

Создано: 30.09.2025 в 11:43

Обновлено: 30.09.2025 в 10:48

<https://samara.move.ru/objects/9285349047>

Юлия Адресова, Адреса

79893054551

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 2406**

14 100 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 2406

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

67.4 м²

Площадь кухни

22.6 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

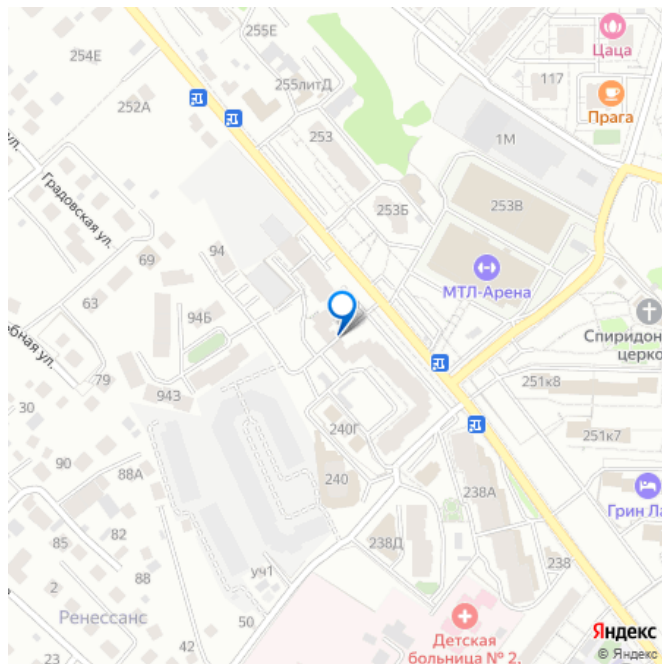
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

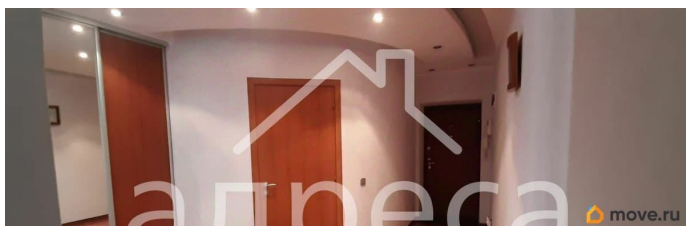
лифт

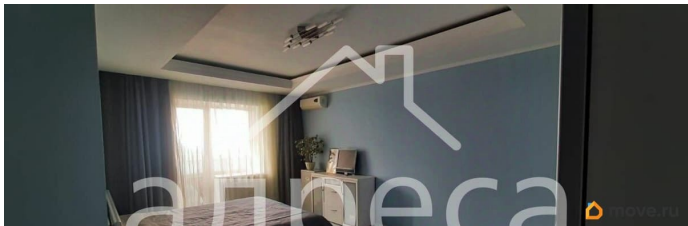
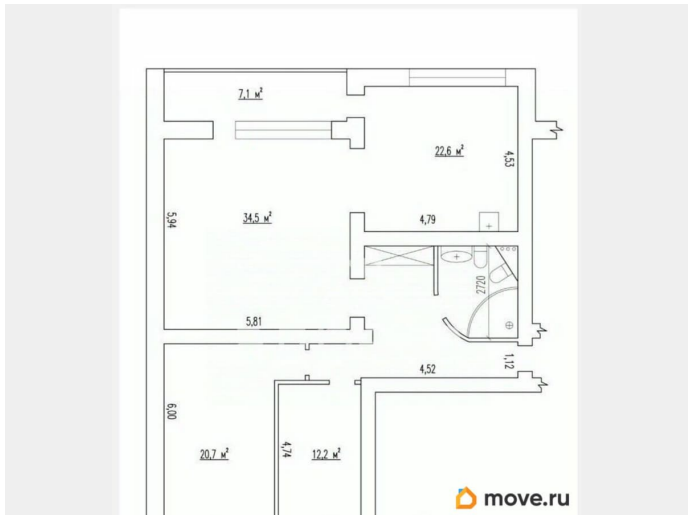
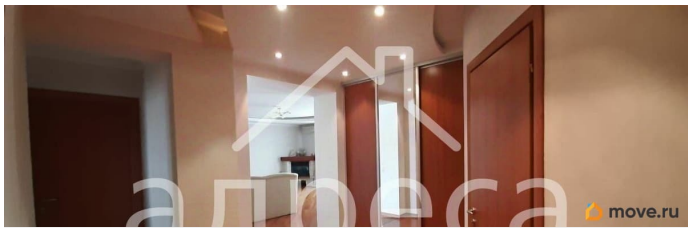
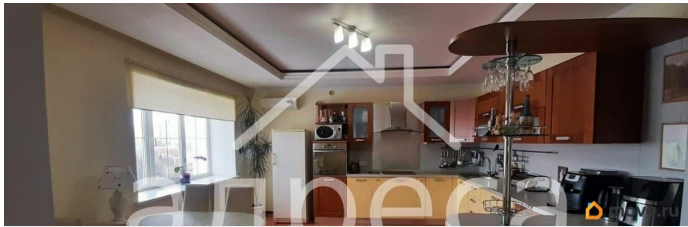
для заметок

