

Создано: 28.11.2025 в 17:24

Обновлено: 19.01.2026 в 11:40

<https://samara.move.ru/objects/9286971921>

Мечты сбываются, Мечты сбываются

79871502027

Самарская область, Самара, улица
Братьев Коростелевых, 19

18 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых, 19

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Братьев Коростелевых](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

127.5 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

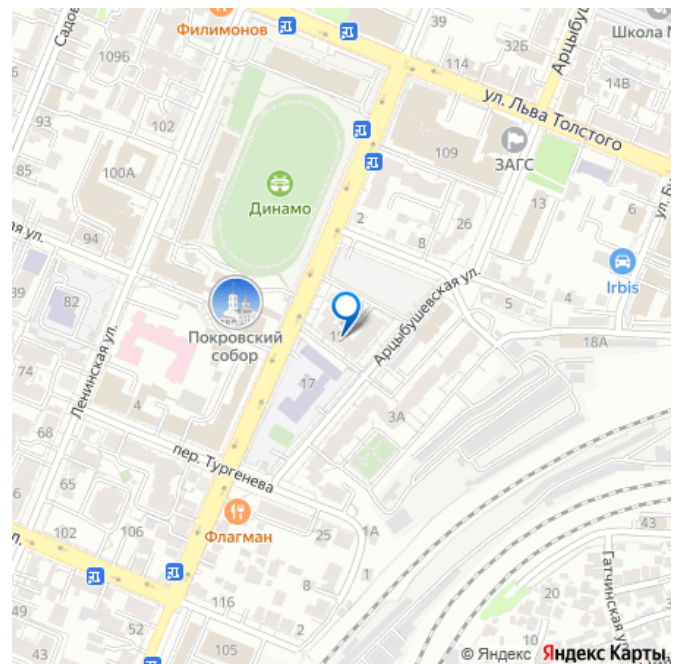
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная теплая 3-комн. квартира — 127,5м² (117,5м² + 2 лоджии), 4/8-эт. в кирпичном камерном доме 1999 года постройки. В квартире: кухня-столовая 18м, 2 спальных, гостиная 27м, с/у совмещённый, 2 застеклённые лоджии, окна на 2 стороны, хороший вид из окон, высота потолков 3м.

Ремонт в очень хорошем состоянии: встроенный кухонный гарнитур производства Италии, посудомоечная машина Bosch, стиральная машина Ariston, кондиционер, пол — плитка + натуральный паркет (в отличном состоянии). За счет кирпичных стен хорошая шумоизоляция — соседей совсем не слышно.

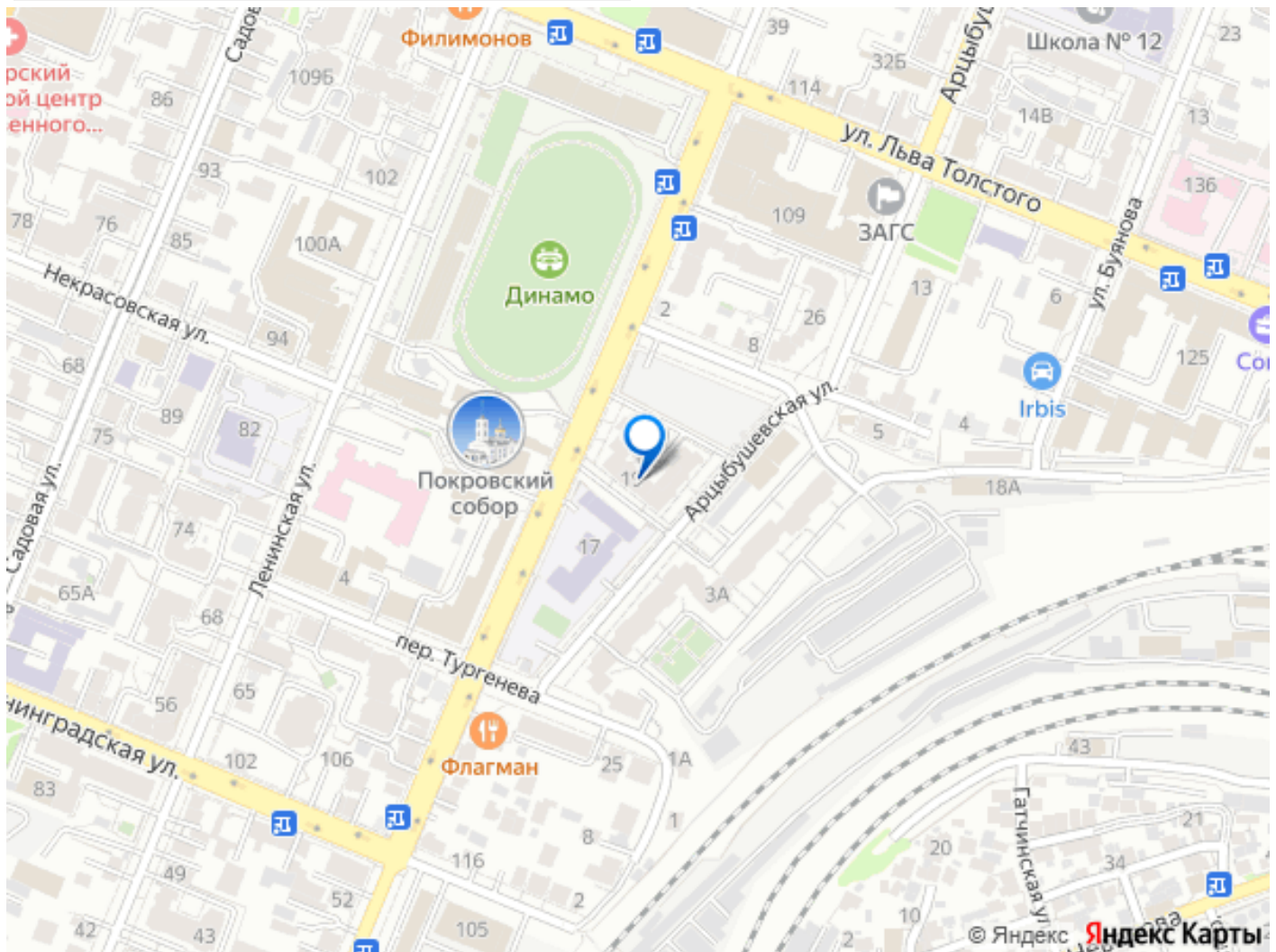
При продаже остаётся встроенная мебель и техника, остальное по договорённости. В доме: хорошее ТСЖ, своя котельная, чистый подъезд, интеллигентные соседи, ухоженный двор с местами для парковки. Рядом развитая инфраструктура, исторический и культурный центр города, многочисленные магазины, в пешей доступности школа и детский садик, поликлиника, храм, стадион Динамо, ТРК Гудок, прогулочные зоны, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка.

4 Взрослых собственника (одна семья).

Полная стоимость в договоре. Прямая

продажа.





Move.ru - вся недвижимость России