

О Создано: 28.11.2025 в 17:24

Обновлено: 28.11.2025 в 18:22

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых, 19

18 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых, 19

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Братьев Коростелевых

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

65 M²

Площадь кухни

18 m²

127.5 m²

Этаж

4/8

Детали объекта

Общая площадь

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

Мечты сбываются, Мечты сбываются **79871502027**







возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная теплая 3-комн. квартира — 127,5м2 (117,5м2 + 2 лоджии), 4/8-эт. в кирпичном камерном доме 1999 года постройки. В квартире: кухня-столовая 18м, 2 спальных, гостиная 27м, с/у совмещённый, 2 застеклённые лоджии, окна на 2 стороны, хороший вид из окон, высота потолков 3м. Ремонт в очень хорошем состоянии: встроенный кухонный гарнитур производства Италии, посудомоечная машина Bosch, стиральная машина Ariston, кондиционер, пол — плитка + натуральный паркет (в отличном состоянии). За счет кирпичных стен хорошая шумоизоляция — соседей совсем не слышно. При продаже остаётся встроенная мебель и техника, остальное по договорённости. В доме: хорошее ТСЖ, своя котельная (???), чистый подъезд, интеллигентные соседи, ухоженный двор с местами для парковки. Рядом развитая инфраструктура, исторический и культурный центр города, многочисленные магазины, в пешей доступности школа и детский садик, поликлиника, храм, стадион Динамо, ТРК Гудок, прогулочные зоны, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка. 4 Взрослых собственника (одна семья). Полная стоимость в договоре. Прямая продажа.





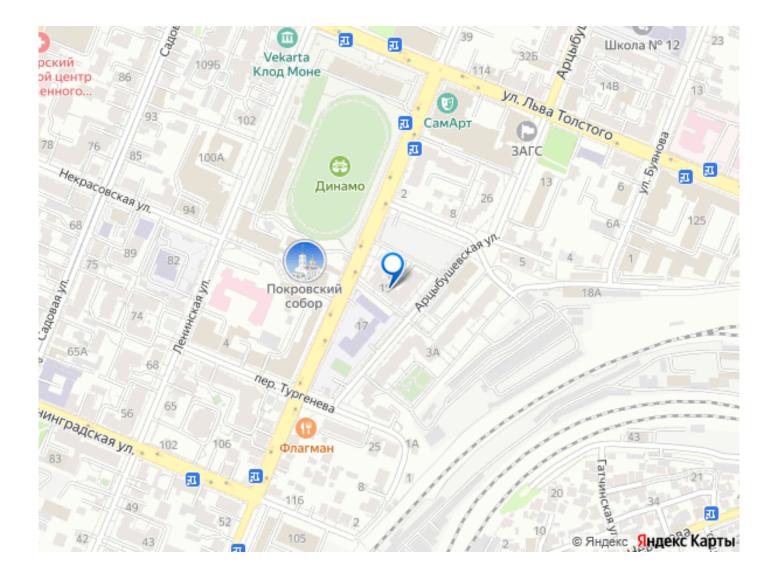












Move.ru - вся недвижимость России