

🕒 Создано: 17.04.2025 в 18:10

Обновлено: 20.09.2025 в 06:52

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 147**

15 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 147

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

68.7 м²

Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

125.3 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

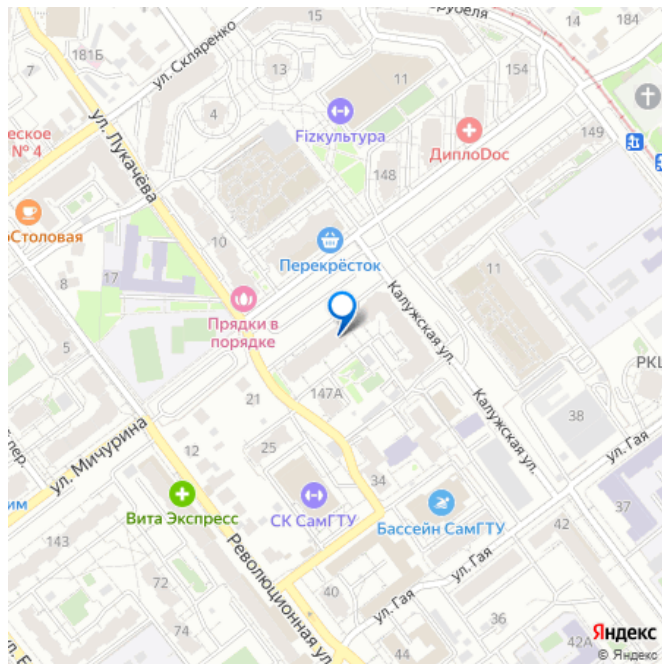
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9277340784>

Владислав Нестеров, Частный маклер

79198051919

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трёхкомнатная квартира для вашей семьи: комфорт и уют ждут вас! Мечтаете о большой и светлой квартире, где у каждого будет свое личное пространство, а для семейных вечеров найдется просторная гостиная? Тогда наше предложение именно то, что вы искали! Представляем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру с великолепной планировкой на две стороны дома. Здесь вас ждут комнаты, наполненные светом и воздухом: просторная гостиная площадью 31 квадратный метр, уютная спальня в 19 квадратных метров и комната, идеально подходящая для детской или кабинета, площадью 17 квадратных метров. Отдельного внимания заслуживает кухня целых 22.5 квадратных метра! Здесь вы сможете воплотить любые кулинарные фантазии, а места хватит и для большого обеденного стола, где будет собираться вся семья. Квартира находится в хорошем состоянии и готова к новым хозяевам. Ответственное ТСЖ Мичуринец следит за своевременным обслуживанием дома, обеспечивая комфорт и безопасность

проживания. • Удобный доступ ко всем автомагистралям города: Быстрый выезд в любую точку города и за его пределы. • Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. • Тихий и спокойный район: Идеальное место для семейной жизни, вдали от шумных улиц. • Кирпичный дом: Низкая слышимость в отличие от монолитных домов.

Преимущества, которые сделают вашу покупку максимально выгодной и безопасной: • Два взрослых собственника. • Отсутствие долгов и обременений. • Без встречной покупки быстрый выход на сделку. • Рассмотрим все ваши предложения! - Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! - Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить детали. Ваш новый дом ждёт вас!