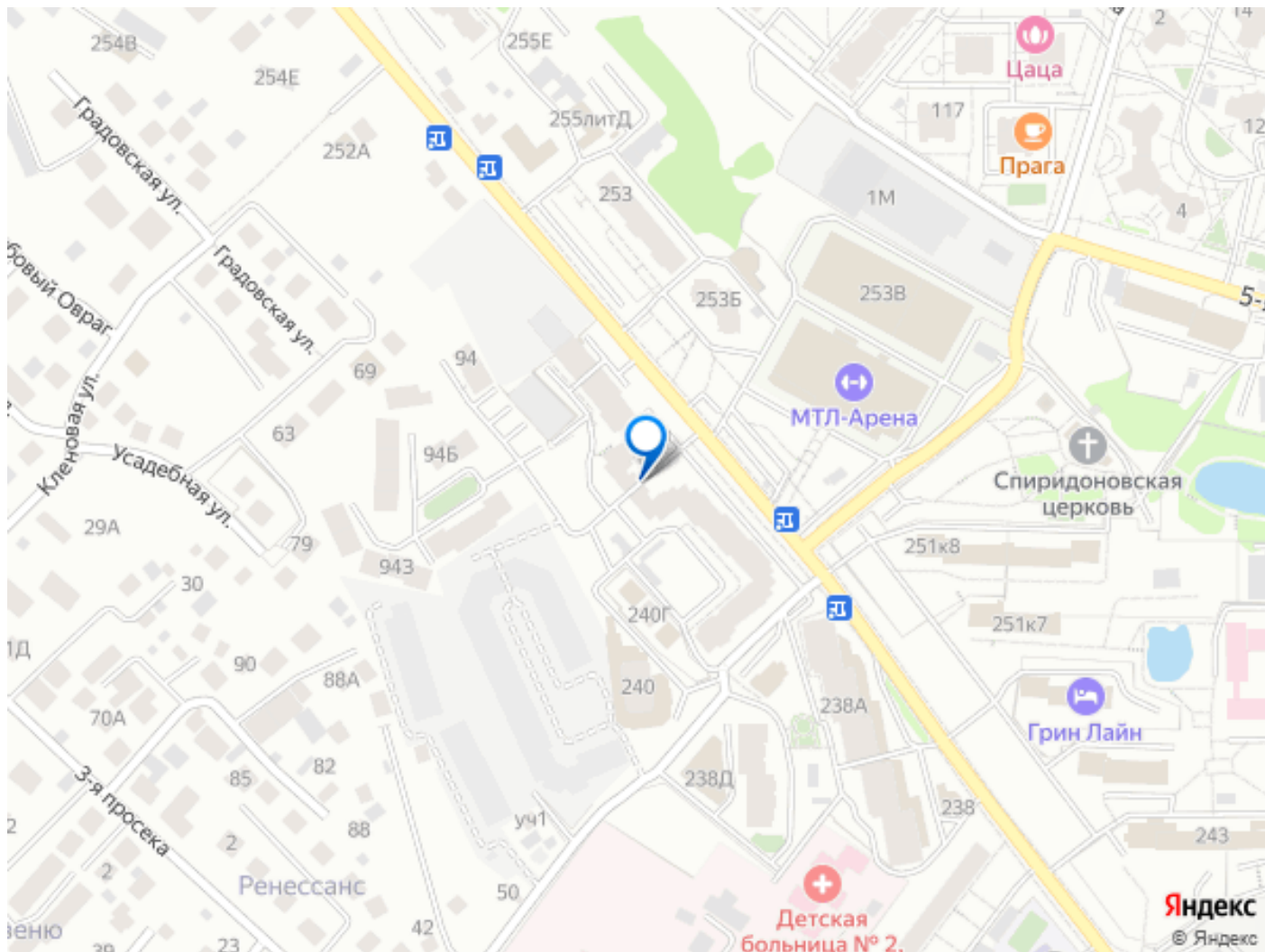


Описание

Арт. 98977434 Продаю просторную трехкомнатную квартиру 125 кв м общей площади в 15 мин ходьбы от Волги. 2 отдельные комнаты-спальни 20,7 и 12,2 кв м с окнами во двор на солнечную сторону и видом на Волгу. Просторные гостиная 34,5 кв м и кухня 22,6 кв м с окнами на улицу Советской Армии. Совмещённый с/у, большая прихожая. В каждой комнате сплит-система, застекленная лоджия. Остается встроенная мебель: шкаф-купе, кухонный гарнитур со встроенной техникой, спальный гарнитур и мебель для подростка, диван. У дома собственная котельная, горячая вода есть всегда. Своё ТСЖ, низкие КУ. Проблем с парковкой машины нет, всегда есть место. Тихий подъезд, дружные соседи. Дом находится в одном из наиболее экологически чистых районов города (рядом территория санаториев, пляж, Загородный парк, развитая инфраструктура: магазины, школа, детский сад, фитнес клуб МТЛ-Арена. Напротив дома остановка маршрутов 89 и 35.







Move.ru - вся недвижимость России