

🕒 Создано: 06.04.2026 в 10:26

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:28

**Самарская область, Самара, улица  
Братьев Коростелевых, 19**

**18 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых, 19

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Братьев Коростелевых](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

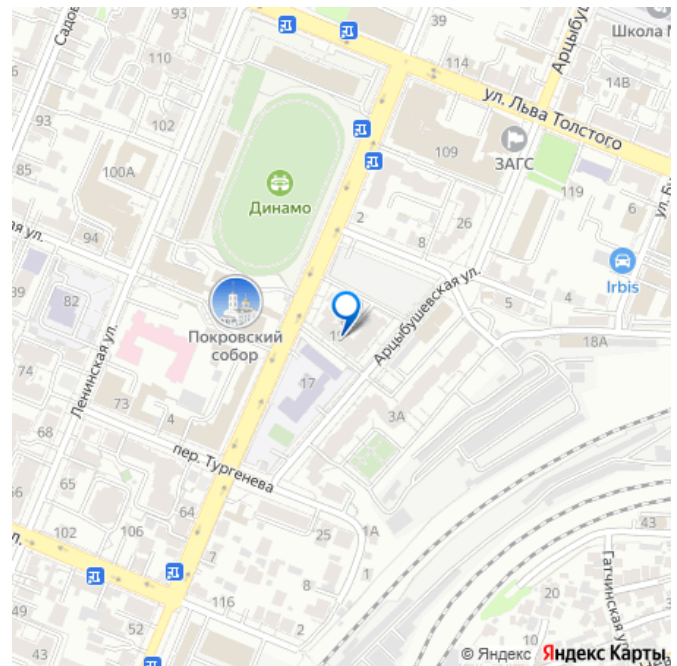
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9293362862>

**Мечты сбываются, Мечты сбываются**

**79871502027**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

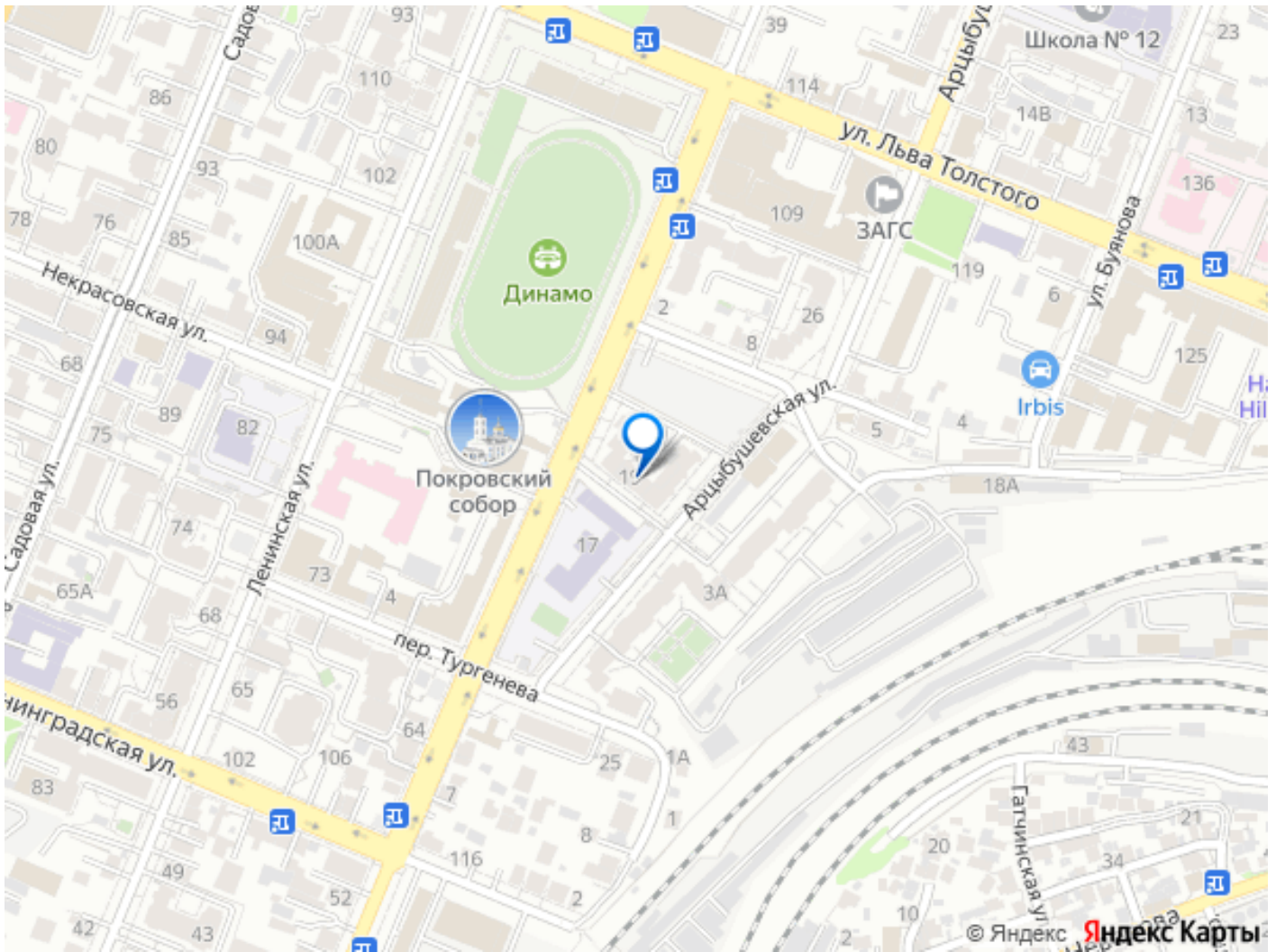
## Описание

Продаётся просторная теплая 3-комн. квартира — 127,5м<sup>2</sup> (117,5м<sup>2</sup> + 2 лоджии), 4/8-эт. в кирпичном камерном доме 1999 года постройки. В квартире: кухня-столовая 18м, 2 спальных, гостиная 27м, с/у совмещённый, 2 застеклённые лоджии, окна на 2 стороны, хороший вид из окон, высота потолков 3м.

Ремонт в очень хорошем состоянии: встроенный кухонный гарнитур производства Италии, посудомоечная машина Bosch, стиральная машина Ariston, кондиционер, пол — плитка + натуральный паркет (в отличном состоянии). За счет кирпичных стен хорошая шумоизоляция — соседей совсем не слышно. При продаже остаётся встроенная мебель и техника, остальное по договорённости. В доме: хорошее ТСЖ, своя котельная, чистый подъезд, интеллигентные соседи, ухоженный двор с местами для парковки. Рядом развитая инфраструктура, исторический и культурный центр города, многочисленные магазины, в пешей доступности школа и детский садик, поликлиника, храм, стадион Динамо, ТРК Гудок, прогулочные зоны, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка.

4 Взрослых собственника (одна семья).  
Полная стоимость в договоре. Прямая  
продажа.





Move.ru - вся недвижимость России