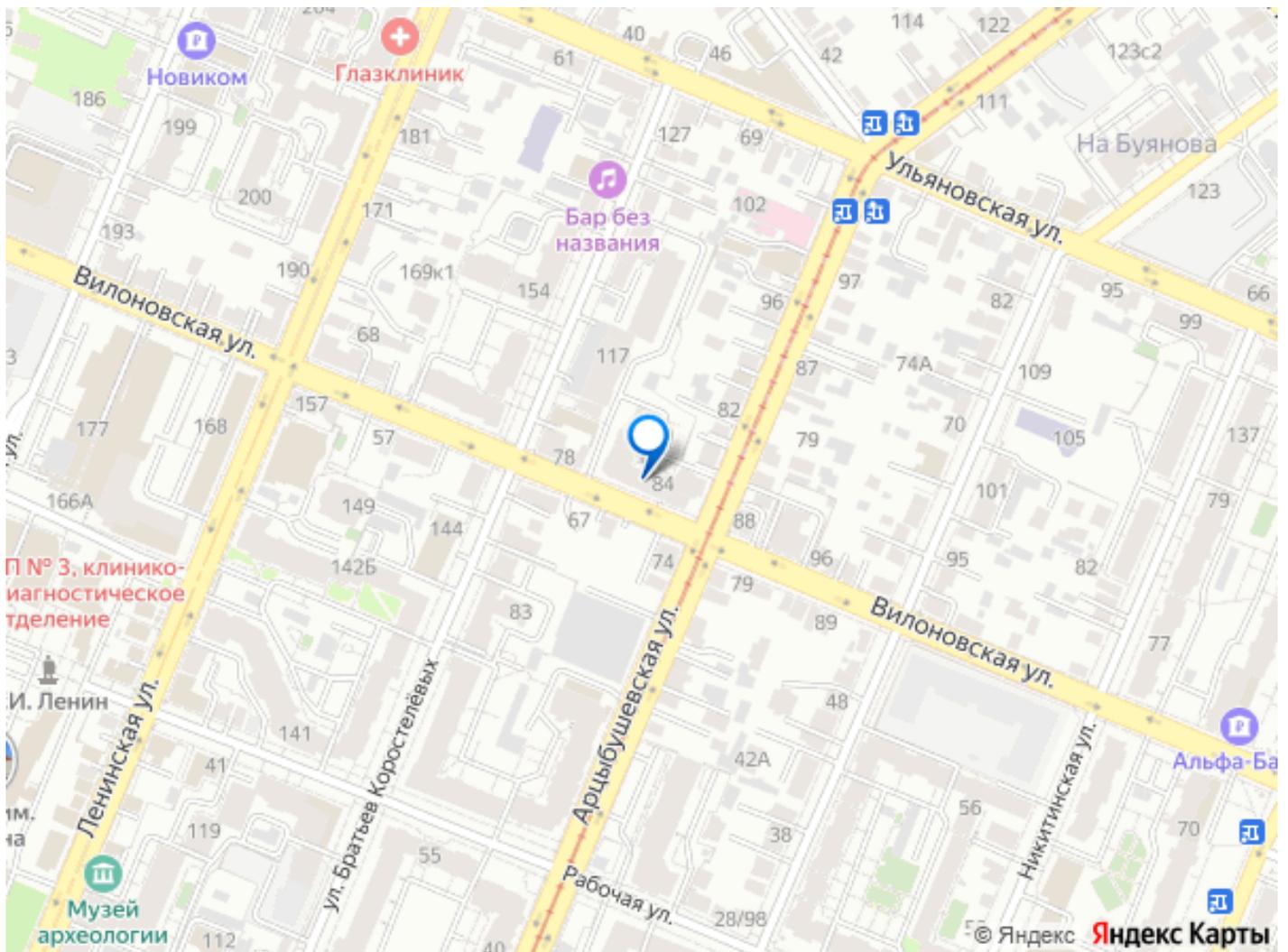
Liebherr со встроенным ледогенератором.

Техническое оснащение квартиры

:электрический подогрев пола (кухня, ванная, коридор, лоджия), три сплит-системы с функцией озонирования воздуха, электрический нагреватель воды, система фильтрации воды, электрический камин, выделенная линия Wi-Fi, кабельное телевидение, домофон. В стоимость квартиры также входит, вся встроенная мебель гардеробные, кабинет, зона ТВ. В доме собственное ТСЖ. Низкие коммунальные платежи. Дворовая территория ухожена, во дворе дома огороженная детская площадка, парковка во дворе. В квартире один собственник, нет никаких ограничений, готов к быстрой сделке. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, музеи, детские развлекательные центры, магазины, аптеки, банки, фитнес центр. Развитая транспортная развязка, в любую сторону города. Рассмотрим любую форму расчета.







Move.ru - вся недвижимость России